



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 418 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 100
3027 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herta Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 541 196	5 288 940
Sum inntekter		5 541 196	5 288 940
Kostnader			
Lønnskostnad	2		85 575
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	284 700	569 500
Annen driftskostnad		99 628	108 968
Sum kostnader		384 328	764 043
Driftsresultat		5 156 868	4 524 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	588 245
Annen finansinntekt		720 712	153 800
Sum finansinntekter		720 712	742 045
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 453 896	1 522 868
Sum finanskostnader		1 453 896	1 522 868
Netto finans		-733 184	-780 823
Resultat før skattekostnad		4 423 684	3 744 074
Skattekostnad	4	972 252	822 768
Årsresultat		3 451 432	2 921 306
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	3 120 000	2 042 116
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	331 432	-120 810
Sum overføringer og disponeringer		3 451 432	2 921 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	24 420 630	24 705 330
Sum varige driftsmidler		24 420 630	24 705 330
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	10 888 245
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 888 245
Sum anleggsmidler		24 420 630	35 593 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		7 370	3 723 565
Sum fordringer		7 370	3 723 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 151 378	3 645 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 151 378	3 645 976
Sum omløpsmidler		2 158 748	7 369 541
SUM EIENDELER		26 579 378	42 963 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 896 045	5 896 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		7 896 045	7 896 045
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 559 402	4 227 972
Sum opptjent egenkapital		4 559 402	4 227 972
Sum egenkapital		12 455 447	12 124 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 791 957	1 762 224
Sum avsetninger for forpliktelser		1 791 957	1 762 224
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	8 251 357	25 088 690
Sum annen langsiktig gjeld		8 251 357	25 088 690
Sum langsiktig gjeld		10 043 314	26 850 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 098	0
Betalbar skatt	4	273 499	273 375
Annen kortsiktig gjeld	6	3 789 020	3 714 810
Sum kortsiktig gjeld		4 080 617	3 988 185
Sum gjeld		14 123 931	30 839 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 579 378	42 963 116



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594030

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 418 999
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ingeniør Rybergs gate 100
3027 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herta Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 981 418 999
FARMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 541 196	5 288 940
Sum inntekter		5 541 196	5 288 940
Kostnader			
Lønnskostnad	2		85 575
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	284 700	569 500
Annen driftskostnad		99 628	108 968
Sum kostnader		384 328	764 043
Driftsresultat		5 156 868	4 524 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	588 245
Annen finansinntekt		720 712	153 800
Sum finansinntekter		720 712	742 045
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 453 896	1 522 868
Sum finanskostnader		1 453 896	1 522 868
Netto finans		-733 184	-780 823
Resultat før skattekostnad		4 423 684	3 744 074
Skattekostnad	4	972 252	822 768
Årsresultat		3 451 432	2 921 306
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	3 120 000	2 042 116
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	331 432	-120 810
Sum overføringer og disponeringer		3 451 432	2 921 306



Organisasjonsnr: 981 418 999
FARMEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	24 420 630	24 705 330
Sum varige driftsmidler		24 420 630	24 705 330

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	0	10 888 245
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 888 245

Sum anleggsmidler		24 420 630	35 593 575
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		7 370	3 723 565
Sum fordringer		7 370	3 723 565

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 151 378	3 645 976
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 151 378	3 645 976

Sum omløpsmidler		2 158 748	7 369 541
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		26 579 378	42 963 116
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	5 896 045	5 896 045
Sum innskutt egenkapital		7 896 045	7 896 045

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 559 402	4 227 972
Sum opptjent egenkapital		4 559 402	4 227 972



Sum egenkapital		12 455 447	12 124 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 791 957	1 762 224
Sum avsetninger for forpliktelseser	4	1 791 957	1 762 224
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	8 251 357	25 088 690
Sum annen langsiktig gjeld		8 251 357	25 088 690
Sum langsiktig gjeld		10 043 314	26 850 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 098	0
Betalbar skatt	4	273 499	273 375
Annen kortsiktig gjeld	6	3 789 020	3 714 810
Sum kortsiktig gjeld		4 080 617	3 988 185
Sum gjeld		14 123 931	30 839 099
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 579 378	42 963 116



Organisasjonsnr: 981 418 999
FARMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlagt regnskap med noter

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Mer om årsverk og lønn
Se edlagt regnskap med noter

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Farmen Eiendom AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Farmen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 541 196	5 288 940
Sum driftsinntekter		<u>5 541 196</u>	<u>5 288 940</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	85 575
Avskrivning	3	284 700	569 500
Annen driftskostnad		99 628	108 968
Sum driftskostnader		<u>384 328</u>	<u>764 043</u>
Driftsresultat		<u>5 156 868</u>	<u>4 524 897</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	588 245
Annen finansinntekt		720 712	153 800
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 453 896	1 522 868
Netto finansposter		<u>-733 184</u>	<u>-780 823</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 423 684</u>	<u>3 744 074</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>972 252</u>	<u>822 768</u>
Årsresultat		<u>3 451 432</u>	<u>2 921 306</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	0	1 000 000
Konsernbidrag	5	3 120 000	2 042 116
Overføringer annen egenkapital	5	<u>331 432</u>	<u>-120 810</u>
Sum disponert		<u>3 451 432</u>	<u>2 921 306</u>



Farmen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>24 420 630</u>	<u>24 705 330</u>
Sum varige driftsmidler		<u>24 420 630</u>	<u>24 705 330</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	<u>0</u>	<u>10 888 245</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>10 888 245</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 420 630</u>	<u>35 593 575</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>7 370</u>	<u>3 723 565</u>
Sum fordringer		<u>7 370</u>	<u>3 723 565</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 151 378</u>	<u>3 645 976</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 158 748</u>	<u>7 369 541</u>
Sum eiendeler		<u>26 579 378</u>	<u>42 963 116</u>




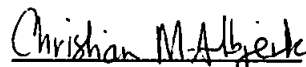
Farmen Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>5 896 045</u>	<u>5 896 045</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>7 896 045</u>	<u>7 896 045</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>4 559 402</u>	<u>4 227 972</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 559 402</u>	<u>4 227 972</u>
Sum egenkapital		<u>12 455 447</u>	<u>12 124 017</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>1 791 957</u>	<u>1 762 224</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 791 957</u>	<u>1 762 224</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>8 251 357</u>	<u>25 088 690</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 251 357</u>	<u>25 088 690</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 098	0
Betalbar skatt	4	273 499	273 375
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>3 789 020</u>	<u>3 714 810</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 080 617</u>	<u>3 988 185</u>
Sum gjeld		<u>14 123 931</u>	<u>30 839 099</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>26 579 378</u>	<u>42 963 116</u>

31. desember 2024
Drammen, 21. mars 2025


Wenche Albjer
styreleder/ daglig leder


Christian M. Albjer
styremedlem



Farmen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomheten art

Selskapets formål er utleie av fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Drammen.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Farmen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Foruten daglig leder har selskapet ingen ansatte i 2024.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder i 2024.

Pensjonsordninger:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	36 992 500	88 815	37 081 315
Anskaffelseskost 31.12.2024	36 992 500	88 815	37 081 315
Akk.avskrivning 31.12.2024	-12 571 870	-88 815	-12 660 685
Balanseført pr. 31.12.2024	24 420 630	0	24 420 630
Årets avskrivninger	284 700	0	284 700
Økonomisk levetid	100 år	4 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

*Tomter avskrives ikke.

Selskapet har i 2024 endret avskrivningsprinsipp på bygninger fra 50 år til 100 år.

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for gjeld i morselskapet.



Farmen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	942 519	849 356
Endring utsatt skatt	29 733	-26 588
Årets totale skattekostnad	<u>972 252</u>	<u>822 768</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	4 423 684	3 744 074
Permanente forskjeller	-4 357	-4 218
Endring i midlertidige forskjeller	-135 148	120 855
Alminnelig inntekt	<u>4 284 179</u>	<u>3 860 711</u>
Ytet konsernbidrag	-3 041 000	-2 618 097
Årets skattegrunnlag	<u>1 243 179</u>	<u>1 242 614</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	273 499	273 375
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	<u>8 145 257</u>	<u>8 010 108</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>8 145 257</u>	<u>8 010 108</u>
Utsatt skatt (22%)	1 791 957	1 762 224

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	2 000 000	5 896 045	4 227 970	12 124 015
Årsresultat	0	0	3 451 432	3 451 432
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 120 000	-3 120 000
Egenkapital 31.12.	<u>2 000 000</u>	<u>5 896 045</u>	<u>4 559 402</u>	<u>12 455 447</u>



Farmen Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	0	10 888 245
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Avsatt utbytte	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	0	96 713
Skyldig konsernbidrag	3 789 020	2 618 097
Langsiktig gjeld	8 251 357	25 088 690
Sum	<u>12 040 377</u>	<u>28 803 500</u>

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Albjerk Property AS	2 000	100 %	100 %

Morselskapet, Albjerk Property AS, har forretningskontor i Drammen. Albjerk Holding AS utarbeider konsernregnskap hvor Albjerk Property AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan innhentes på selskapets kontor i Drammen.

Selskapet inngår i et regnskaps- og skattemessig konsern der Albjerk Holding AS er konsernspiss.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Føretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Farmen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Farmen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Shape the future
with confidence

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 2. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Erstatningsansvar: Ernst & Young AS, 981418999

