



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 243 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGT. 23 AS  
Forretningsadresse: Helligberget 12A  
8200 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Sletten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	224
Annen driftskostnad		56 423	38 997
Sum kostnader		56 423	39 221
Driftsresultat		-56 423	-39 221
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-56 423	-39 221
Skattekostnad	2, 3	0	0
Årsresultat		-56 423	-39 221
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-56 423	-39 221
Sum overføringer og disponeringer		-56 423	-39 221



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 421 637	1 294 668
Sum varige driftsmidler		1 421 637	1 294 668
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 421 637	1 294 668
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 379	10 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 379	10 857
Sum omløpsmidler		3 379	10 857
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 425 016</b>	<b>1 305 525</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 145	-14 145
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 855</b>	<b>15 855</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	444 326	387 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-444 326</b>	<b>-387 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-428 471</b>	<b>-372 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 852 349	1 677 349
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 349</b>	<b>1 677 349</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 349</b>	<b>1 677 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138</b>	<b>224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 853 487</b>	<b>1 677 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 425 016</b>	<b>1 305 525</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 441352

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 243 960  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGT. 23 AS  
Forretningsadresse: Helligberget 12A  
8200 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Sletten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 243 960  
TORGGT. 23 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	224
Annen driftskostnad		56 423	38 997
Sum kostnader		56 423	39 221
<b>Driftsresultat</b>		-56 423	-39 221
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-56 423	-39 221
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		-56 423	-39 221
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-56 423	-39 221
Sum overføringer og disponeringer		-56 423	-39 221



Organisasjonsnr: 921 243 960  
TORGGT. 23 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 421 637	1 294 668
Sum varige driftsmidler		1 421 637	1 294 668
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 421 637	1 294 668
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 379	10 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 379	10 857
Sum omløpsmidler		3 379	10 857
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 425 016</b>	<b>1 305 525</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 145	-14 145
Sum innskutt egenkapital		15 855	15 855



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	444 326	387 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-444 326</b>	<b>-387 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-428 471</b>	<b>-372 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 852 349	1 677 349
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 349</b>	<b>1 677 349</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 349</b>	<b>1 677 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	0
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138</b>	<b>224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 853 487</b>	<b>1 677 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 425 016</b>	<b>1 305 525</b>



Organisasjonsnr: 921 243 960  
TORGGT. 23 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeldOmløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeldAnleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. InntektsføringInntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. FordringerKundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. SkattSkattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler





**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



TORGGT. 23 AS  
921 243 960

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	-224
Annen driftskostnad		-56 423	-38 997
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-56 423</b>	<b>-39 221</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 423</b>	<b>-39 221</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-56 423</b>	<b>-39 221</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-56 423</b>	<b>-39 221</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-56 423	-39 221
<b>Sum overføringer</b>		<b>-56 423</b>	<b>-39 221</b>



TORGGT. 23 AS  
921 243 960

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 421 637	1 294 668
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 421 637</b>	<b>1 294 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 421 637</b>	<b>1 294 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 379	10 857
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 379</b>	<b>10 857</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 379</b>	<b>10 857</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 425 016</b>	<b>1 305 525</b>



TORGGT. 23 AS  
921 243 960

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 145	-14 145
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 855</b>	<b>15 855</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-444 326	-387 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-444 326</b>	<b>-387 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-428 471</b>	<b>-372 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 852 349	1 677 349
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 852 349</b>	<b>1 677 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 138	0
Skyldige offentlige avgifter		0	224
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 138</b>	<b>224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 853 487</b>	<b>1 677 573</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 425 016</b>	<b>1 305 525</b>

Ørjan Sletten  
styrets leder

Joar Sletten  
styremedlem



TORGGT. 23 AS  
921 243 960

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.



TORGGT. 23 AS  
921 243 960

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-56 423	-39 221
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-12 281	-14 666
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-68 703</b>	<b>-53 887</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-49 337	-44 403	-4 934
Gevinst- og tapskonto	-36 735	-29 388	-7 347
Fremførbart underskudd	-315 975	-384 678	68 703
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-402 047</b>	<b>-458 470</b>	<b>56 423</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	402 047	458 470	-56 423
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 294 668
Tilgang i året	126 969
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 421 637</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 421 637</b>

### Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Varige driftsmidler består av tomt kr 600 000 og anlegg under utførelse kr 821 637.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Udekket tap

Egenkapitalen er negativ ved utgangen av regnskapsåret. Langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til aksjonærer. Selskapet har ingen langsiktige forpliktelser overfor utenforstående parter.