



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 188 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIFF HOUSE AS
Forretningsadresse: Dyrhaugen 34A
5236 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Sandø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		424	0
Sum inntekter		424	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4	0
Sum kostnader		4	0
Driftsresultat		420	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		420	0
Skattekostnad		92	0
Årsresultat		328	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		328	0
Sum overføringer og disponeringer		328	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		40 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 456 400	0
Andre langsiktige fordringer		60 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 556 400	0
Sum anleggsmidler		1 556 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 820	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 820	0
Sum omløpsmidler		2 820	0
SUM EIENDELER		1 559 220	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 599	0
Sum innskutt egenkapital		24 401	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		328	0
Sum opptjent egenkapital		328	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		24 729	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 534 400	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 534 400	0
Sum langsiktig gjeld		1 534 400	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		92	0
Sum kortsiktig gjeld		92	0
Sum gjeld		1 534 492	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 559 221	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 593164

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 188 677
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLIFF HOUSE AS
Forretningsadresse: Dyrhaugen 34A
5236 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Sandø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 919 188 677
CLIFF HOUSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		424	0
Sum inntekter		424	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4	0
Sum kostnader		4	0
Driftsresultat		420	0
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		420	0
Skattekostnad		92	0
Årsresultat		328	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		328	0
Sum overføringer og disponeringer		328	0



Organisasjonsnr: 919 188 677
CLIFF HOUSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		40 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 456 400	0
Andre langsiktige fordringer		60 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 556 400	0
Sum anleggsmidler		1 556 400	0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 820	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 820	0
Sum omløpsmidler		2 820	0

SUM EIENDELER		1 559 220	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 599	0
Sum innskutt egenkapital		24 401	0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		328	0
Sum opptjent egenkapital		328	0

Sum egenkapital		24 729	0
------------------------	--	---------------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 534 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 534 400
Sum langsiktig gjeld		1 534 400
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		92
Sum kortsiktig gjeld		92
Sum gjeld		1 534 492
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 559 221
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser		0
Pantstillelser		0



Organisasjonsnr: 919 188 677
CLIFF HOUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note
3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
0.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1434400.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
0.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
0.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld