



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 648 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSONSGT 34 AS
Forretningsadresse: c/o Regnskapservice AS
Alexander Kiellands gate 2B
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Haga Vigmostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		887 535	892 801
Andre driftsinntekter		477 404	409 983
Sum inntekter		1 364 939	1 302 784
Kostnader			
Vareforbruk		444 525	371 977
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	107 910	115 740
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		243 569	142 274
Sum kostnader		796 004	629 991
Driftsresultat		568 935	672 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 469	3 226
Sum finansinntekter		6 469	3 226
Annen rentekostnad		15 981	19 780
Sum finanskostnader		15 981	19 780
Netto finans		-9 512	-16 554
Resultat før skattekostnad		559 423	656 239
Skattekostnad	3	123 602	144 154
Årsresultat		435 821	512 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		435 821	512 085
Totalresultat		435 821	512 085
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	235 821	12 085
Sum overføringer og disponeringer		435 821	512 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o. a fast eiendom	2	1 752 968	1 860 878
Sum varige driftsmidler		1 752 968	1 860 878
Sum anleggsmidler		1 752 968	1 860 878
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 517	117 404
Sum fordringer		265 517	117 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		330 648	542 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 648	542 349
Sum omløpsmidler		596 165	659 753
SUM EIENDELER		2 349 133	2 520 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	905 658	905 658
Sum innskutt egenkapital		1 005 658	1 005 658
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	4	247 906	12 085
Udisponert resultat			-1
Sum opptjent egenkapital		247 906	12 085
Sum egenkapital		1 253 565	1 017 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	145 240	161 755
Sum avsetninger for forpliktelser		145 240	161 755
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		98 571	221 097
Sum annen langsiktig gjeld		98 571	221 097
Sum langsiktig gjeld		243 811	382 852
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 438	81 690
Betalbar skatt	3	140 117	161 865
Skyldige offentlige avgifter		46 422	7 414
Avsatt til utbytte	4	200 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		429 781	369 067
Sum kortsiktig gjeld		851 757	1 120 036
Sum gjeld		1 095 568	1 502 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 349 133	2 520 631
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 408575

Enheten

Organisasjonsnummer: 861 648 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSONSGT 34 AS
Forretningsadresse: c/o Regnskapsservice AS
Alexander Kiellands gate 2B
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Haga Vigmostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 861 648 362
BJØRNSONSGT 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		887 535	892 801
Andre driftsinntekter		477 404	409 983
Sum inntekter		1 364 939	1 302 784
Kostnader			
Vareforbruk		444 525	371 977
Lønn og sosiale kostnader	1		
Ordinære avskrivninger	2	107 910	115 740
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader		243 569	142 274
Sum kostnader		796 004	629 991
Driftsresultat		568 935	672 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 469	3 226
Sum finansinntekter		6 469	3 226
Annen rentekostnad		15 981	19 780
Sum finanskostnader		15 981	19 780
Netto finans		-9 512	-16 554
Resultat før skattekostnad		559 423	656 239
Skattekostnad	3	123 602	144 154
Årsresultat		435 821	512 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		435 821	512 085
Totalresultat		435 821	512 085
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	235 821	12 085
Sum overføringer og disponeringer		435 821	512 085



Organisasjonsnr: 861 648 362
BJØRNSONSGT 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o. a fast eiendom	2	1 752 968	1 860 878
Sum varige driftsmidler		1 752 968	1 860 878
Sum anleggsmidler		1 752 968	1 860 878
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		265 517	117 404
Sum fordringer		265 517	117 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		330 648	542 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		330 648	542 349
Sum omløpsmidler		596 165	659 753
SUM EIENDELER		2 349 133	2 520 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	905 658	905 658
Sum innskutt egenkapital		1 005 658	1 005 658
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	247 906	12 085
Udisponert resultat			-1
Sum opptjent egenkapital		247 906	12 085
Sum egenkapital		1 253 565	1 017 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	145 240	161 755



Sum avsetninger for forpliktelse		145 240	161 755
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		98 571	221 097
Sum annen langsiktig gjeld		98 571	221 097
Sum langsiktig gjeld		243 811	382 852
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 438	81 690
Betalbar skatt	3	140 117	161 865
Skyldige offentlige avgifter		46 422	7 414
Avsatt til utbytte	4	200 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		429 781	369 067
Sum kortsiktig gjeld		851 757	1 120 036
Sum gjeld		1 095 568	1 502 888
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 349 133	2 520 631
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 861 648 362
BJØRNSONSGT 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jon Arild Hermansen
2025-03-21

 BankID Signing
Vidar Jakob Enger
2025-03-22

 BankID Signing
Bjørn Magne Smedsrud
2025-03-24

 BankID Signing
Eli Håga Vigmostad
2025-03-24

Årsregnskap 2024

Bjørnsonsgt 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 861 648 362



Bjørnsonsgt 34 AS		
RESULTATREGNSKAP		
	Note	2024
Driftsinntekter		
Leieinntekter		887 535
Andre driftsinntekter		477 404
Sum driftsinntekter		1 364 939
Driftskostnader		
Vareforbruk		444 525
Ordinære avskrivninger	2	107 910
Andre driftskostnader		243 569
Sum driftskostnader		796 004
Driftsresultat		568 935
Finansinntekter og finanskostnader		
Renteinntekter		6 469
Rentekostnader		15 981
Resultat av finansposter		-9 512
Resultat før skattekostnad		559 423
Skattekostnad	3	123 602
Årets resultat		435 821
Overføringer		
Avsatt til utbytte	4	200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	235 821
Sum overføringer		435 821

BankID Signing
Jon Arild Hermansen
2025-03-21

BankID Signing
Vidar Jakob Enger
2025-03-22

BankID Signing
Bjørn Magne Smedsrud
2025-03-24

BankID Signing
Eli Håga Vigmestad
2025-03-24

Organisasjonsnummer 861 648 362



Bjørnsonsgt 34 AS			
BALANSE			
	Note	2024	
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o. a fast eiendom	2	<u>1 752 968</u>	<u>1 860 878</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 752 968</u>	<u>1 860 878</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		265 517	117 404
Bankinnskudd og kontanter		<u>330 648</u>	<u>542 349</u>
Sum omløpsmidler		<u>596 165</u>	<u>659 753</u>
Sum eiendeler		<u>2 349 133</u>	<u>2 520 631</u>
Organisasjonsnummer 861 648 362			

 BankID Signing
Jon Arild Hermansen
2025-03-21
 BankID Signing
Vidar Jakob Enger
2025-03-22
 BankID Signing
Bjørn Magne Smedsrud
2025-03-24
 BankID Signing
Eli Håga Vigmøstad
2025-03-24



Bjørnsonsgt 34 AS			
BALANSE			
	Note	2024	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	905 658	905 658
Sum innskutt egenkapital		1 005 658	1 005 658
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	247 906	12 085
Udisponert resultat		0	-1
Sum egenkapital		1 253 565	1 017 743
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	145 240	161 755
Sum avsetning for forpliktelser		145 240	161 755
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån		98 571	221 097
Sum annen langsiktig gjeld		98 571	221 097
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 438	81 690
Betalbar skatt	3	140 117	161 865
Skyldige offentlige avgifter		46 422	7 414
Avsatt til utbytte	4	200 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		429 781	369 067
Sum kortsiktig gjeld		851 757	1 120 036
Sum egenkapital og gjeld		2 349 133	2 520 631
Lillestrøm, 24.03.2025 Styret i Bjørnsonsgt 34 AS			
_____ Jon Arild Hermansen styremedlem		_____ Bjørn Magne Smedsrud styreleder	
		_____ Eli Haga Vigmostad styremedlem	
		_____ Vidar Jakob Enger styremedlem	
Organisasjonsnummer 861 648 362			

 BankID Signing
Jon Arild Hermansen
2025-03-21
 BankID Signing
Vidar Jakob Enger
2025-03-22
 BankID Signing
Bjørn Magne Smedsrud
2025-03-24
 BankID Signing
Eli Haga Vigmostad
2025-03-24



Bjørnsonsgt 34 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

BankID Signing
Jon Arild Hermansen
2025-03-21

BankID Signing
Vidar Jakob Enger
2025-03-22

BankID Signing
Bjørn Magne Smedsrud
2025-03-24

BankID Signing
Eli Haga Vigmestad
2025-03-24

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bjørnsonsgt 34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Organisasjonsnummer 861 648 362



Bjørnsonsgt 34 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

BankID Signing
Jon Arild Hermansen
2025-03-21

BankID Signing
Vidar Jakob Enger
2025-03-22

BankID Signing
Bjørn Magne Smedsrud
2025-03-24

BankID Signing
Eli Håga Vigmestad
2025-03-24

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	244 150	3 676 494	3 920 644
+ Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	244 150	3 676 494	3 920 644
Akk. avskrivninger 1.1.	0	2 059 766	2 059 766
+ Ordinære avskrivninger	0	107 910	107 910
Akk. avskrivninger 31.12	0	2 167 676	2 167 676
Bokført verdi pr. 31.12.	244 150	1 508 818	1 752 968

Prosentstørrelse ordinære avskrivninger 0% 2-10%

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 117	161 865
Endring i utsatt skatt	-16 515	-17 711
Skattekostnad ordinært resultat	123 602	144 154

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	559 423	656 239
Permanente forskjeller	2 405	-992
Endring i midlertidige forskjeller	75 069	80 504
Skattepliktig inntekt	636 897	735 751

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 117	161 865
Sum betalbar skatt i balansen	140 117	161 865

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	660 183	735 251	75 069
Sum	660 183	735 251	75 069
Grunnlag for utsatt skatt	660 183	735 251	75 069
Utsatt skatt (22 %)	145 240	161 755	16 515


Organisasjonsnummer 861 648 362



Bjørnsonsgt 34 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

 BankID Signing
Jon Arild Hermansen
2025-03-21

 BankID Signing
Vidar Jakob Enger
2025-03-22

 BankID Signing
Bjørn Magne Smedsrud
2025-03-24

 BankID Signing
Eli Håga Vigmostad
2025-03-24

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	905 658	12 085	1 017 744
Årets resultat	0	0	435 821	435 821
Avsatt utbytte	0	0	-200 000	-200 000
Pr 31.12.2024	100 000	905 658	247 906	1 253 565

Note 5 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	98 571	221 097
Sum	98 571	221 097
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 752 968	1 860 878
Sum	1 752 968	1 860 878

Organisasjonsnummer 861 648 362