



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 472 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J-HR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jan H Rynning
Fredrikke Qvams gate 3E
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Rynning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 610	10 530
Sum kostnader		16 610	10 530
Driftsresultat		-16 610	-10 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		-10	3
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-16 620	-10 527
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 620	-10 527
Årsresultat	3	-16 620	-10 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 620	-10 527
Totalresultat		-16 620	-10 527
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap	3	-16 620	-10 527
Sum overføringer og disponeringer		-16 620	-10 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51	11
Sum omløpsmidler		51	11
SUM EIENDELER		51	11
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	51 565	34 945
Sum opptjent egenkapital		-51 565	-34 945
Sum egenkapital	3	-27 135	-10 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 772	9 375
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		23 413	1 150
Sum kortsiktig gjeld		27 185	10 525
Sum gjeld		27 185	10 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51	11



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 447887

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 472 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J-HR EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Jan H Rynning
Fredrikke Qvams gate 3E
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Helge Rynning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 472 615
J-HR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 610	10 530
Sum kostnader		16 610	10 530
Driftsresultat		-16 610	-10 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		-10	3
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-16 620	-10 527
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 620	-10 527
Årsresultat	3	-16 620	-10 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 620	-10 527
Totalresultat		-16 620	-10 527
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Udekket tap	3	-16 620	-10 527
Sum overføringer og disponeringer		-16 620	-10 527



Organisasjonsnr: 926 472 615
J-HR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51	11
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51	11
Sum omløpsmidler		51	11
SUM EIENDELER		51	11
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	51 565	34 945
Sum opptjent egenkapital		-51 565	-34 945
Sum egenkapital	3	-27 135	-10 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 772	9 375
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		23 413	1 150
Sum kortsiktig gjeld		27 185	10 525



Sum gjeld	27 185	10 525
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	51	11



Organisasjonsnr: 926 472 615
J-HR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for J-Hr Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
J-Hr Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	16 610	10 530
Sum driftskostnader		16 610	10 530
Driftsresultat		-16 610	-10 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	3
Annen rentekostnad		10	0
Resultat av finansposter		-10	3
Resultat før skattekostnad	2	-16 620	-10 527
Resultat		-16 620	-10 527
Årsresultat	3	-16 620	-10 527
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	16 620	10 527
Sum overføringer		-16 620	-10 527



Balanse			
J-Hr Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51	11
Sum omløpsmidler		<u>51</u>	<u>11</u>
Sum eiendeler		<u>51</u>	<u>11</u>



Balanse			
J-Hr Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-51 565	-34 945
Sum opptjent egenkapital		-51 565	-34 945
Sum egenkapital	3	-27 135	-10 515
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 772	9 375
Annen kortsiktig gjeld		23 413	1 150
Sum kortsiktig gjeld		27 185	10 525
Sum gjeld		27 185	10 525
Sum egenkapital og gjeld		51	11

Oslo, 22.05.2024
Styret i J-Hr Eiendom AS

Jan Helge Rynning
styreleder/daglig leder

J-Hr Eiendom AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i inneværende regnskapsår. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer eller medlemmer av styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 620	-10 527
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-16 620	-10 527
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 665	-13 045	16 620
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	29 665	13 045	-16 620
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	30 000	-5 570	-34 945	-10 515
Årets resultat			-16 620	-16 620
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-51 565	-27 135

Fortsatt drift

Styret er kjent med at selskapets aksjekapital er tapt og at styrets handleplikt har inntrådt etter aksjeloven § 3-5. Selskapets gjeld er til nærstående og selskapet dekker sine forpliktelser.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i J-Hr Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Jan Helge Rynning	300	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Helge Rynning	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300