



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 406 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LGT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Terje Graff Lauritsen
Smågardsvegen 478
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Graff Lauritsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 8	192 030	406 434
Sum kostnader		192 030	406 434
Driftsresultat		-192 030	-406 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	840 000	500 000
Annen renteinntekt		78 517	96 560
Gevinst ved salg av verdipapirer	8	130 414	416 998
Annen finansinntekt	8	102 915	575 434
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler	8		993 127
Sum finansinntekter		1 151 846	2 582 119
Verdinedgang av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	8	1 000 684	
Annen rentekostnad	7		5 215
Tap ved salg av verdipapirer	8	815 811	
Sum finanskostnader		1 816 495	5 215
Netto finans		-664 649	2 576 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-856 679	2 170 470
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 679	2 170 470
Årsresultat	6	-856 679	2 170 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 679	2 170 470
Totalresultat		-856 679	2 170 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		80 000	
Overført annen egenkapital		-936 679	2 170 470
Sum overføringer og disponeringer		-856 679	2 170 470



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 199 941	2 199 941
Sum finansielle anleggsmidler		2 199 941	2 199 941
Sum anleggsmidler		2 199 941	2 199 941
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		2 932
Sum fordringer			2 932
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	12 951 421	15 059 815
Sum investeringer		12 951 421	15 059 815
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 718 197	5 145 736
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 718 197	5 145 736
Sum omløpsmidler		18 669 618	20 208 483
SUM EIENDELER		20 869 559	22 408 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	4 065 000	4 065 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	6	1 442 095	1 442 095
Sum innskutt egenkapital		5 507 095	5 507 095
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 357 711	16 294 389
Sum opptjent egenkapital		15 357 711	16 294 389
Sum egenkapital		20 864 806	21 801 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 753	606 939
Sum kortsiktig gjeld		4 753	606 939
Sum gjeld		4 753	606 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 869 559	22 408 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 357779

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 406 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LGT INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Terje Graff Lauritsen
Smågardsvegen 478
2847 KOLBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Graff Lauritsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 913 406 079
LGT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 8	192 030	406 434
Sum kostnader		192 030	406 434
Driftsresultat		-192 030	-406 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	840 000	500 000
Annen renteinntekt		78 517	96 560
Gevinst ved salg av verdipapirer	8	130 414	416 998
Annen finansinntekt	8	102 915	575 434
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler	8		993 127
Sum finansinntekter		1 151 846	2 582 119
Verdinedgang av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	8	1 000 684	
Annen rentekostnad	7		5 215
Tap ved salg av verdipapirer	8	815 811	
Sum finanskostnader		1 816 495	5 215
Netto finans		-664 649	2 576 904
Ordinært resultat før skattekostnad		-856 679	2 170 470
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 679	2 170 470
Årsresultat	6	-856 679	2 170 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 679	2 170 470
Totalresultat		-856 679	2 170 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		80 000	
Overført annen egenkapital		-936 679	2 170 470
Sum overføringer og disponeringer		-856 679	2 170 470





Organisasjonsnr: 913 406 079
LGT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3

2 199 941

2 199 941

Sum finansielle
anleggsmidler

2 199 941

2 199 941

Sum anleggsmidler

2 199 941

2 199 941

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 7

2 932

Sum fordringer

2 932

Investeringer

Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 8

12 951 421

15 059 815

Sum investeringer

12 951 421

15 059 815

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 718 197

5 145 736

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 718 197

5 145 736

Sum omløpsmidler

18 669 618

20 208 483

SUM EIENDELER

20 869 559

22 408 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

4 065 000

4 065 000

Overkurs 6

1 442 095

1 442 095

Sum innskutt egenkapital

5 507 095

5 507 095

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

15 357 711

16 294 389



Sum opptjent egenkapital		15 357 711	16 294 389
Sum egenkapital		20 864 806	21 801 484
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	7	4 753	606 939
Sum kortsiktig gjeld		4 753	606 939
Sum gjeld		4 753	606 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 869 559	22 408 424



Organisasjonsnr: 913 406 079
LGT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4065000.00	1.00	4065000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Terje Graff Lauritsen	4065000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4065000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Kapp Offshore Invest	50.00%	50.00%	4375135.00	1670259.00
AS Kapp				



Årsregnskap 2020

LGT Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 0747F-CFJDS-0716Y-B5UQC-HIUAC-GUIVO

Org.nr. : 913 406 079



LGT Invest AS

	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 8	192 030	406 434
SUM DRIFTSKOSTNADER		192 030	406 434
DRIFTSRESULTAT			
		-192 030	-406 434
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	840 000	500 000
Gevinst ved salg av verdipapirer	8	130 414	416 998
Annen renteinntekt		78 517	96 560
Annen finansinntekt	8	102 915	575 434
Verdøkning av markedsbaserte omløpsmidler	8	0	993 127
Verdinedgang av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	8	1 000 684	0
Tap ved salg av verdipapirer	8	815 811	0
Annen rentekostnad	7	0	5 215
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-664 649	2 576 904
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD			
		-856 679	2 170 470
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-856 679	2 170 470
ÅRSRESULTAT			
	6	-856 679	2 170 470
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		80 000	0
Overført annen egenkapital		-936 679	2 170 470
SUM OVERFØRINGER		-856 679	2 170 470

Penneo Dokumentnøkkel: 074TF-CFJDS-0716Y-B5UQC-HIUAC-GUW0

Organisasjonsnummer 913 406 079



LGT Invest AS

	Note	2020	2019
BALANSE 31.12			
EIENDELER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 199 941	2 199 941
SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER		2 199 941	2 199 941
SUM ANLEGGSMIDLER		2 199 941	2 199 941
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	2 932
SUM FORDRINGER		0	2 932
INVESTERINGER			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8	12 951 421	15 059 815
SUM INVESTERINGER		12 951 421	15 059 815
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 718 197	5 145 736
SUM BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		5 718 197	5 145 736
SUM OMLØPSMIDLER		18 669 618	20 208 483
SUM EIENDELER		20 869 559	22 408 424

Penneo Dokumentnøkkel: 074TF-CFJDS-0716Y-B5UQC-HIUAC-GUIVO

Organisasjonsnummer 913 406 079



LGT Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	4 065 000	4 065 000
Overkurs	6	1 442 095	1 442 095
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		5 507 095	5 507 095
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	15 357 711	16 294 389
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		15 357 711	16 294 389
SUM EGENKAPITAL		20 864 806	21 801 484
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	4 753	606 939
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 753	606 939
SUM GJELD		4 753	606 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 869 559	22 408 424

Kolbu
Styret i LGT Invest AS

Terje Graff Lauritsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 074TF-CFJDS-0716Y-B5UQC-HIUAC-GUIVO



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Penneo Dokumentnøkkel: 0747F-CFJDS-0716Y-B5UQC-HIUAC-GUVO



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Tilknyttet selskap						
Kapp Offshore Invest AS Østre Toten		50	2 199 941	2 199 941	4 375 135	1 670 259
Sum		50	2 199 941	2 199 941	4 375 135	1 670 259

Selskapet har mottatt kr 840 000 i utbytte.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er ingen mellomværende med tilknyttet selskap.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LGT Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 065 000	1,0	4 065 000
Sum	4 065 000		4 065 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Graff Lauritsen	4 065 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Graff Lauritsen	styreleder	4 065 000
Totalt antall aksjer		4 065 000



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-856 679	2 170 470
Permanente forskjeller	969 349	-2 125 051
Anvendelse av fremførbart underskudd	-112 671	-45 419
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 884	-119 554	-112 671
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 884	119 554	112 671
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	4 065 000	1 442 095	16 294 389	21 801 484
Årets resultat			-856 679	-856 679
Utbetalt tilleggsutbytte			-80 000	-80 000
Pr. 31.12.2020	4 065 000	1 442 095	15 357 711	20 864 806

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld til aksjonær kr 4 753.



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Anskaffelses kost	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Mowi ASA	385 692	31 833	417 525
Sparebank 1 Nord-Norge	650 828	81 221	732 050
Sparebank 1 SMN	1 152 392	167 257	1 319 650
Sparebank 1 SR-Bank	916 197	93 266	1 009 463
NRP Eiendom 2015 Invest AS	83 200	-80 800	2 400
Ocean Yield	193 960	-1 791	192 169
Alfred Berg Income	3 880 020	92 950	3 972 970
Handelsbanken Høyrente	2 586 680	42 716	2 629 396
Alfred Berg Gambak	607 022	85 108	692 130
DNB Grønt Nord	369 842	37 992	407 834
JPMorgan China Fund	373 101	16 890	389 991
KLP Aksje Norden	473 084	9 816	482 900
Storebrand Norge Pluss	591 254	111 689	702 943
Sum	12 263 272	688 147	12 951 421

Gevinst salg verdipapirer kr 130 414. Tap salg verdipapirer kr 815 811. Mottatt utbytte kr 4 480. Avkastning rentefond kr 98 445.

Penneo Dokumentnøkkel: 074TF-CFJDS-0716Y-B5UQC-HIUAC-GUW0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Graff Lauritsen

Styreleder

På vegne av: LGT Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-35820

IP: 87.248.xxx.xxx

2021-05-28 07:22:08Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0747F-CFJDS-0716Y-B5UQC-HIUAC-GUW0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>