



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 379 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅG FAGSENTER AS
Forretningsadresse: Kråkholtvegen 46
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		119 020	54 100
Sum inntekter		119 020	54 100
Kostnader			
Varekostnad		0	3 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	79 246	67 024
Annen driftskostnad		24 534	210 365
Sum kostnader		103 780	280 489
Driftsresultat		15 240	-226 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		492	138
Sum finansinntekter		492	138
Annen rentekostnad		312 141	132 775
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		312 176	132 775
Netto finans		-311 684	-132 638
Resultat før skattekostnad		-296 444	-359 027
Årsresultat		-296 444	-359 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296 444	-359 027
Sum overføringer og disponeringer		-296 444	-359 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 221 339	1 555 033
Sum varige driftsmidler		4 221 339	1 555 033
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 221 339	1 555 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		189 350	54 100
Andre kortsiktige fordringer		149 622	68 685
Sum fordringer		338 972	122 785
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 609	173 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 609	173 363
Sum omløpsmidler		1 339 582	296 148
SUM EIENDELER		5 560 921	1 851 180

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 878 487	1 582 042
Sum opptjent egenkapital		-1 878 487	-1 582 042
Sum egenkapital		-1 803 487	-1 507 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 000 000	2 629 246
Langsiktig konserngjeld	3	1 333 000	388 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 625	61 943
Sum annen langsiktig gjeld		6 342 625	3 079 188
Sum langsiktig gjeld		6 342 625	3 079 189
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 021 783	279 035
Sum kortsiktig gjeld		1 021 783	279 035
Sum gjeld		7 364 408	3 358 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 560 921	1 851 180



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 530364

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 379 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIDSVÅG FAGSENTER AS
Forretningsadresse: Kråkholtvegen 46
6460 EIDSVÅG I ROMSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 379 326
EIDSVÅG FAGSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		119 020	54 100
Sum inntekter		119 020	54 100
Kostnader			
Varekostnad		0	3 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	79 246	67 024
Annen driftskostnad		24 534	210 365
Sum kostnader		103 780	280 489
Driftsresultat		15 240	-226 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		492	138
Sum finansinntekter		492	138
Annen rentekostnad		312 141	132 775
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		312 176	132 775
Netto finans		-311 684	-132 638
Resultat før skattekostnad		-296 444	-359 027
Årsresultat		-296 444	-359 027
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-296 444	-359 027
Sum overføringer og disponeringer		-296 444	-359 027



Udekket tap	1 878 487	1 582 042
Sum opptjent egenkapital	-1 878 487	-1 582 042
Sum egenkapital	-1 803 487	-1 507 042
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 5 000 000	2 629 246
Langsiktig konserngjeld	3 1 333 000	388 000
Øvrig langsiktig gjeld	9 625	61 943
Sum annen langsiktig gjeld	6 342 625	3 079 188
Sum langsiktig gjeld	6 342 625	3 079 189
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 021 783	279 035
Sum kortsiktig gjeld	1 021 783	279 035
Sum gjeld	7 364 408	3 358 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 560 921	1 851 180



Organisasjonsnr: 914 379 326
EIDSVÅG FAGSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret bekrefter med dette at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Hele aksjekapitalen er tapt. Det er merverdier i selskapet som gjør at aksjekapitalen er intakt. Eiendommen er oppgradert og har faste leieavtaler.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1951621.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2745553.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4697174.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	475834.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4221340.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	79246.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tomt kr 103.800,- avskrives ikke

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
1333000.00 388000.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelder gjeld til morselskapet Molde Eiendom 1 AS

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



5000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4423006.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



EIDSVÅG FAGSENTER AS
914 379 326

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		119 020	54 100
Sum driftsinntekter		119 020	54 100
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-3 100
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-79 246	-67 024
Annen driftskostnad		-24 534	-210 365
Sum driftskostnader		-103 780	-280 489
Driftsresultat		15 240	-226 389
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		492	138
Sum finansinntekter		492	138
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-312 141	-132 775
Annen finanskostnad		-35	0
Sum finanskostnader		-312 176	-132 775
Netto finans		-311 684	-132 638
Resultat før skattekostnad		-296 444	-359 027
Årsresultat		-296 444	-359 027
Overføringer			
Udekket tap		-296 444	-359 027
Sum overføringer		-296 444	-359 027



EIDSVAG FAGSENTER AS
914 379 326

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 221 339	1 555 033
Sum varige driftsmidler		4 221 339	1 555 033
Sum anleggsmidler		4 221 339	1 555 033
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		189 350	54 100
Andre kortsiktige fordringer		149 622	68 685
Sum fordringer		338 972	122 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 609	173 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 609	173 363
Sum omløpsmidler		1 339 582	296 148
SUM EIENDELER		5 560 921	1 851 180



EIDSVÅG FAGSENTER AS
914 379 326

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		75 000	75 000
Sum innskutt egenkapital		75 000	75 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 878 487	-1 582 042
Sum opptjent egenkapital		-1 878 487	-1 582 042
Sum egenkapital		-1 803 487	-1 507 042
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 000 000	2 629 246
Langsiktig konserngjeld	3	1 333 000	388 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 625	61 943
Sum annen langsiktig gjeld		6 342 625	3 079 188
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 021 783	279 035
Sum kortsiktig gjeld		1 021 783	279 035
Sum gjeld		7 364 408	3 358 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 560 921	1 851 180

Molde, 19.06.2024

Sindre Almvik
styrets leder



EIDSVAG FAGSENTER AS
914 379 326

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 951 621
Tilgang i året	2 745 553
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 697 174
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-475 834
Balanseført verdi per 31.12.	4 221 340
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	79 246

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Tomt kr 103.800,- avskrives ikke



EIDSVAG FAGSENTER AS
914 379 326

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	4 423 006
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 333 000	388 000

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjelder gjeld til morselskapet Molde Eiendom 1 AS

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret bekrefter med dette at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen. Hele aksjekapitalen er tapt. Det er merverdier i selskapet som gjør at aksjekapitalen er intakt. Eiendommen er oppgradert og har faste leieavtaler.