



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 873 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELVIK LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Åsgaten 25
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORBERG SOLVEIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		327 125	326 865
Sum inntekter		327 125	326 865
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 874	55 533
Annen driftskostnad		165 443	116 442
Sum kostnader		234 318	171 975
Driftsresultat		92 807	154 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		721	146
Sum finansinntekter		721	146
Annen rentekostnad			102
Sum finanskostnader			102
Netto finans		721	44
Ordinært resultat før skattekostnad		93 529	154 934
Skattekostnad på resultat	3	24 002	39 108
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 527	115 826
Årsresultat	4	69 527	115 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 527	115 826
Totalresultat		69 527	115 826
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 527	115 826
Sum overføringer og disponeringer		69 527	115 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 000	60 000
Maskiner og anlegg	2	96 106	74 667
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	37 723	57 923
Sum varige driftsmidler	2	163 829	192 590
Sum anleggsmidler		163 829	192 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 380	10 200
Andre kortsiktige fordringer		27 492	32 168
Sum fordringer		48 872	42 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 299	322 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 299	322 314
Sum omløpsmidler		421 171	364 682
SUM EIENDELER		585 000	557 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	72 790	72 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		72 790	72 790
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		318 465	248 938
Sum opptjent egenkapital		318 465	248 938
Sum egenkapital	4	391 255	321 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 918	41 097
Betalbar skatt	3	24 002	39 207
Annen kortsiktig gjeld		143 825	155 240
Sum kortsiktig gjeld		193 745	235 544
Sum gjeld		193 745	235 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 000	557 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 331368

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 873 595
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELVIK LAGERUTLEIE AS
Forretningsadresse: Åsgaten 25
3060 SVELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FORBERG SOLVEIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 873 595
SVELVIK LAGERUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		327 125	326 865
Sum inntekter		327 125	326 865
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 874	55 533
Annen driftskostnad		165 443	116 442
Sum kostnader		234 318	171 975
Driftsresultat		92 807	154 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		721	146
Sum finansinntekter		721	146
Annen rentekostnad			102
Sum finanskostnader			102
Netto finans		721	44
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	93 529	154 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 002	39 108
Årsresultat	4	69 527	115 826
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 527	115 826
Totalresultat		69 527	115 826
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 527	115 826
Sum overføringer og disponeringer		69 527	115 826



Organisasjonsnr: 912 873 595
SVELVIK LAGERUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 000	60 000
Maskiner og anlegg	2	96 106	74 667
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	37 723	57 923
Sum varige driftsmidler	2	163 829	192 590
Sum anleggsmidler		163 829	192 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 380	10 200
Andre kortsiktige fordringer		27 492	32 168
Sum fordringer		48 872	42 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		372 299	322 314
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		372 299	322 314
Sum omløpsmidler		421 171	364 682
SUM EIENDELER		585 000	557 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	72 790	72 790
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		72 790	72 790
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		318 465	248 938



Sum opptjent egenkapital		318 465	248 938
Sum egenkapital	4	391 255	321 728
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 918	41 097
Betalbar skatt	3	24 002	39 207
Annen kortsiktig gjeld		143 825	155 240
Sum kortsiktig gjeld		193 745	235 544
Sum gjeld		193 745	235 544
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		585 000	557 272



Organisasjonsnr: 912 873 595
SVELVIK LAGERUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

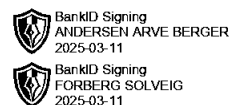
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Svelvik Lagerutleie AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 912 873 595



Resultatregnskap

Svelvik Lagerutleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		327 125	326 865
Sum driftsinntekter		327 125	326 865
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 874	55 533
Annen driftskostnad		165 443	116 442
Sum driftskostnader		234 318	171 975
Driftsresultat		92 807	154 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		721	146
Annen rentekostnad		0	102
Resultat av finansposter		721	44
Resultat før skattekostnad		93 529	154 934
Skattekostnad på resultat	3	24 002	39 108
Resultat		69 527	115 826
Årsresultat	4	69 527	115 826
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		69 527	115 826
Sum overføringer		69 527	115 826



Balanse

Svelvik Lagerutleie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	30 000	60 000
Maskiner og anlegg	2	96 106	74 667
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	37 723	57 923
Sum varige driftsmidler	2	163 829	192 590
Sum anleggsmidler		163 829	192 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		21 380	10 200
Andre kortsiktige fordringer		27 492	32 168
Sum fordringer		48 872	42 368
Bankinnskudd, kontanter o.l.		372 299	322 314
Sum omløpsmidler		421 171	364 682
Sum eiendeler		585 000	557 272



Balanse

Svelvik Lagerutleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	72 790	72 790
Sum innskutt egenkapital		72 790	72 790
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		318 465	248 938
Sum opptjent egenkapital		318 465	248 938
Sum egenkapital	4	391 255	321 728
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 918	41 097
Betalbar skatt	3	24 002	39 207
Annen kortsiktig gjeld		143 825	155 240
Sum kortsiktig gjeld		193 745	235 544
Sum gjeld		193 745	235 544
Sum egenkapital og gjeld		585 000	557 272

Svelvik, 11.03.2025

Styret i Svelvik Lagerutleie AS

FORBERG SOLVEIG
styreleder/daglig leder

ANDERSEN ARVE BERGER
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Svelvik Lagerutleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelse.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	558 250	337 104	895 354
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	700 000		700 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		40 113	40 113
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 258 250	377 217	1 635 467
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 228 250	243 388	1 471 638
= Bokført verdi 31.12.24	30 000	133 829	163 829
Årets ordinære avskrivninger	30 000	38 874	68 874
Økonomisk levetid	23 år	0-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 002	39 207
Endring i utsatt skattefordel	0	-99
Skattekostnad ordinært resultat	24 002	39 108
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	93 529	154 934
Permanente forskjeller	746	4 595
Endring i midlertidige forskjeller	14 825	18 685
Skattepliktig inntekt	109 100	178 214
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 002	39 207
Sum betalbar skatt i balansen	24 002	39 207

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-33 058	-18 233	14 825
Sum	-33 058	-18 233	14 825
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	33 058	18 233	-14 825
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	72 790	0	0	248 938	321 728
Årets resultat				69 527	69 527
Pr 31.12.2024	72 790	0	0	318 465	391 255

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svelvik Lagerutleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	72 790	1,0	72 790
Sum	72 790		72 790

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANDERSEN ARVE BERGER	36 395	50,0	50,0
FORBERG SOLVEIG	36 395	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	72 790	100,0	100,0



Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
FORBERG SOLVEIG	styreleder/daglig leder	36 395
ANDERSEN ARVE BERGER	styremedlem	36 395
Totalt antall aksjer		72 790