



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 821 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Urne Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		35 000	
Sum inntekter		35 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		88 969	
Sum kostnader		88 969	
Driftsresultat		-53 969	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 143 346	
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		2 143 362	
Annen rentekostnad	6	2 915 551	
Sum finanskostnader		2 915 551	
Netto finans		-772 189	
Ordinært resultat før skattekostnad		-826 158	0
Årets skattekostnad	3	-181 755	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-644 403	0
Årsresultat	5	-644 403	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-644 403	
Totalresultat		-644 403	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-644 403	
Sum overføringer og disponeringer		-644 403	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	181 755	
Sum immaterielle eiendeler		181 755	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	46 790 307	
Lån til foretak i samme konsern	6	88 881 243	
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		135 671 550	
Sum anleggsmidler		135 853 305	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	432 749	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 749	30 000
Sum omløpsmidler		432 749	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		136 286 054	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-644 403	
Sum opptjent egenkapital		-644 403	
Sum egenkapital		-614 403	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	90 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6	46 445 457	
Sum annen langsiktig gjeld		136 445 457	
Sum langsiktig gjeld		136 445 457	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		455 000	
Sum kortsiktig gjeld		455 000	
Sum gjeld		136 900 457	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 286 054	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 692160

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 821 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathilde Urne Meyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 823 821 522
GYSTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		35 000	
Sum inntekter		35 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		88 969	
Sum kostnader		88 969	
Driftsresultat		-53 969	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 143 346	
Annen renteinntekt		16	
Sum finansinntekter		2 143 362	
Annen rentekostnad	6	2 915 551	
Sum finanskostnader		2 915 551	
Netto finans		-772 189	
Ordinært resultat før skattekostnad		-826 158	0
Årets skattekostnad	3	-181 755	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-644 403	0
Årsresultat	5	-644 403	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-644 403	
Totalresultat		-644 403	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-644 403	
Sum overføringer og disponeringer		-644 403	



Organisasjonsnr: 823 821 522
GYSTAD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	181 755	
Sum immaterielle eiendeler		181 755	
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	9		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	46 790 307	
Lån til foretak i samme konsern	6	88 881 243	
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		135 671 550	
Sum anleggsmidler		135 853 305	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	432 749	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		432 749	30 000
Sum omløpsmidler		432 749	30 000
SUM EIENDELER		136 286 054	30 000



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-644 403	
Sum opptjent egenkapital		-644 403	

Sum egenkapital		-614 403	30 000
------------------------	--	-----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	9	90 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6		
Ansvarlig lånekapital	6	46 445 457	
Sum annen langsiktig gjeld		136 445 457	

Sum langsiktig gjeld		136 445 457	0
-----------------------------	--	--------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		

Annen kortsiktig gjeld		455 000	
Sum kortsiktig gjeld		455 000	

Sum gjeld		136 900 457	0
------------------	--	--------------------	----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 286 054	30 000
---------------------------------	--	--------------------	---------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	9		
Pantstillelser	9		



Organisasjonsnr: 823 821 522
GYSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Til generalforsamlingen i Gystad Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gystad Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgie en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Gystad Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 19. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisksignert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

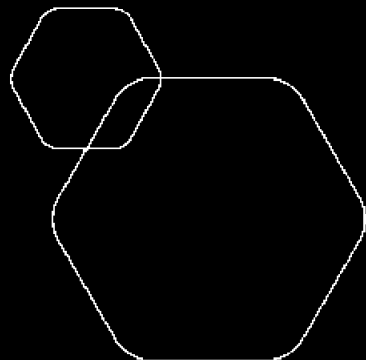
Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID_MOBILE	2021-03-25 10:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.

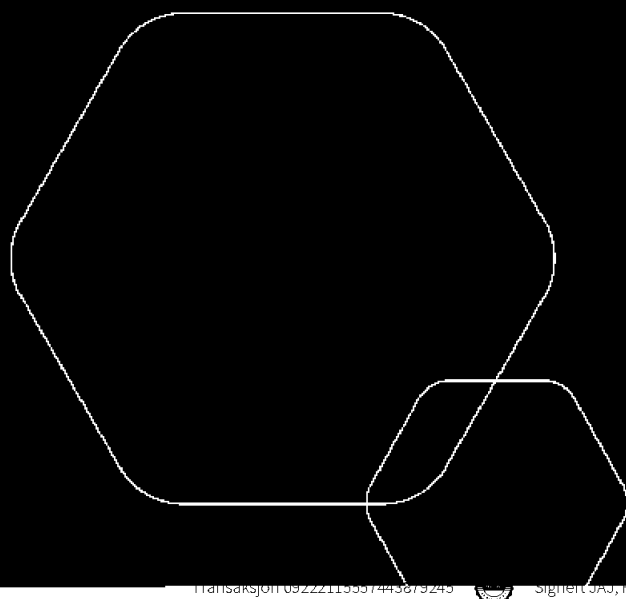


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.




Årsregnskap 2020 Gystad Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 823 821 522

Transaksjon 09222115537443679245  Signert GAD, HHT, KEM, DB



RESULTATREGNSKAP

GYSTAD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter		35 000	0
Sum driftsinntekter		35 000	0
Annen driftskostnad		88 969	0
Sum driftskostnader		88 969	0
Driftsresultat		-53 969	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 143 346	0
Annen renteinntekt		16	0
Annen rentekostnad	6	2 915 551	0
Resultat av finansposter		-772 189	0
Resultat før skattekostnad		-826 158	0
Årets skattekostnad	3	-181 755	0
Årsresultat	5	-644 403	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		644 403	0
Sum overføringer		-644 403	0

GYSTAD HOLDING AS

SIDE 2





BALANSE

GYSTAD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	181 755	0
Sum immaterielle eiendeler		181 755	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	46 790 307	0
Lån til foretak i samme konsern	6	88 881 243	0
Sum finansielle anleggsmidler		135 671 550	0
Sum anleggsmidler		135 853 305	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	432 749	30 000
Sum omløpsmidler		432 749	30 000
Sum eiendeler		136 286 054	30 000

GYSTAD HOLDING AS

SIDE 3





BALANSE

GYSTAD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-644 403	0
Sum opptjent egenkapital		-644 403	0
Sum egenkapital		-614 403	30 000
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	90 000 000	0
Ansvarlig lån	6	46 445 457	0
Sum annen langsiktig gjeld		136 445 457	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		455 000	0
Sum kortsiktig gjeld		455 000	0
Sum gjeld		136 900 457	0
Sum egenkapital og gjeld		136 286 054	30 000

19.03.2021
Styret i Gystad Holding AS

Jens Arne Johnsen
styreleder

Knut Erik Manstad
nestleder

Henning Hemstad
styremedlem

Dag Byrøygard
styremedlem

GYSTAD HOLDING AS

SIDE 4





Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Ytelser til ledende ansatte, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og selskapet ledes av styret. Det er ikke ytet lån/sikkerhet til medlemmer av styret. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer i 2020.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-181 755	0
Skattekostnad ordinært resultat	-181 755	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-826 158	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-826 158	0

Betalbar skatt i balansen:





Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-826 158	0	826 158
Grunnlag for utsatt skattefordel	-826 158	0	826 158
Utsatt skattefordel (22 %)	-181 755	0	181 755

Balanseføring av utsatt skattefordel er foretatt, basert på forventning om fremtidig inntjening.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GYSTAD HOLDING AS PR. 31.12.2020 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Barlindhaug Eiendom AS	15	50	50
OBOS Nye Hjem AS	15	50	50
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00

Selskapets aksjer er i 2020 solgt fra Startfase Holding AS til Barlindhaug Eiendom AS og OBOS Nye Hjem AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	30 000
Årets resultat		-644 403	-644 403
Pr 31.12.2020	30 000	-644 403	-614 403

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet selv om egenkapitalen er tapt per 31.12.2020. Selskapet forventer positive resultater i form av utbytter fra datterselskapet, ettersom boligprosjektene i dette realiseres. Styret vil overvåke resultatet fremover og iverksette tiltak for å tilføre egenkapital om nødvendig.





Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2020	2019
Fordringer		
Gystad Eiendom AS	88 881 243	0
Sum	88 881 243	0
Gjeld		
OBOS Nye Hjem AS	23 222 729	0
Barlindhaug Eiendom AS	23 222 729	0
Sum	46 445 458	0

Note 7 Datterselskap

Gystad Holding AS eier 100% av aksjene i Gystad Eiendom AS, som gir Gystad Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Gystad Eiendom AS har forretningskontor i Oslo. Selskapet ble ervervet 05.05.2020. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2020 kr 1 586 128 og årets resultat ble kr -484 232.

Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2020.

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	90 000 000	0
Sum	90 000 000	0

Selskapets gjeld er sikret med pant i samtlige aksjer i Gystad Holding AS og Gystad Eiendom AS.

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Aksjer i Gystad Eiendom AS	46 790 307	0
Sum	46 790 307	0

Lånet forfaller i sin helhet til betaling 28.04.2023.

Note 10 Hendelser etter balansedagen

Selskapet kjenner ikke til noen hendelser etter balansedagen som etter selskapets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. Etter selskapets syn har ikke den pågående Covid-19-pandemien vesentlig påvirkning på årsregnskapet for 2020 eller videre drift.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557443879245

Dokument

Årsregnskap 2020 - Gystad Holding AS

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2021-03-19 09:43:20 CET (+0100) av Mathilde

Meyer (MM)

Ferdigstilt den 2021-03-26 12:20:42 CET (+0100)

Initiativtaker

Mathilde Meyer (MM)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

mathilde.meyer@obos.no

+4798627004

Signerende parter

Jens Arne Johnsen (JAJ)

jens.arne.johnsen@barlindhaug.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Jens Arne Johnsen"

Signert 2021-03-19 10:21:59 CET (+0100)

Henning Hemstad (HH)

henning.hemstad@barlindhaug.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Henning Hemstad"

Signert 2021-03-26 12:20:42 CET (+0100)

Knut Erik Manstad (KEM)

knut.erik.manstad@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Knut Erik Manstad"

Signert 2021-03-19 10:46:38 CET (+0100)

Dag Byrøygard (DB)

dag.byroygard@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Dag Byrøygard"

Signert 2021-03-19 16:05:30 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Protokoll fra ordinær generalforsamling i Gystad Holding AS

Sted: Hammersborg torg 1, 0179 Oslo

Dato: 19. mars 2021

Kl.: 10:00-11:00

Til stede var:

OBOS NYE HJEM AS som representerer 15 aksjer. For OBOS Nye Hjem AS stilte Knut Erik Manstad, iht. fullmakt.

BARLINDHAUG EIENDOM AS som representerer 15 aksjer. For Barlindhaug Eiendom AS stilte Jens Arne Johnsen.

Således var alle aksjene representert.

Dessuten møtte:

Anders Amdahl (Daglig leder)

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Knut Erik Manstad ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Jens Arne Johnsen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap med revisors beretning ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på NOK 644 403 overføres til udekket tap.

5. Godkjenning av honorar til selskapets revisor

Det ble vedtatt å dekke revisors honorar etter regning.

Knut Erik Manstad
Møteleder (elektronisk signert)

Side 1 av 2





Jens Arne Johnsen
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)

Side 2 av 2

Transaksjon 09222115557443901790



Signert KEM, JAJ



Verifikasjon

Transaksjon 09222115557443901790

Dokument

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Gystad Holding

AS

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2021-03-19 13:09:23 CET (+0100) av Mathilde

Meyer (MM)

Ferdigstilt den 2021-03-19 13:41:04 CET (+0100)

Initiativtaker

Mathilde Meyer (MM)

OBOS BBL

Organisasjonsnr. 937052766

mathilde.meyer@obos.no

+4798627004

Signerende parter

Knut Erik Manstad (KEM)

knut.erik.manstad@obos.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Knut Erik Manstad"

Signert 2021-03-19 13:41:04 CET (+0100)

Jens Arne Johnsen (JAJ)

jens.arne.johnsen@barlindhaug.no

 **bankID**

Navnet norsk BankID oppga var "Jens Arne Johnsen"

Signert 2021-03-19 13:25:05 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

