



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 903 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOME NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Brugata 14  
3825 LUNDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo G. Hooft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3	6 636	12 166
Annen driftskostnad	1	16 731	42 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 367</b>	<b>54 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 367</b>	<b>-54 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 394	20 222
Annen renteinntekt		13 325	9 454
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 719</b>	<b>29 676</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 719</b>	<b>29 676</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 648</b>	<b>-25 276</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 648</b>	<b>-25 276</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-2 648</b>	<b>-25 276</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		3 000 000	
Overført fra annen egenkapital		-3 002 648	-25 276
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 648</b>	<b>-25 276</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		4 024	9 968
Konsernfordringer	4		2 218 219
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 024</b>	<b>2 228 187</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 563 308	2 373 824
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 563 308</b>	<b>2 373 824</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 567 333</b>	<b>4 602 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 567 333</b>	<b>4 602 011</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		355 775	3 358 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>355 775</b>	<b>3 358 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 555 775</b>	<b>4 558 422</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 922	36 953
Annen kortsiktig gjeld		6 636	6 636
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 558</b>	<b>43 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 558</b>	<b>43 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 567 333</b>	<b>4 602 011</b>



## Noter 2018

### NOME NÆRINGSBYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

Selskapets ledelse mener at selskapets likviditet og egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av leie skjer på opptjeningstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Selskapet anses som skattefritt selskap.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

##### Spesifikasjon av lønnskostnader

	2018	2017
Styrehonorar	6 000	11 000
Arbeidsgiveravgift	636	1 166
<b>Sum</b>	<b>6 636</b>	<b>12 166</b>

Foretaket har ikke ansatte

#### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

##### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 4 - Konsernfordringer

### Konsernfordringer

Type	2018	2017
Foretak i samme konsern	0	2 218 219

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	200 000	1 000 000	3 358 422	4 558 422
Tilleggsutbytte			(3 000 000)	(3 000 000)
Årets resultat			(2 648)	(2 648)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>200 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>355 775</b>	<b>1 555 775</b>

## Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 8 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Nome Investeringsselskap AS	200	100,00%
<b>Sum</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>



## Årsberetning 2018 NOME NÆRINGSBYGG AS

- Selskapet er et heleid datterselskap av Nome Investeringsselskap AS. Selskapets formål er å drive næringsutvikling gjennom kjøp og utleie av næringslokaler i Nome kommune.
- Selskapet har solgt sin faste eiendom i 2016. Styret ser på nye prosjekter som stimulerer næringsutvikling i Nome kommune.
- Regnskapet for 2018 viser et underskudd på kr 2 648. Tilsvarende var underskuddet kr 25 276 i 2017. Egenkapitalandelen er 99,3% mot 99,1% ved utgangen av 2017. Egenkapitalen og likviditeten er tilfredsstillende.
- Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.
- Selskapets aktiviteter er i seg selv ingen belastning for det ytre miljø.
- Selskapet har ikke faste ansatte. Styret består av fire menn og en kvinne. Styret har ikke sett behov for å iverksette eller planlegge tiltak for å fremme likestilling eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Lunde, 2. mai 2019  
i styret for Nome Næringsbygg AS

Aslak Fjeld  
Styrets leder

Hanne Kjersti Hogga  
Styremedlem

Jan Thorsen  
Styremedlem

Hans Storli  
Styremedlem

Ståle Bærland  
Styremedlem