



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 001 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILGATA 23 AS  
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		381 002	386 733
<b>Sum inntekter</b>		<b>381 002</b>	<b>386 733</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	36 131	36 131
Annen driftskostnad	2	149 945	142 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 076</b>	<b>178 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 926</b>	<b>208 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			101
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>101</b>
<b>Netto finans</b>			<b>101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>194 926</b>	<b>208 502</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	42 884	45 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4, 6	154 953	163 871
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-2 911	-1 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 493 359	2 529 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 493 359</b>	<b>2 529 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 493 359</b>	<b>2 529 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			28 814
Konsernfordringer	6		325 647
<b>Sum fordringer</b>			<b>354 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		683 649	298 649
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>683 649</b>	<b>298 649</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>683 649</b>	<b>653 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 177 008</b>	<b>3 182 600</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	140 000	140 000
Overkurs	4	2 768 000	2 768 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 908 000</b>	<b>2 908 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	4	630	3 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>630</b>	<b>3 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 908 630</b>	<b>2 911 541</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	33 087	33 908
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>33 087</b>	<b>33 908</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 087</b>	<b>33 908</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 629	14 063
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		504	12 997
Kortsiktig konserngjeld	6	200 158	210 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 291</b>	<b>237 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 378</b>	<b>271 059</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 177 008</b>	<b>3 182 600</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 150643

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 001 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILGATA 23 AS  
Forretningsadresse: Kilgata 23  
3217 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 993 001 635  
KILGATA 23 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		381 002	386 733
<b>Sum inntekter</b>		<b>381 002</b>	<b>386 733</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	36 131	36 131
Annen driftskostnad	2	149 945	142 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 076</b>	<b>178 333</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 926</b>	<b>208 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			101
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>101</b>
<b>Netto finans</b>			<b>101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>194 926</b>	<b>208 502</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	42 884	45 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	4, 6	154 953	163 871
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-2 911	-1 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>





Sum avsetninger for forpliktelser		33 087	33 908
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		33 087	33 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 629	14 063
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		504	12 997
Kortsiktig konserngjeld	6	200 158	210 091
Sum kortsiktig gjeld		235 291	237 151
Sum gjeld		268 378	271 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 177 008	3 182 600



Organisasjonsnr: 993 001 635  
KILGATA 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kilgata 23 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Kilgata 23 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 0161J-PA25I-W6ABQ-X6Q48-7CZ0V-YPHB5



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Kilgata 23 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 15. februar 2022  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 0161J-PA25I-W6ABQ-X6Q48-7CZ0V-YPHBS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-02-15 07:31:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6161J-PA25I-W6ABQ-X6Q48-7CZ0V-YPHB5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2021**  
**for**  
**Kilgata 23 AS**

Penneo Dokumentnr/ikkei: QCSYN-CDABA-6ZD00-FLBWV-ZWZOH-D850K



<b>Kilgata 23 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Resultatregnskap</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekt		381 002	445 984
<b>Sum inntekter</b>		<b>381 002</b>	<b>445 984</b>
Varekostnad		0	59 251
Avskrivning	5	36 131	36 131
Annen driftskostnad	2	149 945	142 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>186 076</b>	<b>237 583</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 926</b>	<b>208 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	101
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>101</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>194 926</b>	<b>208 502</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	42 884	45 870
<b>Årsresultat</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt konsernbidrag	4, 6	154 953	163 871
Overføring til/fra annen egenkapital	4	-2 911	-1 239
<b>Sum anvendelse</b>		<b>152 042</b>	<b>162 632</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QCSYN-CDABA-6ZD00-FLBWV-ZWZOH-D850K



<b>Kilgata 23 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Balanse</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 493 359	2 529 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 493 359</b>	<b>2 529 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 493 359</b>	<b>2 529 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	28 814
Konsernfordringer	6	0	325 647
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>354 461</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		683 649	298 649
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>683 649</b>	<b>653 110</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 177 008</b>	<b>3 182 600</b>

Penneo Dokumentnrøkkel: QCSYN-CDABA-6ZD00-FLBWV-ZWZOH-D850K



<b>Kilgata 23 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	140 000	140 000
Overkurs	4	2 768 000	2 768 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 908 000</b>	<b>2 908 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	630	3 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>630</b>	<b>3 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 908 630</b>	<b>2 911 541</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	33 087	33 908
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>33 087</b>	<b>33 908</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		34 629	14 063
Skyldige offentlige avgifter		504	12 997
Kortsiktig konserngjeld	6	200 158	210 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>235 291</b>	<b>237 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>268 378</b>	<b>271 059</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 177 008</b>	<b>3 182 600</b>
Tønsberg, 15. februar 2022			
<hr/> Thomas Holst styreleder	<hr/> Trond Arvid Ramski styremedlem	<hr/> Steinar Krüger styremedlem/daglig leder	
<b>Kilgata 23 AS</b>			<b>Side 4</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QCSYN-CDABA-6ZD00-FLBWV-ZWZOH-D850K



## Kilgata 23 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter bokføres når de er opptjent. Forskuddsbetalt leie inntektsføres i takt med levering av tjeneste.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: QCSYN-CDABA-6ZD00-FLBWV-ZWZOH-D850K



## Kilgata 23 AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021	2020
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:		
Lovpålagt revisjon	23 000	17 500
Skatterådgivning	8 090	7 800
<b>Sum</b>	<b>31 090</b>	<b>25 300</b>

Beløpene er eksklusiv mva.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12.:  
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	140	1 000	140 000
<b>Sum</b>	<b>140</b>	<b>1 000</b>	<b>140 000</b>

#### Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	140	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>140</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Konsemregnskapet blir utarbeidet av Micasa AS som har kontoradresse i Tollbodgaten 22 i Tønsberg. Micasa AS er representert ved styrets leder Thomas Holst og styremedlem Trond Ramski.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	140 000	2 768 000	3 541	2 911 541
Avgitt konsernbidrag	-	-	-154 953	-154 953
Årets resultat	-	-	152 042	152 042
<b>Egenkapital pr 31.12.</b>	<b>140 000</b>	<b>2 768 000</b>	<b>630</b>	<b>2 908 630</b>

#### Note 5 Varige driftsmidler

	Kilgata bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 806 547	1 409 000	3 215 547
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 806 547	1 409 000	3 215 547
Akk. avskrivninger 01.01.	686 057	-	686 057
Årets avskrivning	36 131	-	36 131
Akk. Avskrivninger 31.12.	722 188	-	722 188
<b>Bokført verdi per 31.12.</b>	<b>1 084 359</b>	<b>1 409 000</b>	<b>2 493 359</b>

Økonomisk levetid: 50 år  
Avskrivningsplan lineær Avskrives ikke



## Kilgata 23 AS

## Noter til regnskapet 2021

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordring	
	2021	2020
Micasa AS	-	325 647
<b>Sum</b>	-	<b>325 647</b>

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Avgitt konsernbidrag Micasa AS	-	210 091
Avgitt konsernbidrag Fair Play Games AS	198 658	-
<b>Sum</b>	<b>198 658</b>	<b>210 091</b>

Mellomværende er ikke renteberegnet.

## Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	43 705	46 220
Endring i utsatt skatt	-821	-350
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>42 884</b>	<b>45 870</b>

## Effektiv skattesats

Resultat før skattekostnad	194 926	208 502
22% forventet skatt	42 884	45 870
Skatt på permanente forskjeller	-	-
Sum skattekostnad	42 884	45 870
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

## Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	194 926	208 502
Endring i midlertidige forskjeller	3 732	1 589
Effekt av avgitt konsernbidrag	-198 658	-210 091
Andre permanente forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-	-
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Betalbar skatt utgjør 22% av grunnlaget

Oversikt over midlertidige forskjeller:	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Driftsmidler	150 394	154 127
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>150 394</b>	<b>154 127</b>
<b>22% utsatt skattefordel (-)/utsatt skatt (+)</b>	<b>33 087</b>	<b>33 908</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
Betalbar skatt	-	-

Penneo Dokumentnr: QCSYN-CDABA-6ZD00-FLBWV-ZWZOH-D850K



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Steinar Krüger

Styremedlem/daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-02-15 12:46:02 UTC



### Thomas Holst

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-271582

IP: 51.174.xxx.xxx

2022-02-16 10:21:05 UTC



### Trond Arvid Ramski

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2031633

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-02-17 13:01:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QCSYN-CDABA-6ZD00-FLBWV-ZWZOH-D850K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>