



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 832 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COH INVEST AS
Forretningsadresse: Baker Østbys vei 17
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 513	23 749
Sum kostnader		28 513	23 749
Driftsresultat		-28 513	-23 749
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		5 155 742	3 333 614
Annen finansinntekt		35 449	
Annen finanskostnad			33
Netto finans		5 191 191	3 333 581
Årsresultat		5 162 678	3 309 832
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		150 646
Tilleggsutbytte	3	1 935 000	
Overføringer annen egenkapital	3	3 227 678	3 159 186
Sum overføringer og disponeringer		5 162 678	3 309 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 155 742	
Sum finansielle anleggsmidler		5 155 742	
Sum anleggsmidler		5 155 742	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 075 551	7 833 614
Sum omløpsmidler		1 075 551	7 833 614
SUM EIENDELER		6 231 293	7 833 614
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 201 292	2 973 614
Sum opptjent egenkapital		6 201 292	2 973 614
Sum egenkapital		6 231 292	3 003 614
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			4 830 000
Sum annen langsiktig gjeld			4 830 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1	
Sum kortsiktig gjeld		1	
Sum gjeld		1	4 830 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 231 293	7 833 614



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367846

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 832 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COH INVEST AS
Forretningsadresse: Baker Østbys vei 17
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vegard Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 513	23 749
Sum kostnader		28 513	23 749
Driftsresultat		-28 513	-23 749
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		5 155 742	3 333 614
Annen finansinntekt		35 449	
Annen finanskostnad			33
Netto finans		5 191 191	3 333 581
Årsresultat		5 162 678	3 309 832
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		150 646
Tilleggsutbytte	3	1 935 000	
Overføringer annen egenkapital	3	3 227 678	3 159 186
Sum overføringer og disponeringer		5 162 678	3 309 832



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	5 155 742	
-----------------------------------	---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		5 155 742	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		5 155 742	
-------------------	--	-----------	--

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 075 551	7 833 614
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 075 551	7 833 614
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		6 231 293	7 833 614
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	6 201 292	2 973 614
-------------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		6 201 292	2 973 614
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital		6 231 292	3 003 614
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld			4 830 000
------------------------	--	--	-----------

Sum annen langsiktig gjeld			4 830 000
----------------------------	--	--	-----------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

Sum kortsiktig gjeld		1	1
----------------------	--	---	---



Sum gjeld	1	4 830 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 231 293	7 833 614



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



COH Invest AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



COH Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		28 513	23 749
Driftsresultat		<u>-28 513</u>	<u>-23 749</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		5 155 742	3 333 614
Annen finansinntekt		35 449	0
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>33</u>
Netto finansposter		<u>5 191 191</u>	<u>3 333 581</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 162 678</u>	<u>3 309 832</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>5 162 678</u>	<u>3 309 832</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	0	150 646
Tilleggsutbytte	3	1 935 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	<u>3 227 678</u>	<u>3 159 186</u>
Sum disponert		<u>5 162 678</u>	<u>3 309 832</u>



COH Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 155 742	0
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 075 551</u>	<u>7 833 614</u>
Sum eiendeler		<u>6 231 293</u>	<u>7 833 614</u>
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	6 201 292	2 973 614
Sum egenkapital		<u>6 231 292</u>	<u>3 003 614</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 830 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		1	0
Sum gjeld		<u>1</u>	<u>4 830 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 231 293</u>	<u>7 833 614</u>

31. desember 2025
Asker, 12. februar 2026

Christopher Oswald Norman Hegg
styrets leder / daglig leder



COH Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består i kjøp, salg og forvaltning av aksjer og andeler.

Selskapet har ingen ansatte.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



COH Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	5 162 678	3 309 832
3 % av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	48 000
Inntekt på investering i TS	-5 155 742	-3 333 614
Alminnelig inntekt	6 936	24 218
Anvendt fremførbart underskudd	-6 936	-24 218
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-154 418	-161 354
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	-154 418	-161 354
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-154 418	-161 354
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er iht. god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	2 973 614	3 003 614
Årsresultat	0	0	5 162 678	5 162 678
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 935 000	-1 935 000
Egenkapital 31.12.	30 000	0	6 201 292	6 231 292

Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Vivify Holding AS	5 155 742

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Christopher Oswald Norman Hegg	30 000	100 %	100 %



COH Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består i kjøp, salg og forvaltning av aksjer og andeler.

Selskapet har ingen ansatte.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



COH Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	5 162 678	3 309 832
3 % av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	48 000
Inntekt på investering i TS	-5 155 742	-3 333 614
Alminnelig inntekt	6 936	24 218
Anvendt fremførbart underskudd	-6 936	-24 218
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-154 418	-161 354
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	-154 418	-161 354
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-154 418	-161 354
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er iht. god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	2 973 614	3 003 614
Årsresultat	0	0	5 162 678	5 162 678
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 935 000	-1 935 000
Egenkapital 31.12.	30 000	0	6 201 292	6 231 292

Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Vivify Holding AS	5 155 742

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Christopher Oswald Norman Hegg	30 000	100 %	100 %