



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 572 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEAS GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Dokken 3
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Tourunen Ringvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		328 752	
Sum inntekter		328 752	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	449 898	122 300
Sum kostnader		449 898	122 300
Driftsresultat		-121 146	-122 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	34 502 831	8 643 548
Annen renteinntekt		501	1 039
Annen finansinntekt		201	677
Sum finansinntekter		34 503 533	8 645 264
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 221 808	
Annen rentekostnad		259	
Sum finanskostnader		1 222 067	
Netto finans		33 281 466	8 645 264
Ordinært resultat før skattekostnad		33 160 320	8 522 965
Skattekostnad på resultat	3	1 875	30 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 158 445	8 492 959
Årsresultat	4	33 158 445	8 492 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 158 445	8 492 959
Totalresultat		33 158 445	8 492 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		12 204 635	4 810 208



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		12 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		8 453 810	3 682 751
Sum overføringer og disponeringer	4	33 158 445	8 492 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	45 678 882	33 578 363
Investeringer i tilknyttet selskap	2	265 312	163 000
Investeringer i aksjer og andeler		135 138	1 356 946
Sum finansielle anleggsmidler		46 079 332	35 098 309
Sum anleggsmidler		46 079 332	35 098 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	
Konsernfordringer	5	22 300 000	3 720 000
Sum fordringer		22 700 000	3 720 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		943 818	201 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		943 818	201 152
Sum omløpsmidler		23 643 818	3 921 152
SUM EIENDELER		69 723 150	39 019 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	8 745 055	8 745 055
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		1 201 411	1 201 411
Sum innskutt egenkapital		9 946 466	9 946 466
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		24 807 398	12 602 763
Annen egenkapital		12 154 579	3 700 769
Sum opptjent egenkapital		36 961 977	16 303 532
Sum egenkapital	4	46 908 443	26 249 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 227	11 352
Andre avsetninger for forpliktelser	2		
Sum avsetninger for forpliktelser		13 227	11 352
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 820 000	11 820 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 820 000	11 820 000
Sum langsiktig gjeld		9 833 227	11 831 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		481 480	919 457
Betalbar skatt	3		18 654
Utbytte		12 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		12 981 480	938 111
Sum gjeld		22 814 707	12 769 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 723 150	39 019 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374981

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 572 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEAS GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Døkken 3
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Tourunen Ringvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 920 572 944
DEAS GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		328 752	
Sum inntekter		328 752	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	449 898	122 300
Sum kostnader		449 898	122 300
Driftsresultat		-121 146	-122 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	34 502 831	8 643 548
Annen renteinntekt		501	1 039
Annen finansinntekt		201	677
Sum finansinntekter		34 503 533	8 645 264
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 221 808	
Annen rentekostnad		259	
Sum finanskostnader		1 222 067	
Netto finans		33 281 466	8 645 264
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 875	30 006
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 158 445	8 492 959
Årsresultat	4	33 158 445	8 492 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 158 445	8 492 959
Totalresultat		33 158 445	8 492 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		12 204 635	4 810 208
Ordinært utbytte		12 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		8 453 810	3 682 751
Sum overføringer og disponeringer	4	33 158 445	8 492 959





Organisasjonsnr: 920 572 944
DEAS GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	45 678 882	33 578 363
Investeringer i tilknyttet selskap	2	265 312	163 000
Investeringer i aksjer og andeler		135 138	1 356 946
Sum finansielle anleggsmidler		46 079 332	35 098 309
Sum anleggsmidler		46 079 332	35 098 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	
Konsernfordringer	5	22 300 000	3 720 000
Sum fordringer		22 700 000	3 720 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		943 818	201 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		943 818	201 152
Sum omløpsmidler		23 643 818	3 921 152
SUM EIENDELER		69 723 150	39 019 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	8 745 055	8 745 055
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 201 411	1 201 411
Sum innskutt egenkapital		9 946 466	9 946 466
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		24 807 398	12 602 763



Annen egenkapital		12 154 579	3 700 769
Sum opptjent egenkapital		36 961 977	16 303 532
Sum egenkapital	4	46 908 443	26 249 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 227	11 352
Andre avsetninger for forpliktelseser	2		
Sum avsetninger for forpliktelseser		13 227	11 352
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 820 000	11 820 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 820 000	11 820 000
Sum langsiktig gjeld		9 833 227	11 831 352
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		481 480	919 457
Betalbar skatt	3		18 654
Utbytte		12 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		12 981 480	938 111
Sum gjeld		22 814 707	12 769 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 723 150	39 019 461



Organisasjonsnr: 920 572 944
DEAS GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Storgata 178
2615 Lillehammer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i DEAS Gruppen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til DEAS Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rune Pettersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: MS33P-EEBFU-OET-QE-JJUNV-2GI0D-MGHPG



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Rune Pettersen

Statsautorisert revisor

Serial number: 9578-5999-4-1225396

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-20 16:06:47 UTC



Penneo document key: MS33P-EEBFU-OETQE-UJUNV-2GI0D-MGHPG

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Deas Gruppen AS

Årsberetning
Resultat
Balanse
Kontantstrøm
Noter

Org.nr.: 920 572 944



Årsberetning 2023

DEAS Gruppen AS

Virksomhetens art og hvor den drives:

Deas Gruppen AS driver med investering i andre selskaper, samt det som naturlig hører sammen med dette.

Det er pr. 31. desember 2023 investert i følgende selskaper inkl. tilknyttet selskap (eierandel):

- Dokka Entreprenør AS (100%)
 - Org.nr. 986 652 469
 - Omfatter maskinentreprenørtjenester
- Innlandet Maskinutleie AS (86%)
 - Org.nr. 820 572 912
 - Omfatter utleie og salg av maskiner og utstyr
- Dokka Entreprenør Eiendom AS (100%)
 - Org.nr. 912 253 104
 - Omfatter utleie av fast eiendom
- Anlegg Innlandet AS (100%)
 - Org.nr. 918 811 176
 - Omfatter maskinentreprenørtjenester
- Synnfjell Massetak AS (50%)
 - Org.nr. 923 485 392
 - Omfatter drift av massetak

Alle selskapene er lokalisert i Nordre Land Kommune.

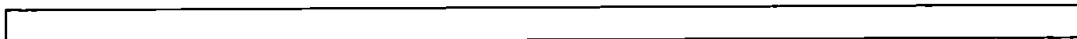
Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Inntekter fra investeringer i datterselskap i 2023 er gått opp fra 8,6 MNOK forrige år til 33,2 MNOK. Selskapet har et driftsresultat på kr. 33 158 445. Egenkapitalen pr. 31.12.23 var kr. 46 908 443.

Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende ut fra selskapets finansielle situasjon og aktivitetsnivå. Styret mener regnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke inntrådt nevneverdige forhold i 2024 så langt som det ikke er tatt hensyn til i regnskapet for 2023. Styret er fornøyd med selskapets økonomiske stilling og er tilfreds med arbeidet som ble gjort i 2023. 2023 var et år som var preget av økt aktivitet og stor produktivitet. Dette gjenspeiles også i selskapets omsetning og resultat

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023.





Årsberetning 2023

DEAS Gruppen AS

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er avgitt under denne forutsetning. Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av betydning for stilling og resultat.

Risiko

Selskapene det er investert i har god betjeningsevne for gjeld. En renteøkning vil således ikke ha avgjørende innvirkning på deres finansielle situasjon.

Risiko for at våre debitorer ikke har økonomisk evne til å gjøre opp for seg anses som liten. Av forsiktighetshensyn ligger det i avsetninger tilpasset usikkerheten i hvert enkelt selskap.

Selskapenes likviditet gjennom året har vært varierende.

Arbeidsmiljø

Morselskapet har ingen ansatte. Totalt for konsernet anses arbeidsmiljøet i selskapene som bra.

Dette er basert på løpende evaluering og inntrykk for øvrig.

Det totale sykefraværet i bedriftene har i 2023 vært på ca. 5,5 %.

Selskapene har ikke hatt noen alvorlige ulykker i 2023.

Det jobbes godt og systematisk med kompetanseheving blant de ansatte.

Det er ansatt egen HMS-ansvarlig.

Ytre miljø

Morselskapets virksomhet medfører ikke selv miljøforurensning, ut over det som er uunngåelig i hel- eller deleide datterselskaper. Ansvaret for evt. miljøforurensning i disse selskapene forvaltes tilfredsstillende i det enkelte selskap. Datterselskap (driftsselskap) er sertifisert etter miljøstandarden ISO 14001.

Likestilling

Morselskapet har ingen ansatte. Totalt er 88% av konsernets ansatte menn, 12% kvinner.

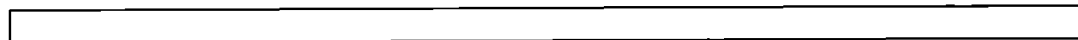
Bransjemessig er selskapene i konsernet tradisjonelt sett, utsatt for en skjevfordelt likestilling med hovedvekt på menn. Selskapet jobber kontinuerlig og aktivt for å inkludere flere kvinnelige ansatte i selskapet. Alle i selskapets styre er menn.

Åpenhetsloven

Selskapets redegjørelse ligger tilgjengelig på selskapets nettsider.

Andre forhold

Det er tegnet forsikring i IF for styrets medlemmer/daglig leders mulige ansvar overfor foretaket eller tredjepersoner.





Årsberetning 2023

DEAS Gruppen AS

Dokka, 20.03.2024

Daglig leder/styreleder
Henry T. Ringvold

--



Resultatregnskap

Deas Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		328 752	0
Sum driftsinntekter		328 752	0
Annen driftskostnad	1	449 898	122 300
Sum driftskostnader		449 898	122 300
Driftsresultat		-121 146	-122 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	34 502 831	8 643 548
Annen renteinntekt		501	1 039
Annen finansinntekt		201	677
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 221 808	0
Annen rentekostnad		259	0
Resultat av finansposter		33 281 466	8 645 264
Resultat før skattekostnad		33 160 320	8 522 965
Skattekostnad på resultat	3	1 875	30 006
Resultat		33 158 445	8 492 959
Årsresultat	4	33 158 445	8 492 959
Overføringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		12 204 635	4 810 208
Avsatt til utbytte		12 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		8 453 810	3 682 751
Sum overføringer	4	33 158 445	8 492 959



Balanse
Deas Gruppen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	45 678 882	33 578 363
Investeringer i tilknyttet selskap	2	265 312	163 000
Investeringer i aksjer og andeler		135 138	1 356 946
Sum finansielle anleggsmidler		46 079 332	35 098 309
Sum anleggsmidler		46 079 332	35 098 309
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	0
Konsernfordringer	5	22 300 000	3 720 000
Sum fordringer		22 700 000	3 720 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		943 818	201 152
Sum omløpsmidler		23 643 818	3 921 152
Sum eiendeler		69 723 150	39 019 461



Balanse

Deas Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	8 745 055	8 745 055
Overkurs		1 201 411	1 201 411
Sum innskutt egenkapital		<u>9 946 466</u>	<u>9 946 466</u>
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		24 807 398	12 602 763
Annen egenkapital		12 154 579	3 700 769
Sum opptjent egenkapital		<u>36 961 977</u>	<u>16 303 532</u>
Sum egenkapital	4	<u>46 908 443</u>	<u>26 249 998</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	13 227	11 352
Sum avsetning for forpliktelser		<u>13 227</u>	<u>11 352</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 820 000	11 820 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 820 000</u>	<u>11 820 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		481 480	919 457
Betalbar skatt	3	0	18 654
Utbytte		12 500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 981 480</u>	<u>938 111</u>
Sum gjeld		<u>22 814 707</u>	<u>12 769 463</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>69 723 150</u>	<u>39 019 461</u>

Dokka, den ^{20/2-24} _____,
Styret i Deas Gruppen AS


Henry Tourunen Ringvold
styreleder/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Deas Gruppen AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		33 160 320	8 522 965
Inntekt investeringer DS		-34 502 831	-8 643 548
Periodens betalte skatt		-18 654	0
Nedskrivning aksjer		1 221 808	0
Endring i leverandørgjeld		-437 977	77 150
Endring i andre tidsavgrensingsposter		0	-138 857
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-577 334	-182 290
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Lån ytt tilknyttet selskap		400 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-400 000	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	320 000
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		2 000 000	0
Innbetalt utbytte fra datterselskap		3 720 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		1 720 000	320 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		742 666	137 711
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		201 152	63 442
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		943 818	201 152



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapital metoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med tillegg eller fradrag for selskapenes årlige resultatandeler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.

Revisor

Honorar til revisor utgjør for 2023 kr 47 500 inkl mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 54 405 inkl. mva.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Årets resultatandel	Verdi i balansen*
Dokka Entreprenør AS	Dokka	100	28 211 810	31 047 164
Innlandet Maskinutleie AS	Dokka	86	5 793 466	9 926 004
Dokka Entreprenør Eiendom AS	Dokka	100	397 047	3 053 784
Anlegg Innlandet AS	Dokka	100	-1 804	1 651 930
Synnfjell Massetak AS	Dokka	50	102 312	265 312
Totalt			34 502 831	45 944 194

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2023 (Egenkapitalmetoden).

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ringvold Invest AS som har forretningsadresse på Nordsinni 151 på Dokka.

Note 3 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	18 654
Endring i utsatt skatt	1 875	11 352
Skattekostnad ordinært resultat	1 875	30 006
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 160 320	8 522 965
Permanente forskjeller	-33 229 199	-8 438 175
Endring i midlertidige forskjeller	0	508 941
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-508 941
Skattepliktig inntekt	-68 879	84 790
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 654
Sum betalbar skatt i balansen	0	18 654
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	33 160 320	8 522 965
Beregnet skatt av resultat før skatt	7 295 270	1 875 052
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-7 310 424	-1 856 399
Sum	-15 153	18 654
Effektiv skattesats	0,0 %	0,2 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	129 000	51 600	-77 400
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 879	0	68 879
Grunnlag for utsatt skatt	60 121	51 600	-8 521
Utsatt skatt (22 %)	13 227	11 352	-1 875

Deas Gruppen AS

Side 7



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	FFV	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	8 745 055	1 201 411	12 602 763	3 700 769	26 249 998
Årets resultat			12 204 635	20 953 810	33 158 445
Utbytte				-12 500 000	-12 500 000
Pr 31.12.2023	8 745 055	1 201 411	24 807 398	12 154 579	46 908 443

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
Fordringer		
Foretak i samme konsern (utbytte)	22 300 000	3 720 000
Sum	22 300 000	3 720 000
Gjeld		
Foretak i samme konsern	9 820 000	11 820 000
Sum	9 820 000	11 820 000

Konsernmellomværende er ikke renteregnet i 2023.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DEAS Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 745 055	1,0	8 745 055
Sum	8 745 055		8 745 055

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Ringvold Invest AS	8 745 055	100
Totalt antall aksjer	8 745 055	100,0



Årsregnskap 2023

Deas Gruppen AS

Årsberetning
Resultat
Balanse
Kontantstrøm
Noter

Org.nr.: 920 572 944



Resultatregnskap

Deas Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		328 752	0
Sum driftsinntekter		328 752	0
Annen driftskostnad	1	449 898	122 300
Sum driftskostnader		449 898	122 300
Driftsresultat		-121 146	-122 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	34 502 831	8 643 548
Annen renteinntekt		501	1 039
Annen finansinntekt		201	677
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 221 808	0
Annen rentekostnad		259	0
Resultat av finansposter		33 281 466	8 645 264
Resultat før skattekostnad		33 160 320	8 522 965
Skattekostnad på resultat	3	1 875	30 006
Resultat		33 158 445	8 492 959
Årsresultat	4	33 158 445	8 492 959
Overføringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		12 204 635	4 810 208
Avsatt til utbytte		12 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		8 453 810	3 682 751
Sum overføringer	4	33 158 445	8 492 959



Balanse
Deas Gruppen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	45 678 882	33 578 363
Investeringer i tilknyttet selskap	2	265 312	163 000
Investeringer i aksjer og andeler		135 138	1 356 946
Sum finansielle anleggsmidler		46 079 332	35 098 309
Sum anleggsmidler		46 079 332	35 098 309
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		400 000	0
Konsernfordringer	5	22 300 000	3 720 000
Sum fordringer		22 700 000	3 720 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		943 818	201 152
Sum omløpsmidler		23 643 818	3 921 152
Sum eiendeler		69 723 150	39 019 461



Balanse
Deas Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	8 745 055	8 745 055
Overkurs		1 201 411	1 201 411
Sum innskutt egenkapital		9 946 466	9 946 466
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		24 807 398	12 602 763
Annen egenkapital		12 154 579	3 700 769
Sum opptjent egenkapital		36 961 977	16 303 532
Sum egenkapital	4	46 908 443	26 249 998
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	13 227	11 352
Sum avsetning for forpliktelser		13 227	11 352
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 820 000	11 820 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 820 000	11 820 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		481 480	919 457
Betalbar skatt	3	0	18 654
Utbytte		12 500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		12 981 480	938 111
Sum gjeld		22 814 707	12 769 463
Sum egenkapital og gjeld		69 723 150	39 019 461

Dokka, den _____
Styret i Deas Gruppen AS

Henry Tourunen Ringvold
styreleder/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Deas Gruppen AS

	Note	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		33 160 320	8 522 965
Inntekt investeringer DS		-34 502 831	-8 643 548
Periodens betalte skatt		-18 654	0
Nedskrivning aksjer		1 221 808	0
Endring i leverandørgjeld		-437 977	77 150
Endring i andre tidsavgrensningsposter		0	-138 857
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-577 334	-182 290
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Lån ytt tilknyttet selskap		400 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-400 000	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	320 000
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		2 000 000	0
Innbetalt utbytte fra datterselskap		3 720 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		1 720 000	320 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		742 666	137 711
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		201 152	63 442
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		943 818	201 152



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapital metoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med tillegg eller fradrag for selskapenes årlige resultatandeler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2023.

Revisor

Honorar til revisor utgjør for 2023 kr 47 500 inkl mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 54 405 inkl. mva.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Sted	Eierandel i %	Årets resultatandel	Verdi i balansen*
Dokka Entreprenør AS	Dokka	100	28 211 810	31 047 164
Innlandet Maskinutleie AS	Dokka	86	5 793 466	9 926 004
Dokka Entreprenør Eiendom AS	Dokka	100	397 047	3 053 784
Anlegg Innlandet AS	Dokka	100	-1 804	1 651 930
Synnfjell Massetak AS	Dokka	50	102 312	265 312
Totalt			34 502 831	45 944 194

* Bokført verdi i selskapsregnskapet per. 31. desember 2023 (Egenkapitalmetoden).

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ringvold Invest AS som har forretningsadresse på Nordsinni 151 på Dokka.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	18 654
Endring i utsatt skatt	1 875	11 352
Skattekostnad ordinært resultat	1 875	30 006
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	33 160 320	8 522 965
Permanente forskjeller	-33 229 199	-8 438 175
Endring i midlertidige forskjeller	0	508 941
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-508 941
Skattepliktig inntekt	-68 879	84 790
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 654
Sum betalbar skatt i balansen	0	18 654
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	33 160 320	8 522 965
Beregnet skatt av resultat før skatt	7 295 270	1 875 052
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-7 310 424	-1 856 399
Sum	-15 153	18 654
Effektiv skattesats	0,0 %	0,2 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	129 000	51 600	-77 400
Akkumulert fremførbart underskudd	-68 879	0	68 879
Grunnlag for utsatt skatt	60 121	51 600	-8 521
Utsatt skatt (22 %)	13 227	11 352	-1 875

Deas Gruppen AS

Side 7



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	FFV	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	8 745 055	1 201 411	12 602 763	3 700 769	26 249 998
Årets resultat			12 204 635	20 953 810	33 158 445
Utbytte				-12 500 000	-12 500 000
Pr 31.12.2023	8 745 055	1 201 411	24 807 398	12 154 579	46 908 443

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2023	2022
Fordringer		
Foretak i samme konsern (utbytte)	22 300 000	3 720 000
Sum	22 300 000	3 720 000
Gjeld		
Foretak i samme konsern	9 820 000	11 820 000
Sum	9 820 000	11 820 000

Konsernmellomværende er ikke renteregnet i 2023.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DEAS Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 745 055	1,0	8 745 055
Sum	8 745 055		8 745 055

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Ringvold Invest AS	8 745 055	100
Totalt antall aksjer	8 745 055	100,0