



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 625 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG RENOVERING AS
Forretningsadresse: Kristian Bogneruds vei 35A
0956 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mazen Abdulkafi Aleisa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 101	
Sum inntekter		104 101	
Kostnader			
Varekostnad		3 118	
Lønnskostnad	1, 2, 3	83 867	
Annen driftskostnad		44 647	216 435
Sum kostnader		131 632	216 435
Driftsresultat		-27 531	-216 435
Annen rentekostnad		37	
Sum finanskostnader		37	
Netto finans		-37	
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 568	-216 435
Skattekostnad på ordinært resultat		113 536	-113 536
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 104	-102 899
Årsresultat		-141 104	-102 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 104	-102 899
Sum overføringer og disponeringer		-141 104	-102 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			113 536
Sum immaterielle eiendeler			113 536
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	28 000	
Sum varige driftsmidler		28 000	
Sum anleggsmidler		28 000	113 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	19 649	1 486
Andre fordringer		14 672	9 230
Sum fordringer		34 321	10 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	17 368	367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 368	367
Sum omløpsmidler		51 689	11 083
SUM EIENDELER		79 689	124 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	932 246	791 142
Sum opptjent egenkapital		-932 246	-791 142
Sum egenkapital	11	-902 246	-761 142
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 735	
Skyldige offentlige avgifter		5 398	1 575
Annen kortsiktig gjeld		971 802	884 186
Sum kortsiktig gjeld		981 935	885 761
Sum gjeld		981 935	885 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 689	124 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 876474

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 625 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG RENOVERING AS
Forretningsadresse: Kjelsåsveien 130A
0491 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mazen Abdulkafi Aleisa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.10.2021



Organisasjonsnr: 814 625 532
BOLIG RENOVERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 101	
Sum inntekter		104 101	
Kostnader			
Varekostnad		3 118	
Lønnskostnad	1, 2, 3	83 867	
Annen driftskostnad		44 647	216 435
Sum kostnader		131 632	216 435
Driftsresultat		-27 531	-216 435
Annen rentekostnad		37	
Sum finanskostnader		37	
Netto finans		-37	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		113 536	-113 536
Ordinært resultat etter skattekostnad		-141 104	-102 899
Årsresultat		-141 104	-102 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-141 104	-102 899
Sum overføringer og disponeringer		-141 104	-102 899



Organisasjonsnr: 814 625 532
BOLIG RENOVERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			113 536
Sum immaterielle eiendeler			113 536
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	28 000	
Sum varige driftsmidler		28 000	
Sum anleggsmidler		28 000	113 536
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	19 649	1 486
Andre fordringer		14 672	9 230
Sum fordringer		34 321	10 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	17 368	367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 368	367
Sum omløpsmidler		51 689	11 083
SUM EIENDELER		79 689	124 619
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	932 246	791 142
Sum opptjent egenkapital		-932 246	-791 142
Sum egenkapital	11	-902 246	-761 142



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 735	
Skyldige offentlige avgifter	5 398	1 575
Annen kortsiktig gjeld	971 802	884 186
Sum kortsiktig gjeld	981 935	885 761
Sum gjeld	981 935	885 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	79 689	124 619



Organisasjonsnr: 814 625 532
BOLIG RENOVERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haidari, Samir	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73503.00	

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10364.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83867.00	

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



3

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

BOLIG RENOVERING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	73 503	



Arbeidsgiveravgift	10 364
Sum	83 867

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haidari, Samir	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	28 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	28 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	28 000
Økonomisk levetid	
Avskrivningsplan: Saldo	0,0 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(27 568)	
Årets skattegrunnlag	(27 568)	0
+/- Endring i utsatt skatt	113 536	
Skattekostnad i resultatregnskapet	113 536	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og



skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(516 071)	(543 639)	27 568
Netto forskjeller	(516 071)	(543 639)	27 568
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	543 639	(543 639)
Sum midlertidige forskjeller	(516 071)	0	(516 071)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(113 536)	0	(113 536)

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 119 600

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	19 649	1 486
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	19 649	1 486

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 700. Skyldig skattetrekk er kr 2 656.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(791 142)	(761 142)
Årets resultat		(141 104)	(141 104)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(932 246)	(902 246)