



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABALL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik L'orange
Årfuglvegen 31
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik L'orange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	0	
Sum kostnader		0	
Driftsresultat		0	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	
Sum finansinntekter		0	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1		
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad	1	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	384 630	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		384 630	350 000
Sum anleggsmidler		384 630	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	37 904	72 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 904	72 534
Sum omløpsmidler		37 904	72 534
SUM EIENDELER		422 534	422 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	428 000	428 000
Sum innskutt egenkapital		428 000	428 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 465	5 465
Sum opptjent egenkapital		-5 465	-5 465
Sum egenkapital		422 535	422 535
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 535	422 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 266038

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 520
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KABALL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik L'orange
Årfuglvegen 31
2022 GJERDRUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik L'orange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022



Organisasjonsnr: 920 218 520
KABALL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	0	
Sum kostnader		0	
Driftsresultat		0	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	
Sum finansinntekter		0	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1		
Netto finans		0	
Ordinært resultat før skattekostnad	1	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 920 218 520
KABALL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	384 630	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		384 630	350 000
Sum anleggsmidler		384 630	350 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	37 904	72 534
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 904	72 534
Sum omløpsmidler		37 904	72 534
SUM EIENDELER		422 534	422 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	428 000	428 000
Sum innskutt egenkapital		428 000	428 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 465	5 465
Sum opptjent egenkapital		-5 465	-5 465
Sum egenkapital		422 535	422 535
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 535	422 535



Organisasjonsnr: 920 218 520
KABALL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntekter er utbytte på investeringer og kjøp og salg av aksjer. Utbytte inntektsføres ved utbetaling og gevinst/tap ved kjøp og salg av aksjer skjer på oppgjørstidspunkt. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til kortsiktige investeringer i aksjer. Kortsiktige investeringer er innenfor 12 måneder. Anleggsmidler er eiendeler og aksjeinvesteringer bestemt til langsiktig eie og bruk. Langsiktig eie av aksjer er minimum 1 år, normalt over 5 år. Langsiktig gjeld vurderes å være gjeld som forfaller ett år eller senere etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Aksjeinvesteringer for langsiktig eie bokføres til anskaffelseskostnad. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetninger til tap på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Mer om årsverk og lønn

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret har ikke mottatt styrehonorar i 2021

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

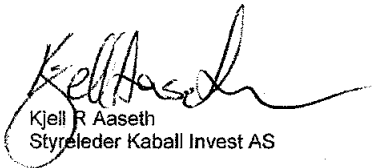
Mer om aksjer

Protokoll fra generalforsamling for Kaball Invest AS

Generalforsamling for Kaball Invest AS ble avholdt den 5. april 2021 kl 19.00 i Årfuglvegen 31.

Til behandling på generalforsamlingen:

- Valg av ordstyrer
 - Kjell Aaseth ble foreslått og valgt til ordstyrer
- Valg av protokollvitne
 - Henrik L'orange ble foreslått og valgt til protokollvitne
- Godkjenning av årsberetningen og årsregnskapet, herunder utdeling av utbytte.
 - Styre foreslår ingen utdeling av utbytte
 - Generalforsamlingen godkjente årsberetning, årsregnskap og forslag til utbetaling av null i utbytte
- Vedtektsendringer.
 - Ingen vedtektsendringer
- Andre saker som ligger til generalforsamlingen å behandle.
 - Ingen andre saker til behandling
- Generalforsamlingen ble avsluttet kl 19.30



Kjell R Aaseth
Styreleder Kaball Invest AS



Henrik L'orange
protokollvitne



Noter 2021 KABALL Invest as

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter er utbytte på investeringer og kjøp og salg av aksjer. Utbytte inntektsføres ved utbetaling og gevinst/tap ved kjøp og salg av aksjer skjer på oppgjørstidspunkt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til kortsiktige investeringer i aksjer. Kortsiktige investeringer er innenfor 12 måneder. Anleggsmidler er eiendeler og aksjeinvesteringer bestemt til langsiktig eie og bruk. Langsiktig eie av aksjer er minimum 1 år, normalt over 5 år. Langsiktig gjeld vurderes å være gjeld som forfaller ett år eller senere etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Aksjeinvesteringer for langsiktig eie bokføres til anskaffelseskostnad.

Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetninger til tap på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levertid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Spesifikasjon av langsiktige aksjeinvesteringer

Spesifikasjon langsiktige aksjeinvesteringer

Anskaffelseskostnad 22.12.17	17,5 % i Sport Outlet Hamar as	350.000,-
Tilgang i året	2,5 % i Sport Outlet Hamar as	34.630,-
Avgang i året		0,-



Anskaffelseskostnad 31.12.21		384.630,-
Akkumulerte avskrivninger		0,-
Akkumulerte nedskrivninger		0,-
Balanseført verdi pr 31.12.21		384.630,-
Årets avskrivninger		0,-
Årets nedskrivninger		0,-
Balanseført verdi pr 31.12.21		384.630,-
Verdi i aksjeoppgaven 2021		277.044,-
Skjult tap pr 31.12.21		107.586,-

Note 3 - Bankinnskudd

Odalen Sparebank inneholder kun frie midler.

Note 4 – Lønn og styrehonorar

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret har ikke mottatt styrehonorar i 2018

Note 5 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	428.000	0		428.000
Årets resultat	0		5.465	5.466
Egenkapital 31.12.2021	422.534			422.534

Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2021.

Note 7 - Aksjekapital og Aksjonærliste

Aksjekapitalen i KABALL Invest as pr 31.12.21 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	428	1.000	428.000
Sum	428	1.000	428.000

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2020

Største aksjonær er:

Navn	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell R Aaseth	300	70,09 %	70,09 %
Henrik L'orange	128	29,91 %	29,91 %
Sum	428	100 %	100 %

18



Note 8 – Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen gjeld.



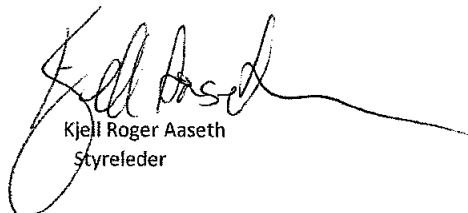
Årsregnskap for Kaball Invest AS

Organisasjonsnummer 920 218 520

Årsregnskap fremlagt for styret den 28. mars og godkjent.

Årsregnskap og årsberetning behandlet på generalforsamling den 5. april 2022

Gjerdrum 28. mars 2022



Kjell Roger Aaseth
Styreleder



Henrik L'orange
Styremedlem



KABALL Invest

Resultat

Dato: 24.03.2022

Side: 1

Periode: 1 - 12
Regnskapsår: 2021

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
Finansinntekt og -kostnad				
Finansinntekter				
Renteinntekter				
8050	Annen renteinntekt	0,00	36,05	-36,05
SUM Renteinntekter		0,00	36,05	-36,05
SUM Finansinntekter		0,00	36,05	-36,05
SUM Finansinntekt og -kostnad		0,00	36,05	-36,05
Årsresultat		0,00	36,05	-36,05
Avsetninger		0,00	0,00	0,00
Årsresultat etter avsetninger		0,00	36,05	-36,05

NBI Resultatrapporten er valgt vist med motsatt fortegn av bilagsføring, både for inntekter, kostnader og årsresultatet!



KABALL Invest

Balanse

Dato: 24.03.2022

Periode: 1-12

Side: 1

Regnskapsår: 2021

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt i periode	Utgående balanse
Eiendeler				
<u>Omløpsmidler</u>				
Investeringer				
1820	Andre aksjer	350 000,00	34 630,00	384 630,00
	SUM Investeringer	350 000,00	34 630,00	384 630,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
1920	Bankinnskudd	72 534,18	-34 630,00	37 904,18
	SUM Bankinnskudd, kontanter o.l.	72 534,18	-34 630,00	37 904,18
	SUM Omløpsmidler	422 534,18	0,00	422 534,18
	SUM Eiendeler	422 534,18	0,00	422 534,18
Egenkapital og gjeld				
<u>Egenkapital</u>				
Over-/underskudd				
8800	Udisponert årsresultat	0,00	0,00	0,00
	SUM Over-/underskudd	0,00	0,00	0,00
Innskutt egenkapital				
2000	Aksjekapital	-428 000,00	0,00	-428 000,00
	SUM Innskutt egenkapital	-428 000,00	0,00	-428 000,00
Opptjent egenkapital				
2050	Annen egenkapital	5 465,82	0,00	5 465,82
	SUM Opptjent egenkapital	5 465,82	0,00	5 465,82
	SUM Egenkapital	-422 534,18	0,00	-422 534,18
	SUM Egenkapital og gjeld	-422 534,18	0,00	-422 534,18



ÅRSMELDING FOR 2021

Hovedtrekk

KABALL Invest ble opprettet 17.12.2017 for å investere i Sport Outlet butikker. Første investering var å kjøpe aksjene til Kjell R Aaseth i Sport Outlet Torggata as. Denne handelen ble gjennomført 22.12.17 med oppgjørsdato i januar 2018.

Økonomi

- Innskutt aksjekapital er kr 428.000.
- Kjøpet av aksjene i Sport Outlet Torggata as er en finansiell investering til kr 384.630
- Regnskapet viser et overskudd på kr 0.
- Egenkapitalen er kr 422.534 hvor av 37.904 i bankinnskudd.

Organisasjon

Styret har i 2021 bestått av:

- Kjell R Aaseth, styreleder
- Henrik L'orange, styremedlem

- Bente A Lyshaug vara til styret

Utsiktene fremover

Det er ingen ansatte i selskapet og utgiftene er marginale.

Aktiviteten i Kaball Invest AS forurenser ikke det ytre miljø.

Styrets vurdering er at utviklingen i bransjen er utfordrende. 2020 og 2021 viste en noe høyere aktivitet i bransjen. Dette knyttet til pandemien og økt nasjonal turisme. 2021 ble konsolideringsår i bransjen etter Gresvig konkurs og store utfordringer for blant annet Intersport og XXL. På grunn av fortetning av Sport Outlet butikker i Oslo ble det besluttet å flytte butikken fra Torggata til Gjøvik. Det driftet butikken ved siden av en Sport Norgebutikk. Denne ble nedlagt og hadde gjennom året en opphørssalg. Nærheten til Sport Outlet Raufoss spiste av begge butikkenes omsetning og resultat. På slutten av året 2020 ble Sport Outlet Gjøvik besluttet flyttet til Hamar. Nytt navn på aksjene i Sport Outlet Gjøvik as er nå Sport Outlet Hamar AS.

Starten på året 2021 var krevende for butikken. Styret i Sport Outlet Hamar AS besluttet en dobling av aksjekapitalen. Vi ble stående på utsiden. Eierandelen ble redusert til 17,5 %. Kaball Invest fikk kjøpe opp 2,5 % av aksjekapitalen mot slutten av året slik at eierandelen er på 20 %.

Etableringen i Hamar ble en suksess for butikken. Omsetning økte betraktelig og mye av varelageret ble solgt ut. Dette har ført til en bedre balanse og bedre drift. Overskuddet i butikken ble i 2021 over 4 millioner og med det beste resultat siden oppstart. Verdien på aksjene er i positiv utvikling og det latente tapet er nå redusert til 107.586.

Side 1



Styret vurderer fortsatt at Sport Outlet-kjeden vil ha god mulighet til å lykkes ut fra den strategien som ligger til grunn.


Ut fra kjøpsbeløpet på 50 aksjer i Sport Outlet Hamar til kr 692,61 (verdi 31.12.2020) verdsettes aksjene til 277.044. Det er et potensielt tap på 107.586 kroner ut fra kjøpesum. Styret har ikke fått verdien på aksjene pr i dag og vurderingen er at verdien på aksjene er nærmere pålydende. Styret har besluttet å ikke nedskrive verdiene av aksjene i Sport Outlet Hamar AS.

Styret anser at det ligger til rette for stabil drift og utvikling i fremtiden for Sport Outlet Hamar AS. Det forventes at driften vil gi grunnlag for fremtidig utbetaling av utbytte.

Grunnlaget for driften i Kaball Invest AS ansees som god og kan fortsette som tidligere i 2022.

Gjerdrum 28. mars 2022

Styret i KABALL Invest as


Kjell R Aaseth
(styreleder)


Henrik L'orange
(styremedlem)



Innkalling til generalforsamling for Kaball Invest AS

Innkalling til generalforsamling for Kaball Invest AS den 5. april 2022 kl 19.00 i Årfuglvegen 31.

Til behandling på generalforsamlingen:

- Valg av ordstyrer
- Valg av protokollvitne
- Godkjenning av årsberetningen og årsregnskapet, herunder utdeling av utbytte.
 - Styre foreslår ingen utdeling av utbytte
- Andre saker som ligger til generalforsamlingen å behandle.

Forslag som ønskes fremmet på generalforsamlingen må være sendt styret ved Henrik L'orange innen en uke før generalforsamlingen.

Med vennlig hilsen

Henrik L'orange
Styremedlem Kaball Invest AS