



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 187 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Nattlandsfjellet 75
5098 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Rune Skutlaberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	50 000
Sum inntekter		0	50 000
Kostnader			
Varekostnad		0	218 174
Annen driftskostnad		87 909	45 410
Sum kostnader		87 909	263 584
Driftsresultat		-87 909	-213 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	121
Annen finansinntekt		-4	0
Sum finansinntekter		-4	121
Annen rentekostnad		72	0
Sum finanskostnader		72	0
Netto finans		-75	121
Resultat før skattekostnad		-87 984	-213 463
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-87 984	-213 463
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-87 984	-213 463
Sum overføringer og disponeringer		-87 984	-213 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	467 603
Sum varige driftsmidler		0	467 603
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	467 603
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	2 247 558	0
Sum varer		2 247 558	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	16 613
Sum fordringer		0	16 613
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999	238 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999	238 469
Sum omløpsmidler		2 250 557	255 082
SUM EIENDELER		2 250 557	722 685

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	136 088	566 015
Sum opptjent egenkapital		-136 088	-566 015
Sum egenkapital	4	-36 088	-466 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 209	12 275
Skyldige offentlige avgifter		333 918	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 947 518	1 176 425
Sum kortsiktig gjeld		2 286 645	1 188 700
Sum gjeld		2 286 645	1 188 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 250 557	722 685



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 752053

Enheten

Organisasjonsnummer: 897 187 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLO PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Nattlandsfjellet 75
5098 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Rune Skutlaberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 897 187 132
TOLO PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	50 000
Sum inntekter		0	50 000
Kostnader			
Varekostnad		0	218 174
Annen driftskostnad		87 909	45 410
Sum kostnader		87 909	263 584
Driftsresultat		-87 909	-213 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	121
Annen finansinntekt		-4	0
Sum finansinntekter		-4	121
Annen rentekostnad		72	0
Sum finanskostnader		72	0
Netto finans		-75	121
Resultat før skattekostnad		-87 984	-213 463
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-87 984	-213 463
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-87 984	-213 463
Sum overføringer og disponeringer		-87 984	-213 463



Organisasjonsnr: 897 187 132
TOLO PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	467 603
Sum varige driftsmidler		0	467 603
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	467 603
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	2 247 558	0
Sum varer		2 247 558	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	16 613
Sum fordringer		0	16 613
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999	238 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999	238 469
Sum omløpsmidler		2 250 557	255 082
SUM EIENDELER		2 250 557	722 685
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	136 088	566 015
Sum opptjent egenkapital		-136 088	-566 015
Sum egenkapital	4	-36 088	-466 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 209	12 275
Skyldige offentlige avgifter		333 918	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 947 518	1 176 425
Sum kortsiktig gjeld		2 286 645	1 188 700
Sum gjeld		2 286 645	1 188 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 250 557	722 685



Organisasjonsnr: 897 187 132
TOLO PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Men fremdriften i reguleringsplanen er kommet såpass langt og forventet kjøpsverdi av tomtearealene, basert på opsjonene vil overstige udekket tap. Regnskapet er derfor satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Aksjonær har innlånt kr 1 947 518 til selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for
TOLO PROSJEKT AS
897187132
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TOLO PROSJEKT AS
897 187 132

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	50 000
Sum driftsinntekter		0	50 000
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-218 174
Annen driftskostnad		-87 909	-45 410
Sum driftskostnader		-87 909	-263 584
Driftsresultat		-87 909	-213 584
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	121
Annen finansinntekt		-4	0
Sum finansinntekter		-4	121
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-72	0
Sum finanskostnader		-72	0
Netto finans		-75	121
Resultat før skattekostnad		-87 984	-213 463
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-87 984	-213 463
Overføringer			
Udekket tap		-87 984	-213 463
Sum overføringer		-87 984	-213 463



TOLO PROSJEKT AS
897 187 132

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	467 603
Sum varige driftsmidler		0	467 603
Sum anleggsmidler		0	467 603
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	2 247 558	0
Sum varer		2 247 558	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	16 613
Sum fordringer		0	16 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999	238 469
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 999	238 469
Sum omløpsmidler		2 250 557	255 082
SUM EIENDELER		2 250 557	722 685



TOLO PROSJEKT AS
897 187 132

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 5	-136 088	-566 015
Sum opptjent egenkapital		-136 088	-566 015
Sum egenkapital	4	-36 088	-466 015
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 209	12 275
Skyldige offentlige avgifter		333 918	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 947 518	1 176 425
Sum kortsiktig gjeld		2 286 645	1 188 700
Sum gjeld		2 286 645	1 188 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 250 557	722 685

BERGEN, 30.06.2025

Olav Rune Skutlberg
styrets leder / daglig leder



TOLO PROSJEKT AS
897 187 132

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TOLO PROSJEKT AS
897 187 132

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-87 984	-213 463
Skattepliktig inntekt	-87 984	-213 463

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-106 856	-194 840	87 984
Netto forskjeller	-106 856	-194 840	87 984
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	106 856	194 840	-87 984
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varer under tilvirkning

Selskapets aktivitet består av utvikling av tomt. Tomten er utviklet for salg av ferdig regulert tomt. I 2024 er tomten reklassifisert som varer under tilvirkning.

Tidligere års feil, der kostnader til utvikling av tomten er kostnadsført som varekjøp, er korrigert i 2024.

Tidligere års feil, kr 517 911 er ført direkte mot udekket tap, se note 4.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-566 015	-466 015
Årsresultat	0	-87 984	-87 984
Andre endringer	0	517 911	517 911
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-136 088	-36 088

Mer om egenkapital

Selskapet har korrigert tidligere års feil som følge av kostnadsføring av kostnader til utvikling av tomter for salg. Korrigerings av tidligere års feil er korrigert mot egenkapitalen.

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Aksjekapitalen i selskapet er tapt. Men fremdriften i reguleringsplanen er kommet såpass langt og forventet kjøpsverdi av tomtearealene, basert på opsjonene vil overstige udekket tap.

Regnskapet er derfor satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Aksjonær har innlånt kr 1 947 518 til selskapet.



TOLO PROSJEKT AS
897 187 132

Note 6 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har gjeld til styrets leder Olav Rune Skutleberg på kr. 1 947 518. Gjelden er ikke renteberegnet.