



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 791 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBELISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fjordalléen 14
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingerid Skabo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		545 600	0
Sum inntekter		545 600	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		452 232	0
Sum kostnader		452 232	0
Driftsresultat		93 368	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	0
Sum finansinntekter		33	0
Annen rentekostnad		4 831	0
Sum finanskostnader		4 831	0
Netto finans		-4 798	0
Ordinært resultat før skattekostnad		88 570	0
Skattekostnad på ordinært resultat		19 485	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 085	0
Årsresultat		69 085	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 085	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 085	0
Sum overføringer og disponeringer		69 085	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 280 000	3 280 000
Sum varige driftsmidler		3 280 000	3 280 000
Sum anleggsmidler		3 280 000	3 280 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	26 208
Sum fordringer		0	26 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 232	190 087
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 232	190 087
Sum omløpsmidler		4 232	216 295
SUM EIENDELER		3 284 232	3 496 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		379 941	310 856
Sum opptjent egenkapital		379 941	310 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		479 941	410 856
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		430 424	430 424
Sum annen langsiktig gjeld		430 424	430 424
Sum langsiktig gjeld		430 424	430 424
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-36 746	314 601
Betalbar skatt		19 485	49 045
Annen kortsiktig gjeld		2 391 127	2 291 369
Sum kortsiktig gjeld		2 373 866	2 655 014
Sum gjeld		2 804 290	3 085 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 284 232	3 496 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 619377

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 791 717
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OBELISK EIENDOM AS
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingerid Skabo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 988 791 717
OBELISK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		545 600	0
Sum inntekter		545 600	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		452 232	0
Sum kostnader		452 232	0
Driftsresultat		93 368	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	0
Sum finansinntekter		33	0
Annen rentekostnad		4 831	0
Sum finanskostnader		4 831	0
Netto finans		-4 798	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		88 570	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 485	0
Årsresultat		69 085	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 085	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 085	0
Sum overføringer og disponeringer		69 085	0



Organisasjonsnr: 988 791 717
OBELISK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

3 280 000	3 280 000
3 280 000	3 280 000

Sum anleggsmidler

3 280 000	3 280 000
------------------	------------------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

0	26 208
0	26 208

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

4 232	190 087
4 232	190 087

Sum omløpsmidler

4 232	216 295
--------------	----------------

SUM EIENDELER

3 284 232	3 496 295
------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

379 941	310 856
379 941	310 856

Sum egenkapital

479 941	410 856
----------------	----------------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

430 424	430 424
430 424	430 424



Sum langsiktig gjeld	430 424	430 424
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-36 746	314 601
Betalbar skatt	19 485	49 045
Annen kortsiktig gjeld	2 391 127	2 291 369
Sum kortsiktig gjeld	2 373 866	2 655 014
Sum gjeld	2 804 290	3 085 439
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 284 232	3 496 295



Organisasjonsnr: 988 791 717
OBELISK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

