



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 698 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADEBEKKEN 15 AS
Forretningsadresse: Ladebekken 48
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Esten Gjølmesli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			-118 391
Sum inntekter		0	-118 391
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	92 074	124 641
Sum kostnader		92 074	124 641
Driftsresultat		-92 074	-243 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		19 810
Annen renteinntekt		13 362	16 119
Sum finansinntekter		13 362	35 929
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 405	
Annen rentekostnad		79 515	69 714
Sum finanskostnader		119 920	69 714
Netto finans		-106 558	-33 786
Ordinært resultat før skattekostnad		-198 632	-276 817
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 699	-60 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 933	-215 917
Årsresultat		-154 933	-215 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 933	-215 917
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-154 933	-36 030
Overføringer annen egenkapital	4		-179 887
Sum overføringer og disponeringer		-154 933	-215 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 252	13 252
Sum fordringer		13 252	13 252
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 330 601	9 069 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 330 601	9 069 568
Sum omløpsmidler		8 343 853	9 082 821
SUM EIENDELER		8 343 853	9 082 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	73 062	73 062
Sum innskutt egenkapital		273 062	273 062
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	190 963	36 030
Sum opptjent egenkapital		-190 963	-36 030
Sum egenkapital		82 099	237 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 324 883	1 838 892
Andre avsetninger for forpliktelser	7	3 975 750	3 975 750
Sum avsetninger for forpliktelser		5 300 633	5 814 642
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 489 185	2 448 780
Sum annen langsiktig gjeld		2 489 185	2 448 780
Sum langsiktig gjeld		7 789 818	8 263 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 626	4 742
Betalbar skatt	3	470 310	577 625
Sum kortsiktig gjeld		471 936	582 367
Sum gjeld		8 261 754	8 845 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 343 853	9 082 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 702248

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 698 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADEBEKKEN 15 AS
Forretningsadresse: Ladebekken 48
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Esten Gjølmesli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 991 698 302
LADEBEKKEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			-118 391
Sum inntekter		0	-118 391
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	92 074	124 641
Sum kostnader		92 074	124 641
Driftsresultat		-92 074	-243 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		19 810
Annen renteinntekt		13 362	16 119
Sum finansinntekter		13 362	35 929
Rentekostnad til foretak i samme konsern		40 405	
Annen rentekostnad		79 515	69 714
Sum finanskostnader		119 920	69 714
Netto finans		-106 558	-33 786
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 699	-60 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		-154 933	-215 917
Årsresultat		-154 933	-215 917
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-154 933	-215 917
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-154 933	-36 030
Overføringer annen egenkapital	4		-179 887
Sum overføringer og disponeringer		-154 933	-215 917



Organisasjonsnr: 991 698 302
LADEBEKKEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 13 252 13 252
Sum fordringer 13 252 13 252

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 8 330 601 9 069 568
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 330 601 9 069 568

Sum omløpsmidler 8 343 853 9 082 821

SUM EIENDELER 8 343 853 9 082 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 200 000 200 000
Annen innskutt egenkapital 4 73 062 73 062
Sum innskutt egenkapital 273 062 273 062

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 190 963 36 030
Sum opptjent egenkapital -190 963 -36 030

Sum egenkapital 82 099 237 032

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 1 324 883 1 838 892
Andre avsetninger for
forpliktelse 7 3 975 750 3 975 750
Sum avsetninger for
forpliktelse 5 300 633 5 814 642
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	2	2 489 185	2 448 780
Sum annen langsiktig gjeld		2 489 185	2 448 780
Sum langsiktig gjeld		7 789 818	8 263 422
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 626	4 742
Betalbar skatt	3	470 310	577 625
Sum kortsiktig gjeld		471 936	582 367
Sum gjeld		8 261 754	8 845 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 343 853	9 082 821



Organisasjonsnr: 991 698 302
LADEBEKKEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ladebekken 15 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	-118 391
Sum driftsinntekter		0	-118 391
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	92 074	124 641
Sum driftskostnader		92 074	124 641
DRIFTSRESULTAT		-92 074	-243 032
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	0	19 810
Annen renteinntekt		13 362	16 119
Sum finansinntekter		13 362	35 929
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		40 405	0
Annen rentekostnad		79 515	69 714
Sum finanskostnader		119 920	69 714
NETTO FINANSPOSTER		-106 558	-33 786
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-198 632	-276 817
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 699	-60 900
ORDINÆRT RESULTAT		-154 933	-215 917
ÅRSRESULTAT		-154 933	-215 917
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	0	-179 887
Fremføring av udekket tap	4	-154 933	-36 030
SUM OVERF. OG DISP.		-154 933	-215 917



Ladebekken 15 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 253	13 253
Sum fordringer		13 253	13 253
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 330 601	9 069 568
SUM OMLØPSMIDLER		8 343 853	9 082 821
SUM EIENDELER		8 343 853	9 082 821



Ladebekken 15 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	73 062	73 062
Sum innskutt egenkapital		273 062	273 062
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-190 963	-36 030
Sum opptjent egenkapital		-190 963	-36 030
SUM EGENKAPITAL		82 099	237 032
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 324 883	1 838 892
Andre avsetninger for forpliktelser	7	3 975 750	3 975 750
Sum avsetning for forpliktelser		5 300 633	5 814 642
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 489 185	2 448 780
Sum annen langsiktig gjeld		2 489 185	2 448 780
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 789 818	8 263 422
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 626	4 742
Betalbar skatt	3	470 310	577 625
SUM KORTSIKTIG GJELD		471 936	582 367
SUM GJELD		8 261 754	8 845 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 343 853	9 082 821

Trondheim, den 08.04.2022

Per Esten Gjølmesli
Styrets leder



**Årsoppgjør 2021
for
Ladebekken 15 AS**

Foretaksnr. 991698302



Ladebekken 15 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	-118 391
Sum driftsinntekter		0	-118 391
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	92 074	124 641
Sum driftskostnader		92 074	124 641
DRIFTSRESULTAT		-92 074	-243 032
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	0	19 810
Annen renteinntekt		13 362	16 119
Sum finansinntekter		13 362	35 929
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		40 405	0
Annen rentekostnad		79 515	69 714
Sum finanskostnader		119 920	69 714
NETTO FINANSPOSTER		-106 558	-33 786
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-198 632	-276 817
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-43 699	-60 900
ORDINÆRT RESULTAT		-154 933	-215 917
ÅRSRESULTAT		-154 933	-215 917
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	0	-179 887
Fremføring av udekket tap	4	-154 933	-36 030
SUM OVERF. OG DISP.		-154 933	-215 917

Årsregnskap for Ladebekken 15 AS

Organisasjonsnr. 991698302



Ladebekken 15 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 253	13 253
Sum fordringer		13 253	13 253
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 330 601	9 069 568
SUM OMLØPSMIDLER		8 343 853	9 082 821
SUM EIENDELER		8 343 853	9 082 821
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	4	73 062	73 062
Sum innskutt egenkapital		273 062	273 062
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-190 963	-36 030
Sum opptjent egenkapital		-190 963	-36 030
SUM EGENKAPITAL		82 099	237 032
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 324 883	1 838 892
Andre avsetninger for forpliktelser	7	3 975 750	3 975 750
Sum avsetning for forpliktelser		5 300 633	5 814 642
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 489 185	2 448 780
Sum annen langsiktig gjeld		2 489 185	2 448 780
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 789 818	8 263 422
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 626	4 742
Betalbar skatt	3	470 310	577 625
SUM KORTSIKTIG GJELD		471 936	582 367
SUM GJELD		8 261 754	8 845 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 343 853	9 082 821

Trondheim, den 08.04.2022

Per Esten Gjølmesli
Styrets leder

Årsregnskap for Ladebekken 15 AS

Organisasjonsnr. 991698302



Ladebekken 15 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Ladebekken 15 AS

Organisasjonsnr. 991698302



Ladebekken 15 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	23 125	19 375
Konsulent	16 875	8 000
Totalt	40 000	27 375

Honorar er inkl. mva da selskapet ikke har fradrag for inngående mva i 2021.

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntektsåret.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller medlemmer av styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Mellomregning konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	2 489 185	2 448 780
Sum gjeld	2 489 185	2 448 780

Note 3 - Skattekostnad på ekstraordinært resultat

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2021
Resultat før skattekostnader	-198 632
Endring i midlertidige forskjeller	2 336 405
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	2 137 773

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	2021
Beregnet skatt av årets resultat	470 310
= Sum betalbar skatt	470 310
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-514 009
= Ordinær skattekostnad	-43 699

<u>Betalbar skatt i balansen består av:</u>	
Beregnet skatt av årets resultat	470 310
= Betalbar skatt i balansen	470 310

Noter for Ladebekken 15 AS

Organisasjonsnr. 991698302



Ladebekken 15 AS

Noter 2021**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2020	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 304 653	1 174 188
+ Gevinst- og tapskonto	11 029 699	8 823 759
- Andre avsetninger for forpliktelser	3 975 750	3 975 750
Sum positive skatteøkende forskjeller	12 334 352	9 997 947
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 975 750	3 975 750
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	8 358 602	6 022 197
Balanseført utsatt skatt	1 838 892	1 324 883

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	200 000	73 062	-36 030	237 032
-Til årets resultat		0	-154 933	-154 933
=Pr 31.12.	200 000	73 062	-190 963	82 099

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte, og det er således ingen bundne midler på skattetrekkskonto.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2 000, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
Ordinære aksjer	100	200 000	100%
Samlet	100	kr 200 000	

Selskapet er i sin helhet eid av Sapeg Holding AS.

Styrets leder eier indirekte, sammen med nærstående, 100 % av aksjene i Sapeg Holding AS.

Note 7 - Avsetning for forpliktelser

Avsetningen gjelder en bankgaranti som er ført som en reduksjon av gevinsten i forbindelse med salget av eiendommen i 2019. Bankgarantien må stå i 5 år i påvente av et mulig fremtidig krav.

Bankgarantibeløpet er også satt av på egen bankkonto.

Noter for Ladebekken 15 AS

Organisasjonsnr. 991698302



Ladebekken 15 AS

Noter 2021

Noter for Ladebekken 15 AS

Organisasjonsnr. 991698302

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Gjølmesli, Per Esten

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.04.2022 09.14.17

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i
Ladebekken 15 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Ladebekken 15 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 154 933. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 8. april 2022

Pergus AS


Espen Askim
Statsautorisert revisor