



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 604 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRER OLSEN OG SÆTHER AS  
Forretningsadresse: Skjersetveien 109  
7120 LEKSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 316 873	6 511 367
Annen driftsinntekt		119 125	116 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 435 998</b>	<b>6 628 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 468 401	3 430 584
Lønnskostnad	1	2 324 645	2 190 706
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 000	185 100
Annen driftskostnad		456 514	392 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 409 559</b>	<b>6 198 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 026 438</b>	<b>429 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>935</b>
Annen rentekostnad		81 901	102 539
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 901</b>	<b>102 539</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 860</b>	<b>-101 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>944 579</b>	<b>327 919</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		207 807	72 362
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	736 772	255 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 332 848	2 418 848
Maskiner og anlegg	2,4	360 000	434 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 692 848</b>	<b>2 852 848</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 693 848</b>	<b>2 853 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			33 850
<b>Sum varer</b>			<b>33 850</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 226 660	476 176
Andre kortsiktige fordringer		14 880	15 086
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 241 540</b>	<b>491 262</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 918	622 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 918</b>	<b>622 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 826 458</b>	<b>1 147 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 520 306</b>	<b>4 001 547</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 655 018	918 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 655 018</b>	<b>918 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 676 948</b>	<b>940 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		87 934	86 944
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 934</b>	<b>86 944</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	1 970 891	2 139 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 970 891</b>	<b>2 139 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 058 825</b>	<b>2 226 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 072 725	253 068
Betalbar skatt		206 817	79 534
Skyldig offentlige avgifter		237 468	311 926
Annen kortsiktig gjeld		267 523	190 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 784 533</b>	<b>834 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 843 358</b>	<b>3 061 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 520 306</b>	<b>4 001 547</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 303532

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 604 505  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRER OLSEN OG SÆTHER AS  
Forretningsadresse: Skjersetveien 109  
7120 LEKSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børge Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 604 505  
TØMRER OLSEN OG SÆTHER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 316 873	6 511 367
Annen driftsinntekt		119 125	116 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 435 998</b>	<b>6 628 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 468 401	3 430 584
Lønnskostnad	1	2 324 645	2 190 706
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 000	185 100
Annen driftskostnad		456 514	392 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 409 559</b>	<b>6 198 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 026 438</b>	<b>429 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>935</b>
Annen rentekostnad		81 901	102 539
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 901</b>	<b>102 539</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-81 860</b>	<b>-101 604</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		207 807	72 362
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	736 772	255 557
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>



Organisasjonsnr: 916 604 505  
TØMRER OLSEN OG SÆTHER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 332 848	2 418 848
Maskiner og anlegg	2,4	360 000	434 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 692 848</b>	<b>2 852 848</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 693 848</b>	<b>2 853 848</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer			33 850
<b>Sum varer</b>			<b>33 850</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		2 226 660	476 176
Andre kortsiktige fordringer		14 880	15 086
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 241 540</b>	<b>491 262</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		584 918	622 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 918</b>	<b>622 587</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 826 458</b>	<b>1 147 699</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 520 306</b>	<b>4 001 547</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 655 018	918 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 655 018</b>	<b>918 247</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 676 948</b>	<b>940 177</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		87 934	86 944
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 934</b>	<b>86 944</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	1 970 891	2 139 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 970 891</b>	<b>2 139 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 058 825</b>	<b>2 226 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 072 725	253 068
Betalbar skatt		206 817	79 534
Skyldig offentlige avgifter		237 468	311 926
Annen kortsiktig gjeld		267 523	190 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 784 533</b>	<b>834 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 843 358</b>	<b>3 061 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 520 306</b>	<b>4 001 547</b>



Organisasjonsnr: 916 604 505  
TØMRER OLSEN OG SÆTHER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Tømrer Olsen og Sæther AS**

**Organisasjonsnr. 916604505**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD  
Organisasjonsnr. 975855635



Tømrer Olsen og Sæther AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 316 873	6 511 367
Annen driftsinntekt		119 125	116 877
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 435 998</b>	<b>6 628 245</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		5 468 401	3 430 584
Lønnskostnad	1	2 324 645	2 190 706
Avskrivning på varige driftsmidler	2	160 000	185 100
Annen driftskostnad		456 514	392 330
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 409 559</b>	<b>6 198 721</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 026 438</b>	<b>429 524</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		41	935
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>935</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		81 901	102 539
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>81 901</b>	<b>102 539</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(81 860)</b>	<b>(101 604)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>944 579</b>	<b>327 919</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		207 807	72 362
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	736 772	255 557
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>736 772</b>	<b>255 557</b>



Tømrer Olsen og Sæther AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 332 848	2 418 848
Maskiner og anlegg	2,4	360 000	434 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 692 848</b>	<b>2 852 848</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 693 848</b>	<b>2 853 848</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	33 850
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 226 660	476 176
Andre kortsiktige fordringer		14 880	15 086
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 241 540</b>	<b>491 262</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 918	622 587
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 826 458</b>	<b>1 147 699</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 520 306</b>	<b>4 001 547</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(8 070)	(8 070)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 655 018	918 247
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 655 018</b>	<b>918 247</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 676 948</b>	<b>940 177</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		87 934	86 944
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>87 934</b>	<b>86 944</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,4	1 970 891	2 139 752
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 970 891</b>	<b>2 139 752</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 058 825</b>	<b>2 226 696</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 072 725	253 068
Betalbar skatt		206 817	79 534
Skyldig offentlige avgifter		237 468	311 926
Annen kortsiktig gjeld		267 523	190 147
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 784 533</b>	<b>834 674</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 843 358</b>	<b>3 061 370</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 520 306</b>	<b>4 001 547</b>

Årsregnskap for Tømrer Olsen og Sæther AS

Organisasjonsnr. 916604505



Tømrer Olsen og Sæther AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Leksvik, den 8. mai 2022

Børge Sæther  
Styreleder

Frode Olsen  
Styremedlem/daglig leder



Tømrer Olsen og Sæther AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Tømrer Olsen og Sæther AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 953 164	1 875 548
Arbeidsgiveravgift	217 045	189 684
Pensjonskostnader	94 428	80 175
Andre lønnsrelaterte ytelser	60 009	45 300
<b>Totalt</b>	<b>2 324 645</b>	<b>2 190 706</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 741 315	733 241	83 192	3 557 748
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 741 315	733 241	83 192	3 557 748
Akk. av/nedskr. pr 1/1	322 467	299 241	83 192	704 900
+ Ordinære avskrivninger	86 000	74 000	0	160 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	408 467	373 241	83 192	864 900
Balanseført verdi pr 31/12	2 332 848	360 000	0	2 692 848
Procentsats for ord.avskr	3-3	10-20	100-1	

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	910 177	940 177
Tilført fra årsresultat	0	736 772	736 772
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 646 948</b>	<b>1 676 948</b>

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 750 136 og pr 31.12. i fjor kr 918 997.



Tømrer Olsen og Sæther AS

## Noter 2021

<b>Pantsettelsler</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	1 970 891	2 139 752
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Lagerbygg m/tomt	2 332 848	2 418 848
Driftsløsøre	360 000	434 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 692 848</b>	<b>2 852 848</b>

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

<b>Navn</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Frode Olsen	15	50,00 %
Børge Sæther	15	50,00 %



**Systemrevisjon Fosen AS**  
REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Tømrer Olsen og Sæther AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Tømrer Olsen og Sæther AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 736 772. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Orjide, Norge 545 717  
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



## Systemrevisjon Fosen AS

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A  
7170 Åfjord  
Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20  
7100 Rissa  
Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24  
7130 Brekstad  
Tlf. 72 51 31 20

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Andre forhold

Selskapet har ikke utarbeidet prosjektrengnskap som tilfredsstiller krav i bokføringsforskriften § 8-1-4.

Åfjord, 08.05.2022

Systemrevisjon Fosen AS

Stig-Roar Guttelvik  
Statsautorisert revisor

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapstørselskap

[stigroar@systemrevisjon.no](mailto:stigroar@systemrevisjon.no)  
Mobil 994 65 932

[henrik@systemrevisjon.no](mailto:henrik@systemrevisjon.no)  
Mobil 981 11 952

[ragnar@systemrevisjon.no](mailto:ragnar@systemrevisjon.no)  
Mobil 913 50 952

Side 2 av 20 545 717

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

[www.systemrevisjon.no](http://www.systemrevisjon.no)