



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 439 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WERNERSHOLMVEGEN 81 AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 81
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Dørum Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		112 919	96 648
Annen driftsinntekt		717 487	816 596
Sum inntekter		830 406	913 244
Kostnader			
Varekostnad		30 300	
Lønnskostnad	1, 2, 3	718	94 845
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	165 159	185 796
Annen driftskostnad	4	1 021 958	524 142
Sum kostnader		1 218 134	804 783
Driftsresultat		-387 729	108 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	19 799
Annen finansinntekt			8 725
Sum finansinntekter		4	28 524
Annen rentekostnad		327 602	332 433
Annen finanskostnad			7 465
Sum finanskostnader		327 602	339 898
Netto finans		-327 598	-311 374
Ordinært resultat før skattekostnad		-715 326	-202 913
Ordinært resultat etter skattekostnad		-715 326	-202 913
Årsresultat		-715 326	-202 913
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-680 185	-202 912
Annen egenkapital		-35 142	
Sum overføringer og disponeringer		-715 326	-202 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			-35 141
Sum immaterielle eiendeler			-35 141
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 319 322	6 460 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	-1	287 054
Sum varige driftsmidler	14	6 319 321	6 747 326
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 601 647	3 452 563
Sum finansielle anleggsmidler		3 601 647	3 452 563
Sum anleggsmidler		9 920 968	10 164 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	367 655	643 707
Andre fordringer		-1 814	131 231
Konsernfordringer		36 000	
Sum fordringer		401 840	774 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 675	62 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 675	62 724
Sum omløpsmidler		403 516	837 662
SUM EIENDELER		10 324 484	11 002 410

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 700 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13, 15	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	751 572	86 492
Sum opptjent egenkapital		-751 572	-86 492
Sum egenkapital	13	948 428	1 613 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	5 901 937	6 068 110
Ansvarlig lånekapital	14	2 870 000	
Øvrig langsiktig gjeld			3 032 044
Sum annen langsiktig gjeld		8 771 937	9 100 154
Sum langsiktig gjeld		8 771 937	9 100 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		210 665	97 214
Skyldige offentlige avgifter		150 618	39 322
Kortsiktig konserngjeld		42 208	5 000
Annen kortsiktig gjeld		200 627	147 213
Sum kortsiktig gjeld		604 119	288 749
Sum gjeld		9 376 056	9 388 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 324 484	11 002 411



Noter 2017 WERNERSHOLMVEGEN 81 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter ved utleie av fast eiendom

Inntektsføring av leie skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret er ikke inntatt i regnskapet, iht unntaksregelen i NRS 8.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn		76 912
Arbeidsgiveravgift		15 568
Andre relaterte ytelser	718	2 365
Sum	718	94 845

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførersekskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	7 047 591	415 000	7 462 591
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	(415 000)	(415 000)
Anskaffelseskost 31.12.2017	7 047 591		7 047 591
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(587 319)	(127 946)	(715 265)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(728 270)		(728 270)
Balansført verdi pr. 31.12.2017	6 319 321	0	6 319 321
Årets avskrivninger	(140 951)	(24 208)	(165 159)
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	10 %	

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(715 326)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	560 485	
Årets skattegrunnlag	(154 841)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Konsern lån annet foretak

Konsern lån annet foretak

Type	2017	2016
Alvern Holding AS	3 601 467	3 452 563

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	0	(146 307)	146 307
Omløpsmidler	0	(456 386)	456 386
Langsiktig gjeld	(42 208)	0	(42 208)
Skattemessig fremførbart underskudd	(211 443)	(366 284)	154 841
Netto forskjeller	(253 651)	(968 977)	715 326
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	253 651	968 977	(715 326)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 222 865

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	824 041	643 707
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(456 386)	
Netto oppførte kundefordringer	367 655	643 707

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 147.

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 1 700 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 700 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 12 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
ALVERN HOLDING AS	1 700	100,00%
Sum	1 700	100,00%



Note 13 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	1 700 000	(86 492)	1 613 508
Årets resultat		(665 080)	(258 940)
Egenkapital 31.12.2017	1 700 000	(751 572)	948 428

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 901 937	6 068 110
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. ansvarlig lånekapital)	2 870 000	
Sum	8 771 937	6 068 110
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 319 321	6 747 326
Sum	6 319 321	6 747 326

Note 15 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder	Eva Gjerland Lamey	*
Varamedlem	Michael John Lamey	**

* Eva eier 50% gjennom morselskapet Alvern Holding AS

* Michael eier 50% gjennom morselskapet Alvern Holding AS



Årsregnskap for 2017

WERNERSHOLMVEGEN 81 AS
5232 PARADIS

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
JDK Regnskap AS
Storgt. 169
3915 PORSGRUNN
Org.nr. 892263922

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2017 WERNERSHOLMVEGEN 81 AS

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		112 919	96 648
Annen driftsinntekt		717 487	816 596
Sum driftsinntekter		830 406	913 244
Varekostnad		(30 300)	0
Lønnskostnad	1, 2, 3	(718)	(94 845)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(165 159)	(185 796)
Annen driftskostnad	4	(1 021 958)	(524 142)
Sum driftskostnader		(1 218 134)	(804 783)
Driftsresultat		(387 729)	108 461
Annen renteinntekt		4	19 799
Annen finansinntekt		0	8 725
Sum finansinntekter		4	28 524
Annen rentekostnad		(327 602)	(332 433)
Annen finanskostnad		0	(7 465)
Sum finanskostnader		(327 602)	(339 898)
Netto finans		(327 598)	(311 374)
Ordinært resultat før skattekostnad		(715 326)	(202 913)
Ordinært resultat		(715 326)	(202 913)
Årsresultat		(715 326)	(202 913)
Overføringer			
Udekket tap		(680 185)	(202 912)
Annen egenkapital		(35 142)	0
Sum		(715 326)	(202 912)



Balanse pr. 31. desember 2017
WERNERSHOLMVEGEN 81 AS

	Note	2017	2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	(35 141)
Sum immaterielle eiendeler		0	(35 141)
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 319 322	6 460 272
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	(1)	287 054
Sum varige driftsmidler	14	6 319 321	6 747 326
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	3 601 647	3 452 563
Sum finansielle anleggsmidler		3 601 647	3 452 563
Sum anleggsmidler		9 920 968	10 164 748
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	367 655	643 707
Andre fordringer		(1 814)	131 231
Konsernfordringer		36 000	0
Sum fordringer		401 840	774 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 675	62 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 675	62 724
Sum omløpsmidler		403 516	837 662
Sum eiendeler		10 324 484	11 002 410



Balanse pr. 31. desember 2017
WERNERSHOLMVEGEN 81 AS

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 700 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13, 15	1 700 000	1 700 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	(751 572)	(86 492)
Sum opptjent egenkapital		(751 572)	(86 492)
Sum egenkapital	13	948 428	1 613 508
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	5 901 937	6 068 110
Ansvarlig lånekapital	14	2 870 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 032 044
Sum annen langsiktig gjeld		8 771 937	9 100 154
Sum langsiktig gjeld		8 771 937	9 100 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		210 665	97 214
Skyldige offentlige avgifter		150 618	39 322
Kortsiktig konserngjeld		42 208	5 000
Annen kortsiktig gjeld		200 627	147 213
Sum kortsiktig gjeld		604 119	288 749
Sum gjeld		9 376 056	9 388 903
Sum egenkapital og gjeld		10 324 484	11 002 411

PARADIS
28.08.2018


Styrets leder
Eva Gjerland Lamey


Varamedlem
Michael John Lamey



Noter 2017

WERNERSHOLMVEGEN 81 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter ved utleie av fast eiendom

Inntektsføring av leie skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret er ikke inntatt i regnskapet, iht unntaksregelen i NRS 8.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.



Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn		76 912
Arbeidsgiveravgift		15 568
Andre relaterte ytelser	718	2 365
Sum	718	94 845

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2017	7 047 591	415 000	7 462 591
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	(415 000)	(415 000)
Anskaffelseskost 31.12.2017	7 047 591		7 047 591
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(587 319)	(127 946)	(715 265)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(728 270)		(728 270)
Balanseført verdi pr. 31.12.2017	6 319 321	0	6 319 321
Årets avskrivninger	(140 951)	(24 208)	(165 159)
Økonomisk levetid	50 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 %	10 %	

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(715 326)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	560 485	
Årets skattegrunnlag	(154 841)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Konsern lån annet foretak

Konsern lån annet foretak

Type	2017	2016
Alvern Holding AS	3 601 467	3 452 563

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	0	(146 307)	146 307
Omløpsmidler	0	(456 386)	456 386
Langsiktig gjeld	(42 208)	0	(42 208)
Skattemessig fremførbart underskudd	(211 443)	(366 284)	154 841
Netto forskjeller	(253 651)	(968 977)	715 326
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	253 651	968 977	(715 326)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 222 865

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	824 041	643 707
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(456 386)	
Netto oppførte kundefordringer	367 655	643 707

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 147.

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 1 700 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 700 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 12 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
ALVERN HOLDING AS	1 700	100,00%
Sum	1 700	100,00%



Note 13 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	1 700 000	(86 492)	1 613 508
Årets resultat		(665 080)	(258 940)
Egenkapital 31.12.2017	1 700 000	(751 572)	948 428

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier	2017	2016
Spesifikasjon		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 901 937	6 068 110
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. ansvarlig lånekapital)	2 870 000	
Sum	8 771 937	6 068 110
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	6 319 321	6 747 326
Sum	6 319 321	6 747 326

Note 15 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styreleder	Eva Gjerland Lamey	*
Varamedlem	Michael John Lamey	**

* Eva eier 50% gjennom morselskapet Alvern Holding AS

* Michael eier 50% gjennom morselskapet Alvern Holding AS