



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 540 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 10 AS
Forretningsadresse: Øvre Strandgate 124
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		201 392	203 098
Annen driftsinntekt		1 269 058	932 467
Sum inntekter		1 470 450	1 135 564
Kostnader			
Varekostnad		191 836	200 761
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 140	33 471
Annen driftskostnad	2, 3, 6	1 339 186	558 295
Sum kostnader		1 732 162	792 528
Driftsresultat		-261 713	343 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	5 331	14 765
Sum finansinntekter		5 331	14 765
Annen rentekostnad			1 127
Sum finanskostnader			1 127
Netto finans		5 331	13 638
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 382	356 675
Skattekostnad på ordinært resultat	7	201 951	78 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-458 333	278 207
Årsresultat		-458 333	278 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-458 333	278 207
Totalresultat		-458 333	278 207
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	716 007	510 807
Overført fra annen egenkapital	5	-1 174 340	-232 600



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-458 333	278 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	71 983	71 983
Sum immaterielle eiendeler		71 983	71 983
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 690 665	2 293 350
Sum varige driftsmidler		1 690 665	2 293 350
Sum anleggsmidler		1 762 648	2 365 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		815 154	640 133
Andre kortsiktige fordringer	6	539 730	1 116 861
Sum fordringer		1 354 884	1 756 994
Sum omløpsmidler		1 354 884	1 756 994
SUM EIENDELER		3 117 532	4 122 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 383 512	2 557 852
Sum opptjent egenkapital		1 383 512	2 557 852



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 683 512	2 857 852
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	60 785	68 177
Utbytte	6	917 958	654 880
Annen kortsiktig gjeld	6	455 278	541 418
Sum kortsiktig gjeld		1 434 021	1 264 475
Sum gjeld		1 434 021	1 264 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 117 532	4 122 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 450855

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 540 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGÅSSTUBBEN 10 AS
Forretningsadresse: Løkkeveien 103
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Torland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 815 540 182
HAUGÅSSTUBBEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		201 392	203 098
Annen driftsinntekt		1 269 058	932 467
Sum inntekter		1 470 450	1 135 564
Kostnader			
Varekostnad		191 836	200 761
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 140	33 471
Annen driftskostnad	2, 3, 6	1 339 186	558 295
Sum kostnader		1 732 162	792 528
Driftsresultat		-261 713	343 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	5 331	14 765
Sum finansinntekter		5 331	14 765
Annen rentekostnad			1 127
Sum finanskostnader			1 127
Netto finans		5 331	13 638
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	201 951	78 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		-458 333	278 207
Årsresultat		-458 333	278 207
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-458 333	278 207
Totalresultat		-458 333	278 207
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	716 007	510 807
Overført fra annen egenkapital	5	-1 174 340	-232 600
Sum overføringer og disponeringer		-458 333	278 207



Organisasjonsnr: 815 540 182
HAUGÅSSTUBBEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7 71 983 71 983
Sum immaterielle eiendeler 71 983 71 983

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3, 6 1 690 665 2 293 350
Sum varige driftsmidler 1 690 665 2 293 350

Sum anleggsmidler 1 762 648 2 365 333

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 815 154 640 133
Andre kortsiktige
fordringer 6 539 730 1 116 861
Sum fordringer 1 354 884 1 756 994

Sum omløpsmidler 1 354 884 1 756 994

SUM EIENDELER 3 117 532 4 122 327

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 300 000 300 000
Beholdning av egne aksjer 4
Sum innskutt egenkapital 300 000 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 383 512 2 557 852
Sum opptjent egenkapital 1 383 512 2 557 852

Sum egenkapital 1 683 512 2 857 852

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 6 60 785 68 177
Utbytte 6 917 958 654 880
Annen kortsiktig gjeld 6 455 278 541 418
Sum kortsiktig gjeld 1 434 021 1 264 475



Sum gjeld	1 434 021	1 264 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 117 532	4 122 327



Organisasjonsnr: 815 540 182
HAUGÅSSTUBBEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Site Holding AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haugåsstubben 10 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Haugåsstubben 10 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 458.333. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Haugåsstubben 10 AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 12. mai 2021
Deloitte AS



Ommund Skailand
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020 Haugåsstubben 10 AS

Org.nr. 815 540 182

SMEDVIG★



Haugåsstubben 10 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		201 392	203 098
Annen driftsinntekt		1 269 058	932 467
Sum driftsinntekter		1 470 450	1 135 564
Varekostnad		191 836	200 761
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 140	33 471
Annen driftskostnad	2, 3, 6	1 339 186	558 295
Sum driftskostnader		1 732 162	792 528
Driftsresultat		-261 713	343 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	5 331	14 765
Annen rentekostnad		0	1 127
Resultat av finansposter		5 331	13 638
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 382	356 675
Skattekostnad på ordinært resultat	7	201 951	78 468
Ordinært resultat		-458 333	278 207
Årsresultat		-458 333	278 207
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	716 007	510 807
Overført fra annen egenkapital	5	-1 174 340	-232 600
Sum overføringer		-458 333	278 207



Haugåsstubben 10 AS

Balanse 31.12.

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	71 983	71 983
Sum immaterielle eiendeler		71 983	71 983
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 690 665	2 293 350
Sum varige driftsmidler		1 690 665	2 293 350
Sum anleggsmidler		1 762 648	2 365 333
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		815 154	640 133
Andre kortsiktige fordringer	6	539 730	1 116 861
Sum fordringer		1 354 884	1 756 994
Sum omløpsmidler		1 354 884	1 756 994
Sum eiendeler		3 117 532	4 122 327



Haugåsstubben 10 AS

Balanse 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 383 512	2 557 852
Sum opptjent egenkapital		1 383 512	2 557 852
Sum egenkapital		1 683 512	2 857 852
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	60 785	68 177
Avsatt konsernbidrag	6	917 958	654 880
Annen kortsiktig gjeld	6	455 278	541 418
Sum kortsiktig gjeld		1 434 021	1 264 475
Sum gjeld		1 434 021	1 264 475
Sum egenkapital og gjeld		3 117 532	4 122 327

12.05.2021

Styret i Haugåsstubben 10 AS

Odd Torland
styreleder/daglig leder

Marit Salte
styremedlem

Jostein Kalsheim
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge, gjeldende pr 31. desember 2020.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, kongruens og forsiktighet, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjon.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Regnskapsprinsippene er utdypet nedenfor.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Haugåsstubben 10 AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og har dermed ikke plikt til OTP.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder og styret for 2020.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 23 850.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3 273.

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2020	375 955	44 832	2 007 727	2 428 514
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 606 182	0	-1 606 182	0
Kostnadsførte prosjekter	0	0	-401 545	-401 545
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 982 137	44 832	0	2 026 969
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	336 304	0	0	336 304
Bokført verdi 31.12.2020	1 645 833	44 832	0	1 690 665
Årets avskrivninger	201 140	0	0	201 140
Økonomisk levetid	10-50 år			
Avskrivningsplan	Lineær			

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haugåsstubben 10 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Site Holding AS	300	100	100

Site Holding AS er eid 100% av Smedvig Eiendom, som er en del av Smedvig konsernet. Smedvig AS utarbeider fullt konsernregnskap. Smedvig Eiendom AS utarbeider ikke konsernregnskap for underkonsernet Smedvig Eiendom. Opplysninger om konsernregnskap kan fås ved henvendelse til hovedkontoret.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 1.1.2020	300 000	2 557 852	2 857 852
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	-458 333	-458 333
Avsatt konsernbidrag	0	-716 007	-716 007
Pr 31.12.2020	300 000	1 383 512	1 683 511

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har inngått avtale om forretningsførsel med Smedvig Eiendom AS.

	2020	2019
Resultatposter:		
Administrasjonshonorar	153 436	98 489
Eiendomsdrift og prosjektledelse	37 482	25 549
Renteinntekter	5 261	14 695
Fordringer / gjeld:		
Andre fordringer	526 309	1 114 884
Leverandørgjeld	9 956	26 619
Avgitt konsernbidrag	917 958	654 880
Annen kortsiktig gjeld konsern	60 722	174 673

Selskapet er eid 100% av Site Holding AS, som igjen er eid 100% av Smedvig Eiendom AS.

Smedvig Eiendom AS har etablert et låneengasjement med lån og trekkfasiliteter på tilsammen MNOK 1 930 og MGBP 65. Selskapets eiendom er i denne forbindelse stilt som sikkerhet, og selskapet har avgitt en selvskyldner kausjon med et solidaransvar på maksimum NOK 4 milliarder. Som en del av denne trekkfasiliteten er det etablert en konsernkontoordning med en ramme på MNOK 1 300 som selskapet er deltager i. Pr. 31.12.2020 var rammen utnyttet med MNOK 825,2.

Selskapet inngår sammen med de andre selskapene i Site Holding konsernets fellesregistrering for mva og er således solidarisk ansvarlig for denne forpliktelsen. Skyldig MVA per 31.12.2020 var på MNOK 1,9.

Selskapet er via Site Holding AS og Smedvig Eiendom AS eid 100% av Smedvig-familien.



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	201 951	144 073
Endring i utsatt skattefordel	0	-65 605
Skattekostnad ordinært resultat	201 951	78 468
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-256 382	356 675
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 174 340	298 205
Avgitt konsernbidrag	-917 958	-654 880
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	201 951	144 074
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-201 951	-144 074
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-219 468	-56 395	163 073
Fordringer	-1 282 067	-270 800	1 011 267
Sum	-1 501 535	-327 195	1 174 340
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 174 340	0	-1 174 340
Grunnlag for utsatt skattefordel	-327 195	-327 195	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-71 983	-71 983	0

Utsatt skattefordel er balanseført med utgangspunkt i forventninger om fremtidige skattepliktige overskudd.

Note 8 Andre forhold

Covid-19 viruset:

Selskapet har vurdert Koronasituasjonen og hvilke følger dette kan få. Selskapet har leietakere med virksomheter i ulike bransjer som vil være berørt av situasjonen i ulik grad. I enkelte bransjer vil effektene være små mens andre påvirkes i større grad. Det er for tidlig å ha noen entydig formening om det endelige omfanget. Selskapet er en del av Smedvig konsernet, og er eid 100% av Site Holding AS. Videre er selskapet en del av konsernets konsernkontoordning som har en betydelig kredittramme. Gjennom konserntilknytningen og konsernkontoordningen er selskapet godt rustet for å takle eventuelle forsinkelser og ettergivelser av leieinntekter. Det vurderes således at forutsetninger for fortsatt drift fremdeles er tilstede.