



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 556 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEAM BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Kaivegen 6  
6220 STRAUMGJERDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Lade  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 869 020	5 843 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 869 020</b>	<b>5 843 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 942 376	1 812 118
Lønnskostnad	2	512 610	1 224 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	472 630	357 097
Annen driftskostnad		267 621	340 857
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 195 238</b>	<b>3 734 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 673 782</b>	<b>2 108 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			195
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>195</b>
Annan rentekostnad		470	587
Annen finanskostnad		893	1 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 363</b>	<b>1 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 363</b>	<b>-1 442</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 672 419</b>	<b>2 107 075</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	836 540	473 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra overkurs		-2 000 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 835 879	133 205
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 628 760	1 494 760
Maskiner og anlegg	3	1 020 000	1 000 000
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 000	29 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>2 666 760</b>	<b>2 523 760</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 666 760</b>	<b>2 523 760</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>80 000</b>	<b>49 000</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		1 009 825	-16 900
Andre kortsiktige fordringer		6 277	6 013
<b>Sum krav</b>		<b>1 016 102</b>	<b>-10 887</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 020 088	3 269 853
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>4 020 088</b>	<b>3 269 853</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 116 190</b>	<b>3 307 966</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 782 950</b>	<b>5 831 726</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 140 000	3 140 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		654 533	218 654
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>654 533</b>	<b>218 654</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 854 533</b>	<b>3 418 654</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 415	98 337
Betalbar skatt	4	836 540	473 870
Skattetrekk og andre trekk		400 709	182 263
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 452 752	158 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 928 416</b>	<b>2 413 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 928 416</b>	<b>2 413 072</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 782 950</b>	<b>5 831 726</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 350946

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 556 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEAM BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Kaivegen 6  
6220 STRAUMGJERDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Lade  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 924 556 250  
TEAM BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 869 020	5 843 324
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 869 020</b>	<b>5 843 324</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 942 376	1 812 118
Lønnskostnad	2	512 610	1 224 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	472 630	357 097
Annen driftskostnad		267 621	340 857
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 195 238</b>	<b>3 734 807</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 673 782</b>	<b>2 108 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			195
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>195</b>
Annan rentekostnad		470	587
Annen finanskostnad		893	1 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 363</b>	<b>1 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 363</b>	<b>-1 442</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 672 419</b>	<b>2 107 075</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	836 540	473 870
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra overkurs		-2 000 000	
Ordinært utbytte		2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 835 879	133 205
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>2 835 879</b>	<b>1 633 205</b>





Organisasjonsnr: 924 556 250  
TEAM BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	4		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	1 628 760	1 494 760
Maskiner og anlegg	3	1 020 000	1 000 000
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	18 000	29 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>3</b>	<b>2 666 760</b>	<b>2 523 760</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 666 760</b>	<b>2 523 760</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>80 000</b>	<b>49 000</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		1 009 825	-16 900
Andre kortsiktige			
fordringer		6 277	6 013
<b>Sum krav</b>		<b>1 016 102</b>	<b>-10 887</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	4 020 088	3 269 853
<b>Sum bankinnskot,</b>			
<b>kontantar og liknande</b>		<b>4 020 088</b>	<b>3 269 853</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>5 116 190</b>	<b>3 307 966</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>7 782 950</b>	<b>5 831 726</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 140 000	3 140 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			



Annen egenkapital		654 533	218 654
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>654 533</b>	<b>218 654</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 854 533</b>	<b>3 418 654</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 415	98 337
Betalbar skatt	4	836 540	473 870
Skattetrekk og andre trekk		400 709	182 263
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 452 752	158 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 928 416</b>	<b>2 413 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 928 416</b>	<b>2 413 072</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 782 950</b>	<b>5 831 726</b>



Organisasjonsnr: 924 556 250  
TEAM BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

1.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Team Byggservice AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 924 556 250**



<b>Resultatregnskap</b>			
Team Byggservice AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		6 869 020	5 843 324
Sum driftsinntekter		<u>6 869 020</u>	<u>5 843 324</u>
Varekostnad		1 942 376	1 812 118
Lønnskostnad	2	512 610	1 224 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	472 630	357 097
Annen driftskostnad		267 621	340 857
Sum driftskostnader		<u>3 195 238</u>	<u>3 734 807</u>
Driftsresultat		<u>3 673 782</u>	<u>2 108 517</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	195
Annen rentekostnad		470	587
Annen finanskostnad		893	1 050
Resultat av finansposter		<u>-1 363</u>	<u>-1 442</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 672 419	2 107 075
Skattekostnad på ordinært resultat	4	836 540	473 870
Ordinært resultat		<u>2 835 879</u>	<u>1 633 205</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	5	<u>2 835 879</u>	<u>1 633 205</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		2 835 879	133 205
Overført fra overkurs		2 000 000	0
Sum overføringer		<u>2 835 879</u>	<u>1 633 205</u>

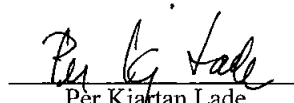


<b>Balanse</b>			
Team Byggservice AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 628 760	1 494 760
Maskiner og anlegg	3	1 020 000	1 000 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	18 000	29 000
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 666 760</u>	<u>2 523 760</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>2 666 760</u>	<u>2 523 760</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		<u>80 000</u>	<u>49 000</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 009 825	-16 900
Andre kortsiktige fordringer		6 277	6 013
Sum fordringer		<u>1 016 102</u>	<u>-10 887</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	<u>4 020 088</u>	<u>3 269 853</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 116 190</u>	<u>3 307 966</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>7 782 950</u>	<u>5 831 726</u>

**Balanse**

## Team Byggservice AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		1 140 000	3 140 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 200 000</u>	<u>3 200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		654 533	218 654
Sum opptjent egenkapital		<u>654 533</u>	<u>218 654</u>
Sum egenkapital	5	<u>1 854 533</u>	<u>3 418 654</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		238 415	98 337
Betalbar skatt	4	836 540	473 870
Skattetrekk og andre trekk		400 709	182 263
Utbytte		2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 452 752	158 602
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 928 416</u>	<u>2 413 072</u>
Sum gjeld		<u>5 928 416</u>	<u>2 413 072</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>7 782 950</u>	<u>5 831 726</u>

Ikornnes, 05.05.2022  
Styret i Team Byggservice AS  
Bjørn Lade  
styreleder  
Per Kjartan Lade  
styremedlem/daglig leder



## Noter 2021

### Team Byggservice AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 28. januar 2020 ved skattefri omdanning av Team Byggservice ANS. Regnskapet er satt opp etter kontinuitetsprinsippet.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Noter 2021****Team Byggservice AS****Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor****Lønnskostnader**

	2021	2020
Lønninger	448 902	1 085 625
Arbeidsgiveravgift	63 708	135 073
Andre ytelser	0	4 038
<b>Sum</b>	<b>512 610</b>	<b>1 224 736</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

**Note 3 Anleggsmidler**

	Bygning og tomt	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 720 721	1 502 525	454 202	3 677 449
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	309 784	305 846		615 630
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>2 030 505</b>	<b>1 808 372</b>	<b>454 202</b>	<b>4 293 079</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	401 745	788 372	436 202	1 626 319
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 628 760</b>	<b>1 020 000</b>	<b>18 000</b>	<b>2 666 760</b>
Årets ordinære avskrivninger	175 784	285 846	11 000	472 630
Økonomisk levetid	5-15 år	3-10 år	5-6 år	

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	836 540	473 870
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>836 540</b>	<b>473 870</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 672 419	2 107 075
Permanente forskjeller	7 584	12 476
Endring i midlertidige forskjeller	122 451	34 404
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 802 455</b>	<b>2 153 955</b>

Betalbar skatt i balansen:



## Noter 2021

### Team Byggservice AS

Betalbar skatt på årets resultat	836 540	473 870
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>836 540</b>	<b>473 870</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-149 116	-26 665	122 451
<b>Sum</b>	<b>-149 116</b>	<b>-26 665</b>	<b>122 451</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	149 116	26 665	-122 451
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	60 000	3 140 000	218 654	3 418 654
Årets resultat			2 835 879	2 835 879
Utbytte			-2 000 000	-2 000 000
Tilleggsutbytte i året			-2 400 000	-2 400 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>60 000</b>	<b>3 140 000</b>	<b>-1 345 467</b>	<b>1 854 533</b>

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 76 299.