



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 356 408
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NEDSTRAND FJORDMARINA AS
Forretningsadresse:	Tveit gård Hinderåvåg 5560 NEDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Erik Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	69 467	58 366
Annen driftskostnad	4	60 531	86 059
Sum kostnader		129 998	144 425
Driftsresultat	13	-129 998	-144 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	134
Sum finansinntekter		7	134
Annen rentekostnad		24 616	30 365
Sum finanskostnader		24 616	30 365
Netto finans		-24 609	-30 231
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 607	-174 656
Ordinært resultat etter skattekostnad	12	-154 607	-174 656
Årsresultat		-154 607	-174 656
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-154 607	-152 536
Annen egenkapital			-22 120
Sum overføringer og disponeringer		-154 607	-174 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	871 771	1 260 052
Sum varige driftsmidler		871 771	1 260 052
Sum anleggsmidler		871 771	1 260 052
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	6 743	178 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 743	178 144
Sum omløpsmidler		6 743	178 144
SUM EIENDELER		878 514	1 438 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	307 142	152 536
Sum opptjent egenkapital		-307 142	-152 536
Sum egenkapital	10	-277 142	-122 536
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	626 592	641 353
Sum annen langsiktig gjeld		626 592	641 353
Sum langsiktig gjeld		626 592	641 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 752	349 073
Kortsiktig konserngjeld		502 680	570 306
Annen kortsiktig gjeld		632	0
Sum kortsiktig gjeld		529 064	919 379
Sum gjeld		1 155 656	1 560 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		878 514	1 438 196



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 190559

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 356 408
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDSTRAND FJORDMARINA AS
Forretningsadresse: Tveit gård
Hinderåvåg
5560 NEDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erik Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 356 408
NEDSTRAND FJORDMARINA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	69 467	58 366
Annen driftskostnad			
	4	60 531	86 059
Sum kostnader			
		129 998	144 425
Driftsresultat			
	13	-129 998	-144 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
		7	134
Sum finansinntekter			
		7	134
Annen rentekostnad			
		24 616	30 365
Sum finanskostnader			
		24 616	30 365
Netto finans			
		-24 609	-30 231
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-154 607	-174 656
Ordinært resultat etter skattekostnad			
	12	-154 607	-174 656
Årsresultat			
		-154 607	-174 656
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-154 607	-152 536
Annen egenkapital			
			-22 120
Sum overføringer og disponeringer			
		-154 607	-174 656



Organisasjonsnr: 917 356 408
NEDSTRAND FJORDMARINA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	871 771	1 260 052
Sum varige driftsmidler		871 771	1 260 052
Sum anleggsmidler		871 771	1 260 052
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	6 743	178 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 743	178 144
Sum omløpsmidler		6 743	178 144
SUM EIENDELER		878 514	1 438 196
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	307 142	152 536
Sum opptjent egenkapital		-307 142	-152 536
Sum egenkapital	10	-277 142	-122 536
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	626 592	641 353
Sum annen langsiktig gjeld		626 592	641 353
Sum langsiktig gjeld		626 592	641 353



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	25 752	349 073
Kortsiktig konserngjeld	502 680	570 306
Annen kortsiktig gjeld	632	0
Sum kortsiktig gjeld	529 064	919 379
Sum gjeld	1 155 656	1 560 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	878 514	1 438 196



Organisasjonnr: 917 356 408
NEDSTRAND FJORDMARINA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nedstrand Adventure AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**NEDSTRAND FJORDMARINA AS
5560 NEDSTRAND**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Tysvær Regnskap AS
Frakkagjerdvegen 124
5563 FØRRESFJORDEN
Org.nr. 923098097

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020 NEDSTRAND FJORDMARINA AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(69 467)	(58 366)
Annen driftskostnad	4	(60 531)	(86 059)
Sum driftskostnader		(129 998)	(144 425)
Driftsresultat	13	(129 998)	(144 425)
Annen renteinntekt		7	134
Sum finansinntekter		7	134
Annen rentekostnad		(24 616)	(30 365)
Sum finanskostnader		(24 616)	(30 365)
Netto finans		(24 609)	(30 231)
Ordinært resultat før skattekostnad		(154 607)	(174 656)
Ordinært resultat	12	(154 607)	(174 656)
Årsresultat		(154 607)	(174 656)
Overføringer			
Udekket tap		(154 607)	(152 536)
Annen egenkapital		0	(22 120)
Sum		(154 607)	(174 656)



Balanse pr. 31. desember 2020 NEDSTRAND FJORDMARINA AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	871 771	1 260 052
Sum varige driftsmidler		871 771	1 260 052
Sum anleggsmidler		871 771	1 260 052
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	6 743	178 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 743	178 144
Sum omløpsmidler		6 743	178 144
Sum eiendeler		878 514	1 438 196



Balanse pr. 31. desember 2020 NEDSTRAND FJORDMARINA AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	10	(307 142)	(152 536)
Sum opptjent egenkapital		(307 142)	(152 536)
Sum egenkapital	10	(277 142)	(122 536)
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	626 592	641 353
Sum annen langsiktig gjeld		626 592	641 353
Sum langsiktig gjeld		626 592	641 353
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 752	349 073
Kortsiktig konserngjeld		502 680	570 306
Annen kortsiktig gjeld		632	0
Sum kortsiktig gjeld		529 064	919 379
Sum gjeld		1 155 656	1 560 732
Sum egenkapital og gjeld		878 514	1 438 196

Nedstrand, 30.03.2021

Odd Erik Martinsen Salvesen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020

NEDSTRAND FJORDMARINA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nedstrand Adventure AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 376 480
Tilgang i året	14 375
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 390 855
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(449 617)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(185 895)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(333 189)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	871 771
Årets avskrivninger	(69 467)
Økonomisk levetid	10 - 20 år
Avskrivningsplan: Lineær	5 - 10 %



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(154 607)	(174 656)
+/- Permanente forskjeller		(25)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	31 589	5 626
Årets skattegrunnlag	(123 018)	(169 055)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(5 716)	(37 306)	31 589
Skattemessig fremførbart underskudd	(169 055)	(292 072)	123 018
Netto forskjeller	(174 771)	(329 378)	154 607
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	174 771	329 378	(154 607)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 72 463

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(152 536)	(122 536)
Årets resultat		(154 607)	(154 607)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(307 142)	(277 142)

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	626 592	641 353
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	626 592	641 353
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	871 771	1 260 052
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	871 771	1 260 052

Av langsiktig gjeld på kr 626 592 forfaller kr 59 862 om mer enn 5 år.



Note 12 - Fortsatt drift

Planlagt salg av båtplasser i det nye marinaanlegget (byggetrinn 2), er blitt forsinket på grunn av skade ved storm/storflo. Utbruddet av Korona-viruset har påvirket planlagt aktivitet og omsetning negativt. Det er derfor usikkert når selskapet kan begynne markedsføring av båtplassene, forhåpentligvis i løpet av sommeren/høsten.

Styret er inneforstått med at mer enn halvparten av egenkapitalen er tapt, og sin handlingsplikt som følge av dette. Selskapet jobber med tiltak for å styrke finansieringen av selskapet, herunder salg av eiendeler, lån fra bank og/eller aksjeemisjon.

Styret legger fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av regnskapet for 2020. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Note 13 - Covid-19

Ledelsen følger tett opp utviklingen av Covid-19 viruset, vurderer både nåværende og potensielle konsekvenser for selskapets drift.

Selskapet følger løpende nasjonale myndighets retningslinjer. Stor usikkerhet på tidspunkt for regnskapsavleggelse gjør at ledelsen ikke funner det mulig å estimere de finansielle konsekvensene av hendelsen.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Odd Erik Martinsen Salvesen

a8c4a2cb-16fc-4edd-897e-a571751ad1ee - 2021-04-06 11:23:55 UTC +03:00
BankID - 295e8907-60fe-41e9-8047-f710bc16ec0c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f2950903-5e53-4f65-891e-f5ab995abbd8>

VISMA Sign
www.vismasign.com