



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 433 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDVEIEN 20 INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 20
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde S. Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2, 3, 8	34 955	46 109
Annen driftskostnad		-116 785	5 189 784
Sum kostnader		-116 785	5 189 784
Driftsresultat		116 785	-5 189 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 602	18 702
Sum finansinntekter		1 602	18 702
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-151 740	5 143 675
Annen finanskostnad		6	305
Sum finanskostnader		-151 734	5 143 980
Netto finans		153 336	-5 125 278
Ordinært resultat før skattekostnad		118 382	-5 171 387
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 382	-5 171 387
Årsresultat		118 382	-5 171 387
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	118 382	-5 171 387
Sum overføringer og disponeringer		118 382	-5 171 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	46 444 909	46 293 169
Sum finansielle anleggsmidler		46 444 909	46 293 169
Sum anleggsmidler		46 444 909	46 293 169
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		435 304	468 663
Sum omløpsmidler		435 304	468 663
SUM EIENDELER		46 880 213	46 761 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	242 900	242 900
Overkurs	6	62 410 922	62 410 922
Sum innskutt egenkapital		62 653 822	62 653 822
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-15 773 609	-15 891 990
Sum opptjent egenkapital		-15 773 609	-15 891 990
Sum egenkapital		46 880 213	46 761 832
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 880 213	46 761 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 486688

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 433 315
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDVEIEN 20 INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 20
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde S. Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 433 315
STRANDVEIEN 20 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2, 3, 8	34 955	46 109
Annen driftskostnad		-116 785	5 189 784
Sum kostnader		-116 785	5 189 784
Driftsresultat		116 785	-5 189 784
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 602	18 702
Sum finansinntekter		1 602	18 702
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-151 740	5 143 675
Annen finanskostnad		6	305
Sum finanskostnader		-151 734	5 143 980
Netto finans		153 336	-5 125 278
Ordinært resultat før skattekostnad		118 382	-5 171 387
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 382	-5 171 387
Årsresultat		118 382	-5 171 387
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	118 382	-5 171 387
Sum overføringer og disponeringer		118 382	-5 171 387



Organisasjonsnr: 912 433 315
STRANDVEIEN 20 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	46 444 909	46 293 169
Sum finansielle anleggsmidler		46 444 909	46 293 169
Sum anleggsmidler		46 444 909	46 293 169
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		435 304	468 663
Sum omløpsmidler		435 304	468 663
SUM EIENDELER		46 880 213	46 761 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	242 900	242 900
Overkurs	6	62 410 922	62 410 922
Sum innskutt egenkapital		62 653 822	62 653 822
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-15 773 609	-15 891 990
Sum opptjent egenkapital		-15 773 609	-15 891 990
Sum egenkapital		46 880 213	46 761 832
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 880 213	46 761 832



Organisasjonsnr: 912 433 315
STRANDVEIEN 20 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2429.00	100.00	242900.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skips AS Tudor	1890.00	77.81%	Ordinære aksjer
Skipsreder Tom Wilhelmsens Stiftels	140.00	5.76%	Ordinære aksjer
Odyssy AS	52.00	2.14%	Ordinære aksjer
Tarago AS	35.00	1.44%	Ordinære aksjer
Galtung, Sjur	35.00	1.44%	Ordinære aksjer
Arcatum AS	35.00	1.44%	Ordinære aksjer
Nellie AS	18.00	0.74%	Ordinære aksjer
JAHA Capital AS	18.00	0.74%	Ordinære aksjer
Henrik Bøhm AS	18.00	0.74%	Ordinære aksjer
Due, Christian	18.00	0.74%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2259.00	92.99%

Styreleder kontrollerte pr. 31.12.20 flertallet av stemmene i generalforsamlingen. I tillegg eier styremedlemmer og styreleder totalt 36 aksjer i selskapet.

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer



Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	19853.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15000.00	19853.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.



Til generalforsamlingen i Strandveien 20 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandveien 20 Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Strandveien 20 Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 20. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2021-05-27 14:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Strandveien 20 Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Gevinst ved salg av investeringer inntektsføres i det året salget skjer. Salget vil anses skjedd i det risiko og kontroll over investeringen og dens verdiutvikling er gått over til kjøper. Utbytte inntektsføres i det året det er opptjent (beslutningstidspunktet). Renteinntekter knyttet til investeringer inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte verdipapirer bokføres til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Langsiktige plasseringer

Langsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som anleggsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen driftsinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Strandveien 20 Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån, stilt sikkerhet eller utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til aksjeeiere eller styrets medlemmer.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	15 000	19 853
Sum	<u>15 000</u>	<u>19 853</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Driftskostnader

	2020	2019
Revisjonshonorar	15 000	19 853
Regnskapsførsel	18 756	26 256
Annen driftskostnad	1 199	0
Sum	<u>34 955</u>	<u>46 109</u>

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	118 381	-5 171 387
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	-151 740	5 143 675
Årets skattegrunnlag	<u>-33 359</u>	<u>-27 712</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-359 830	-326 471
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-359 830	-326 471
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-359 830	-326 471
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

I henhold til NRS for små foretak er utsatt skattefordel ikke medtatt i regnskapet.



Strandveien 20 Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Langsiktige aksjer

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Norsk Innovasjonskapital AS	0,1795%	61 858 688	46 444 909	46 444 909
		<u>61 858 688</u>	<u>46 444 909</u>	<u>46 444 909</u>

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	242 900	62 410 922	-15 891 990	46 761 832
Årsresultat	0	0	118 382	118 382
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>242 900</u>	<u>62 410 922</u>	<u>-15 773 609</u>	<u>46 880 213</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 429	100	242 900

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Skips AS Tudor	1 890	77,81 %
Skipsreder Tom Wilhelmsens Stiftels	140	5,76 %
Odyssey AS	52	2,14 %
Tarago AS	35	1,44 %
Galtung, Sjur	35	1,44 %
Arcatum AS	35	1,44 %
Nellie AS	18	0,74 %
JAHA Capital AS	18	0,74 %
Henrik Bøhm AS	18	0,74 %
Due, Christian	18	0,74 %
<u>Sum</u>	<u>2 259</u>	<u>92,99 %</u>
Øvrige	170	7,00 %
<u>Totalt antall aksjer</u>	<u>2 429</u>	<u>100,00 %</u>

Styreleder kontrollerte pr. 31.12.20 flertallet av stemmene i generalforsamlingen. I tillegg eier styremedlemmer og styreleder totalt 36 aksjer i selskapet.



Strandveien 20 Invest AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

Kjøp av tjenester:
Regnskapsføring 18 756

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Norge og resten av verden, er rammet av korona-viruset. I 2020 har effekten av dette vært volatile finansmarkeder, men selskapet har klart seg godt til stross for volatiliteten. Det er ikke usannsynlig at så vel verdier som kontantstrøm fremdeles kan bli midlertidig negativt påvirket som følge av dette også i 2021. Forutsetningene er dog til stede for at selskapet vil kunne klare seg godt i de markedene det opererer de neste årene og på lang sikt. Med en profesjonell forvaltning samt gode og attraktive investeringer for å sikre porteføljens samlede potensial fremover, er det ikke foretatt nedskrivninger eller avsetninger i regnskapene pr 31.12.2020 for å hensynte eventuelle virkninger selskapet måtte oppleve som følge av koronaviruset.