



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 781 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4, 6	88 533	
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 533</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 533</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt konsernbidrag	5, 6	732 744	
Annen renteinntekt		199	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>732 943</b>	
Annen rentekostnad	6	312 950	
Andre finanskostnader	6	40 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>352 950</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>379 993</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>291 460</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	8	62 896	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>228 564</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>228 564</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>228 564</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>228 564</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		228 564	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>228 564</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5, 9	16 617 228	
Lån til foretak i samme konsern	6	2 191 367	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 808 595</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 808 595</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	732 744	
<b>Sum fordringer</b>		<b>732 744</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		82 840	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 840</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>815 584</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 624 179</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	
Overkurs	7	430	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	7	228 564	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 564</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>258 994</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	15 777 775	
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 484 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 262 275</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 262 275</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	
Betalbar skatt	8	62 896	
Annen kortsiktig gjeld		30 639	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 910</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 365 185</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 624 179</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 231494

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 781 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1  
0256 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



Organisasjonsnr: 924 781 335  
HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4, 6	88 533	
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 533</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 533</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Mottatt konsernbidrag	5, 6	732 744	
Annen renteinntekt		199	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>732 943</b>	
Annen rentekostnad	6	312 950	
Andre finanskostnader	6	40 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>352 950</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>379 993</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	8	62 896	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>228 564</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>228 564</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>228 564</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>228 564</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		228 564	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>228 564</b>	



Organisasjonsnr: 924 781 335  
HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 9		16 617 228	
----------------------------------	--	------------	--

Lån til foretak i samme konsern	6	2 191 367	
------------------------------------	---	-----------	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 808 595</b>	
--	--	-------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 808 595</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	732 744	
---------------------------------	---	---------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>732 744</b>	
-----------------------	--	----------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		82 840	
---------------------------	--	--------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 840</b>	
--	--	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>815 584</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 624 179</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	30 000	
--------------	------	--------	--

Overkurs	7	430	
----------	---	-----	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 430</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	228 564	
-------------------	---	---------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>228 564</b>	
---------------------------------	--	----------------	--

<b>Sum egenkapital</b>		<b>258 994</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	15 777 775	
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 484 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 262 275</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 262 275</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 375	
Betalbar skatt	8	62 896	
Annen kortsiktig gjeld		30 639	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>102 910</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 365 185</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 624 179</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 781 335  
HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2.00	15000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Merkantilbygg Holding AS	1.00	50.00%	Ordinære aksjer
Monsun Holding AS	1.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note


Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap





## Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Helgesensgate 12-14 AS, Colbjørnsens gate 1, 0256 Oslo	100.00%	100.00%		



 Legally signed by  
Jana Le  
22.04.2021

 Legally signed by  
Steinar Hegge  
22.04.2021

 Legally signed by  
Morten Hiemeyer  
22.04.2021

 Legally signed by  
Vegard Barhaugen Kjos  
22.04.2021

# Årsregnskap 2020

## Helgesensgate 12-14 Holding AS

Org.nr.: 924 781 335



<b>Helgesensgate 12-14 Holding AS</b>		
<b>RESULTATREGNSKAP</b>		
	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter</b>		
<b>Driftskostnader</b>		
Andre driftskostnader	4, 6	88 533
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>88 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-88 533</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Mottatt konsernbidrag	5, 6	732 744
Renteinntekter		199
Rentekostnader	6	312 950
Andre finanskostnader	6	40 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>379 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>291 460</b>
Skattekostnad	8	62 896
<b>Årets resultat</b>		<b>228 564</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt til annen egenkapital		228 564
<b>Sum overføringer</b>		<b>228 564</b>

Organisasjonsnummer 924 781 335



<b>Helgesensgate 12-14 Holding AS</b>		
<b>BALANSE</b>		
	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
Aksjer i datterselskap	5, 9	16 617 228
Lån til datterselskap	6	2 191 367
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 808 595</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
Andre kortsiktige fordringer	6	732 744
Bankinnskudd og kontanter		82 840
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>815 584</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 624 179</b>
Organisasjonsnummer 924 781 335		



<b>Helgesensgate 12-14 Holding AS</b>		
<b>BALANSE</b>		
	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2, 7	30 000
Overkurs	7	430
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	7	<u>228 564</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>258 994</u></b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Pantelån	9	15 777 775
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>3 484 500</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>19 262 275</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		9 375
Betalbar skatt	8	62 896
Annen kortsiktig gjeld		<u>30 639</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>102 910</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>19 624 179</u></b>
Oslo, 22.04.2021		
<u>Morten Hiemeyer</u> styreleder	<u>Jana Le</u> styremedlem	<u>Steinar Hegge</u> styremedlem
	<u>Vegard Barhaugen Kjos</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 924 781 335		



## Helgesensgt 12-14 Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang. Selskapet ble stiftet 19.02.2020. Regnskapet for 2020 gjelder for perioden 19.02.2020 - 31.12.2020.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Kundefordringer** er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling** Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap er aksjer i selskap hvor eierandelen overstiger 50 %. Disse investeringene er bokført i henhold til kostmetoden. Se note 5 for oversikt over datterselskaper.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 2 aksjer à kr 15 000.

Selskapet eies av:

Merkantilbygg Holding AS	1 aksje	styrets leder, styremedlemmer
Monsun Holding AS	1 aksje	styremedlemmer

#### NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG TJENESTEPENSJON

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenestepensjonsordning.



## Helgesensgt 12-14 Holding AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet har ingen daglig leder.

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor i 2020.

#### NOTE 5 AKSJER I DATTERSELSKAP

Selskapet hadde pr. 31.12. følgende aksjer i datterselskaper:

Selskap	Forr.sted	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital 31.12.2020	Bokført verdi
Helgesensgate 12-14 AS	Oslo	100%	707 711	1 663 388	16 617 228
				<b>Sum</b>	<b>16 617 228</b>

Selskapet har i 2020 mottatt kr 732 744 i konsernbidrag fra datterselskapet.

#### NOTE 6 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har pr 31.12.2020 langsiktig gjeld til de to aksjonærselskapene på henholdsvis kr 1 969 500 til Merkantilbygg Holding AS og kr 1 515 000 til Monsun Holding AS. Det er i 2020 beregnet renter på gjelden med hhv kr 19 500 og 15 000, totalt kr 34 500.

Selskapet har et langsiktig fordring på datterselskapet Helgesensgate 12-14 AS på kr 2 191 367 pr 31.12.2020. Lånet er ikke renteberegnet.

Det er i 2020 inntektsført kr 732 744 i konsernbidrag fra datterselskapet som finansinntekt.

Det er kjøpt merkantiltjenester fra Merkantilbygg AS som eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS. Totale kjøp av tjenester fra Merkantilbygg AS i 2020 utgjør kr 75 000. Beløpet inngår i andre driftskostnader.

Det er i 2020 kostnadsført en garantikostnad på kr 40 000 til datterselskapet. Dette er relatert til at datterselskapets eiendom er stillet som sikkerhet for pantelån i morselskap.

#### NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Stiftelst 19.02.2020	30 000	6 000	0	36 000
Stiftelseskostnader	0	-5 570	0	-5 570
Årets resultat	0	0	228 564	228 564
Egenkapital 31.12	<b>30 000</b>	<b>430</b>	<b>228 564</b>	<b>258 994</b>



**Helgesensgt 12-14 Holding AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 8 SKATT**

Det er ingen midlertidige forskjeller i 2020.

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnad:	291 460
Sum permanente forskjeller	-5 570
Årets skattegrunnlag:	<u>285 890</u>

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

Betalbar skatt	<u>62 896</u>
Sum bokført skattekostnad	<u>62 896</u>

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22% av årets skattepliktige inntekt	<u>62 896</u>
Betalbar skatt	<u>62 896</u>

**NOTE 9 PANTELÅN**

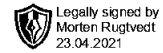
Sparebanken Øst har pant i datterselskapet Helgesensgate 12-14 AS sin eiendom, som sikkerhet for morselskapets pantelån. Totalt pålydende kr 19 000 000. Aksjene i datterselskapet er også stillet som sikkerhet for lånet. I tillegg har aksjonæren Merkantilbygg Holding AS stilt selvskyldnerkausjon på kr 8 000 000.

Hele pantelånet vil være innfridd innen 5 år etter regnskapsårets slutt.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Helgesensgate 12-14 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Helgesensgate 12-14 Holding AS som viser et overskudd på kr 228 564. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2020**  
Helgesensgate 12-14 Holding AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 22. april 2021

**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt

Statsautorisert revisor

(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)