



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 027
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	199 752	0
Sum inntekter		199 752	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3	45 640	0
Annen driftskostnad	4,5,6	148 615	0
Sum kostnader		194 255	0
Driftsresultat		5 497	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		437	0
Netto finans		437	0
Ordinært resultat før skattekostnad		5 497	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 497	0
Årsresultat		5 934	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 934	0
Sum overføringer og disponeringer		5 934	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		338	0
Andre fordringer		97 792	0
Sum fordringer		98 130	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 048	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 048	0
Sum omløpsmidler		128 178	0
SUM EIENDELER		128 178	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 203	0
Sum opptjent egenkapital		69 203	0
Sum egenkapital		69 203	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		2 820	0
Annen kortsiktig gjeld		56 156	0
Sum kortsiktig gjeld		58 976	0
Sum gjeld		58 976	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		128 178	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 509663

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 027
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN
Forretningsadresse: c/o BOB
Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	199 752	0
Sum inntekter		199 752	0
Kostnader			
Lønnskostnad	3	45 640	0
Annen driftskostnad	4, 5, 6	148 615	0
Sum kostnader		194 255	0
Driftsresultat		5 497	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		437	0
Netto finans		437	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 497	0
Årsresultat		5 934	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 934	0
Sum overføringer og disponeringer		5 934	0



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		338	0
Andre fordringer		97 792	0
Sum fordringer		98 130	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 048	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 048	0
Sum omløpsmidler		128 178	0
SUM EIENDELER		128 178	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		69 203	0
Sum opptjent egenkapital		69 203	0
Sum egenkapital		69 203	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		2 820	0
Sum kortsiktig gjeld		56 156	0
Sum kortsiktig gjeld		58 976	0
Sum gjeld		58 976	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

128 178

0



Organisasjonsnr: 923 206 027
PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET
SANDALSHAGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	20000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RESULTATREGNSKAP 2020 PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET SANDALSHAGEN

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	199 752	0	194 880	214 500
Sum inntekter		199 752	0	194 880	214 500
Driftskostnader					
Styrehonorar	3	40 000	0	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift		5 640	0	0	3 000
Felles strøm og varme		0	0	0	40 000
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		13 570	0	0	0
Andre driftskostnader	4	104 058	0	90 835	98 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	5	9 862	0	0	0
Vedlikehold		1 125	0	0	10 000
Forretningsførsel	6	20 000	0	12 000	20 500
Andre konsulenthonorar		0	0	50 000	0
Sum driftskostnader		194 255	0	172 835	191 500
Driftsresultat		5 497	0	22 045	23 000
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		437	0	0	0
Sum finansinntekter		437	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		437	0	0	0
Resultat		5 934	0	22 045	23 000
Overført til/fra annen egenkapital		5 934	0	0	0



BALANSE 2020 PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET SANDALSHAGEN

	2020	2019
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	338	0
Andre fordringer	97 792	0
Sum fordringer	98 130	0
Bankinnskudd og kontanter		
Innestående bank	30 048	0
Sum bankinnskudd og kontanter	30 048	0
Sum omløpsmidler	128 178	0
SUM EIENDELER	128 178	0

873 PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET SANDALSHAGEN



BALANSE 2020 PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET SANDALSHAGEN

	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	69 203	0
Sum opptjent egenkapital	69 203	0
SUM EGENKAPITAL	69 203	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Skyldig off. myndigheter	2 820	0
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger	20 000	0
Annen kortsiktig gjeld	36 156	0
Sum kortsiktig gjeld	58 976	0
SUM GJELD	58 976	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	128 178	0

Sted: _____, dato: _____

Helge Kristoffersen
Styreleder

Eli Holmefjord
Styremedlem (F)

Stein Ove Halhjem
Styremedlem

Anita Walker
Styremedlem

873 PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET SANDALSHAGEN



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap for boligselskap.
Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3800 Andel felleskostnader	0	0	194 880	214 500
3804 Utleie garasje plasser	199 752	0	0	0
Sum	199 752	0	194 880	214 500

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Note 3 - Styrehonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
5330 Styrehonorar	20 000	0	20 000	20 000
5331 Avsetning styrehonorar	20 000	0	0	0
Sum	40 000	0	20 000	20 000

Note 4 - Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6326 Snømåking og brøyting	1 020	0	0	0
6370 Garasjer	6 337	0	0	0
6375 TV/Bredbånd	1 800	0	0	0
6390 Andre driftskostnader	0	0	20 000	20 000
6394 Andel kostnader sameie	94 681	0	70 835	78 000
6940 Porto	220	0	0	0
Sum	104 058	0	90 835	98 000

Note 5 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6512 EL Bil ladepunkt m.m	5 362	0	0	0
6553 Abonnement og lisenser	4 500	0	0	0
Sum	9 862	0	0	0



Noter til regnskapet

Note 6 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6710 Forretningsførerhonorar	20 000	0	12 000	20 500
Sum	20 000	0	12 000	20 500

Note 7 - Disponible midler

	2020	2019
Periodens resultat	5 934	0
Andre poster som påvirker disp midler	63 269	0
Endring disp midler i perioden	69 203	0
Sum disponible midler	69 203	0

I forbindelse med at garasjeseksjonen er skilt ut i eget selskap fra 2020 er egenkapitalen på kr. 63 269,- som var garasjeseksjonen sin andel av resultatet i 2019 tatt ut av sameiet og overført til regnskapet for garasjeseksjonen.



Resultat og balanse med noter for PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET SANDALSHAGEN.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For PARKERINGSSEKSJONEN I SAMEIET SANDALSHAGEN

Styreleder	Helge Kristoffersen (sign.)	21.04.2021
Styremedlem	Stein Ove Halhjem (sign.)	21.04.2021
Styremedlem	Eli Holmefjord (sign.)	08.04.2021
Styremedlem	Anita Walker (sign.)	12.04.2021