



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 033 999
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KE LØVOLD INVEST AS
Forretningsadresse:	Tollbugata 9 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nordnorsk Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	29 325	118 534
Sum kostnader		121 325	210 534
Driftsresultat		-121 325	-210 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	268 845	154 665
Sum finansinntekter		268 845	154 665
Annen rentekostnad	6	669 571	504 080
Sum finanskostnader		669 571	504 080
Netto finans		-400 726	-349 415
Ordinært resultat før skattekostnad		-522 051	-559 948
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-522 051	-559 948
Årsresultat		-522 051	-559 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-522 051	-559 948
Totalresultat		-522 051	-559 948
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-522 051	-559 948
Sum overføringer og disponeringer		-522 051	-559 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 432 000	2 524 000
Sum varige driftsmidler		2 432 000	2 524 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		4 949 743	4 949 743
Investeringer i aksjer og andeler	3, 4		
Sum finansielle anleggsmidler		4 949 743	4 949 743
Sum anleggsmidler		7 381 743	7 473 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	12 828 370	4 918 213
Sum fordringer		12 828 370	4 918 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		792	847
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792	847
Sum omløpsmidler		12 829 162	4 919 060
SUM EIENDELER		20 210 905	12 392 803
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 500)	8	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 006 185	1 484 133
Sum opptjent egenkapital		-2 006 185	-1 484 133
Sum egenkapital	9	-1 506 185	-984 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	20 686 548	12 158 803
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 030 541	1 005 632
Sum annen langsiktig gjeld		21 717 088	13 164 435
Sum langsiktig gjeld		21 717 088	13 164 435
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1	212 501
Sum kortsiktig gjeld		1	212 501
Sum gjeld		21 717 089	13 376 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 210 905	12 392 803



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 854550

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 033 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KE LØVOLD INVEST AS
Forretningsadresse: Tollbugata 9
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nordnorsk Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 989 033 999
KE LØVOLD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	29 325	118 534
Sum kostnader		121 325	210 534
Driftsresultat		-121 325	-210 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	268 845	154 665
Sum finansinntekter		268 845	154 665
Annen rentekostnad	6	669 571	504 080
Sum finanskostnader		669 571	504 080
Netto finans		-400 726	-349 415
Ordinært resultat før skattekostnad		-522 051	-559 948
Ordinært resultat etter skattekostnad	7	-522 051	-559 948
Årsresultat		-522 051	-559 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-522 051	-559 948
Totalresultat		-522 051	-559 948
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-522 051	-559 948
Sum overføringer og disponeringer		-522 051	-559 948



Organisasjonsnr: 989 033 999
KE LØVOLD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5

2 432 000

2 524 000

Sum varige driftsmidler

2 432 000

2 524 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

4 949 743

4 949 743

Investeringer i aksjer og

andeler

3, 4

Sum finansielle

anleggsmidler

4 949 743

4 949 743

Sum anleggsmidler

7 381 743

7 473 743

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

10

12 828 370

4 918 213

Sum fordringer

12 828 370

4 918 213

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

792

847

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

792

847

Sum omløpsmidler

12 829 162

4 919 060

SUM EIENDELER

20 210 905

12 392 803

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer á 500)

8

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 006 185

1 484 133



Sum opptjent egenkapital		-2 006 185	-1 484 133
Sum egenkapital	9	-1 506 185	-984 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	20 686 548	12 158 803
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 030 541	1 005 632
Sum annen langsiktig gjeld		21 717 088	13 164 435
Sum langsiktig gjeld		21 717 088	13 164 435
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1	212 501
Sum kortsiktig gjeld		1	212 501
Sum gjeld		21 717 089	13 376 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 210 905	12 392 803



Organisasjonsnr: 989 033 999
KE LØVOLD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KE Løvold Invest AS
8002 BODØ

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	92 000	92 000
Annen driftskostnad	2	29 325	118 534
Sum driftskostnad		<u>121 325</u>	<u>210 534</u>
Driftsresultat		<u>-121 325</u>	<u>-210 534</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	268 845	154 665
Annen rentekostnad	6	669 571	504 080
Resultat av finansposter		<u>-400 726</u>	<u>-349 415</u>
Ordinært resultat			
Ordinært resultat før skattekostnad		-522 051	-559 948
Ordinært resultat	7	<u>-522 051</u>	<u>-559 948</u>
Årsresultat		<u>-522 051</u>	<u>-559 948</u>
Overføringer			
Overført udekket tap		-522 051	-559 948
Sum overføringer		<u>-522 051</u>	<u>-559 948</u>



Side 2

KE Løvold Invest AS



BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	2 432 000	2 524 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 432 000</u>	<u>2 524 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		4 949 743	4 949 743
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 949 743</u>	<u>4 949 743</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 381 743</u>	<u>7 473 743</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10	12 828 370	4 918 213
Sum fordringer		<u>12 828 370</u>	<u>4 918 213</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>792</u>	<u>847</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 829 162</u>	<u>4 919 060</u>
Sum eiendeler		<u>20 210 905</u>	<u>12 392 803</u>



KE Løvold Invest AS



BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 500)	8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 006 185	-1 484 133
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 006 185</u>	<u>-1 484 133</u>
Sum egenkapital	9	<u>-1 506 185</u>	<u>-984 133</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	20 686 548	12 158 803
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 030 541	1 005 632
Sum langsiktig gjeld		<u>21 717 088</u>	<u>13 164 435</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1	212 501
Sum kortsiktig gjeld		<u>1</u>	<u>212 501</u>
Sum gjeld		<u>21 717 089</u>	<u>13 376 936</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 210 905</u>	<u>12 392 803</u>

Bodø, 30.06.2022
Styret i KE Løvold Invest AS

Kjell Erik Løvold
styreleder



KE Løvold Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1999 og norske regnskapsstandarder for små foretak. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent. Årsregnskapet er satt opp med forutsetningen om fortsatt drift. I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Selskapets virksomhet er investeringer i andre selskaper, og utbytte og gevinster fra aksjer inntektsføres som driftsinntekter.
- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig.
- Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet, og utbytte fra tilknyttede selskaper inntektsføres i avsetningsåret da det anses sikkert.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende med fradrag for påregnelige tap.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader. Utsatt skattefordel innarbeides ikke i årsregnskapet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret for 2021. Selskapet har ingen forpliktelser ovenfor styrets leder til å yte vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet, og selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 13.125, hvorav kr. 6.250 gjelder teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer. Tallene inkluderer merverdiavgift.

Note 3 Aksjer i datterselskap selskap

	<i>Antall aksjer</i>	<i>Eierandel</i>	<i>Bokført verdi</i>	<i>Resultat i 2021</i>	<i>Egenkapital per 31.12.21</i>
Joh Løvold AS	305 B-aksjer	95,32%	4.949.742	85.598	19.975.868
Joh Løvold AS	15 A-aksjer	4,68%	1	85.598	19.975.868

Selskapet eier samtlige aksjer i Joh Løvold AS.



KE Løvold Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har tatt opp ett lån på kr 1 million som er sikret med pant i B-aksjene i Joh Løvold AS

Note 5 Driftsmidler

	Utleie eiendom
Anskaffelseskost 01.01	2.800.000
Tilgang i år	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12	2.800.000
Akkumulerte avskrivninger 01.01	276.000
Avskrivninger i år	<u>92.000</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	368.000
Bokført verdi	<u>2.432.000</u>
Avskrivningssats	4%

Note 6 Mellomregning med datterselskap

Selskapet har følgende mellomregninger med datterselskap selskap:

	31.12.20	31.12.20
Kortsiktig gjeld		
Joh Løvold AS	20.686.548	12.158.803

Lån til nærstående selskap er renteberegnet med kr 644.662.



KE Løvold Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 7 Skattekostnad

Selskapet har fremførbart skattemessig underskudd, og skattefordelen er ikke innarbeidet i årsregnskapet. Selskapet har derfor ikke skattekostnader. Selskapet har per 31.12.21 en utsatt skattefordel som er beregnet som følger.

Spesifikasjon grunnlag utsatt skattefordel:	<u>31.12.21</u>	<u>31.12.20</u>	<u>Endring</u>
Driftsmidler	102.893	95.680	7.213
Fordringer	90.834	90.834	0
Fremførbart underskudd	6.435.723	5.920.884	514.839
Grunnlag utsatt skattefordel	<u>6.629.450</u>	<u>6.107.398</u>	<u>522.052</u>
Utsatt skattefordel (22%)	<u>1.458.479</u>	<u>1.343.627</u>	<u>114.852</u>

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 8 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr. 500.000 er fordelt på 1.000 ordinære aksjer. Samtlige pålydende kr. 500.

Selskapet har per 31.12.21 følgende aksjonærer

Kjell Erik Løvold (styreleder)	550 aksjer
Chris Wisth Løvold	150 aksjer
Fay Wisth Løvold	150 aksjer
Isak Wisth Løvold	150 aksjer

Note 9 Egenkapital

Egenkapital per 01.01	-984.134
Årets resultat	<u>-522.051</u>
Egenkapital per 31.12	<u>-1.506.185</u>

Note 10 Fordring

Det er ytet et lån til en aksjonær på kr 12.828.370. Selskapet har ikke fri egenkapital til å dekke lånet, slik at forholdet strider mot aksjelovens § 8-7. Lånet er renteberegnet med kr 268.845 for 2021. Lånet er beskattet, og det arbeides med å få gjort opp lånet.



Side 7

KE Løvold Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 11 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener det er merverdier i aksjene i datterselskap som gjør at virkelig egenkapital er intakt. Videre er selskapet finansiert opp med lån fra datterselskapet.



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
KE Løvold Invest AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisomnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 31.07.2022

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert KE Løvold Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 522.051. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening er virkelig verdi av utestående fordring på nærstående lavere enn den regnskapsførte verdien i det fremlagte årsregnskapet. Etter vår mening burde fordringen vært nedskrevet med minimum kr 6.800.000. Dersom nedskrivningen hadde vært foretatt med kr 6.800.000 ville regnskapsført verdi av fordringene blitt redusert med kr 6.800.000 og egenkapitalen ville blitt redusert tilsvarende.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for KE Løvold Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>