



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 547 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG ISO-TERM AS  
Forretningsadresse: Bergeringen 18  
7100 RISSA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bredesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 730 784	3 245 419
Annen driftsinntekt	1	105 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 835 784</b>	<b>3 245 419</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 124 634	1 408 611
Lønnskostnad	2, 3	948 919	913 951
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 830	3 000
Annen driftskostnad	4	705 761	520 896
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 840 143</b>	<b>2 846 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 359</b>	<b>398 961</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	1 200
Annen finansinntekt		0	451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>1 651</b>
Annen rentekostnad		44 691	35 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 691</b>	<b>35 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 621</b>	<b>-33 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 980</b>	<b>365 420</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 6	<b>-48 980</b>	<b>365 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 833	332 272
Annen egenkapital		-33 147	33 147



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	15 000	15 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	411 643	1 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>411 643</b>	<b>1 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	16 119	16 119
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 119</b>	<b>16 119</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>442 762</b>	<b>32 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	412 667	241 354
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	117 347	504 654
Andre kortsiktige fordringer	9	53 219	67 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 565</b>	<b>572 640</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 902	30 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 902</b>	<b>30 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>620 134</b>	<b>844 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 062 896</b>	<b>876 985</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	33 147
Udekket tap	10	15 833	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 833</b>	<b>33 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>184 167</b>	<b>233 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	211 508	75 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>211 508</b>	<b>75 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	205 459	45 518
Leverandørgjeld		194 619	199 011
Skyldige offentlige avgifter		46 249	145 811
Annen kortsiktig gjeld		220 894	178 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>667 221</b>	<b>568 467</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>878 729</b>	<b>643 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 062 896</b>	<b>876 985</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350263

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 547 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG ISO-TERM AS  
Forretningsadresse: Bergeringen 18  
7100 RISSA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Bredesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 547 492  
BYGG ISO-TERM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 730 784	3 245 419
Annen driftsinntekt	1	105 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 835 784</b>	<b>3 245 419</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 124 634	1 408 611
Lønnskostnad	2, 3	948 919	913 951
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 830	3 000
Annen driftskostnad	4	705 761	520 896
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 840 143</b>	<b>2 846 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 359</b>	<b>398 961</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	1 200
Annen finansinntekt		0	451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>1 651</b>
Annen rentekostnad		44 691	35 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>44 691</b>	<b>35 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 621</b>	<b>-33 541</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-48 980</b>	<b>365 420</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 6	<b>-48 980</b>	<b>365 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 833	332 272
Annen egenkapital		-33 147	33 147



Organisasjonsnr: 993 547 492  
BYGG ISO-TERM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	15 000	15 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	411 643	1 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>411 643</b>	<b>1 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	16 119	16 119
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 119</b>	<b>16 119</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>442 762</b>	<b>32 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	412 667	241 354
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	117 347	504 654
Andre kortsiktige fordringer	9	53 219	67 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 565</b>	<b>572 640</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 902	30 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 902</b>	<b>30 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>620 134</b>	<b>844 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 062 896</b>	<b>876 985</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	33 147
Udekket tap	10	15 833	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 833</b>	<b>33 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>184 167</b>	<b>233 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	211 508	75 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>211 508</b>	<b>75 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	205 459	45 518
Leverandørgjeld		194 619	199 011
Skyldige offentlige avgifter		46 249	145 811
Annen kortsiktig gjeld		220 894	178 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>667 221</b>	<b>568 467</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>878 729</b>	<b>643 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 062 896</b>	<b>876 985</b>



Organisasjonsnr: 993 547 492  
BYGG ISO-TERM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret



2.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	745213.00	730901.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96509.00	91776.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43678.00	25307.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63519.00	65967.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	948919.00	913951.00

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	477733.00	15000.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	471273.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	345300.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	603706.00	15000.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	192063.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	411643.00	15000.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60830.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		Tidsubegrenset
<u>Avskrivningsplan</u>		<u>Immaterielle eiendeler</u>
		Ikke avskrivbar

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

16119.00

Mer om fordringer

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

416967.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

530014.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

539000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Som sikkerhet for lån i DNB (kr 185.932,-), samme kassekreditt (limit 200.000,-) er det stilt sikkerhet i:

Motorvogn/anleggsmaskin,  
pantobligasjon pålydende 139.000,-  
Kundefordringer, pantobligasjon  
pålydende 500.000,-  
Varelager, pantobligasjon pålydende  
500.000,-  
Selvskyldnerkausjon, pantobligasjon pålydende 400.000,-

Mer om gjeld

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BYGG ISO-TERM AS**

993547492

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 730 784	3 245 419
Annen driftsinntekt	1	105 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 835 784</b>	<b>3 245 419</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 124 634	-1 408 611
Lønnskostnad	2, 3	-948 919	-913 951
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-60 830	-3 000
Annen driftskostnad	4	-705 761	-520 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-2 840 143</b>	<b>-2 846 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 359</b>	<b>398 961</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		70	1 200
Annen finansinntekt		0	451
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>1 651</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-44 691	-35 192
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-44 691</b>	<b>-35 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-44 621</b>	<b>-33 541</b>
<b>Årsresultat</b>	5, 6	<b>-48 980</b>	<b>365 420</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-33 147	33 147
Udekket tap		-15 833	332 272
<b>Sum overføringer</b>		<b>-48 980</b>	<b>365 420</b>



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	15 000	15 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	411 643	1 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>411 643</b>	<b>1 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	7	16 119	16 119
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 119</b>	<b>16 119</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>442 762</b>	<b>32 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	412 667	241 354
<b>Sum varer</b>		<b>412 667</b>	<b>241 354</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	117 347	504 654
Andre kortsiktige fordringer	9	53 219	67 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>170 565</b>	<b>572 640</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 902	30 672
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 902</b>	<b>30 672</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>620 134</b>	<b>844 666</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 062 896</b>	<b>876 985</b>



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	0	33 147
Udekket tap	10	-15 833	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-15 833</b>	<b>33 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>184 167</b>	<b>233 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	211 508	75 370
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>211 508</b>	<b>75 370</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	205 459	45 518
Leverandørgjeld		194 619	199 011
Skyldige offentlige avgifter		46 249	145 811
Annen kortsiktig gjeld		220 894	178 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>667 221</b>	<b>568 467</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>878 729</b>	<b>643 837</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 062 896</b>	<b>876 985</b>

RISSA, 16.02.2026

Svein Bredesen  
styrets leder / daglig leder



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



**BYGG ISO-TERM AS**  
993 547 492

## Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet ligger på Rissa i Indre Fosen kommune (kontorkommune) og driver med termografering, isolering av bygg, kvalitetskontroll av bygg og ellers det som naturlig hører til.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	477 733	15 000
Tilgang i året	471 273	0
Avgang i året	-345 300	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>603 706</b>	<b>15 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-192 063	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>411 643</b>	<b>15 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	60 830	0
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler		Tidsubegrenset
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler		Ikke avskrivbar

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	745 213	730 901
Arbeidsgiveravgift	96 509	91 776
Pensjonskostnader	43 678	25 307
Andre relaterte ytelser	63 519	65 967
<b>Sum</b>	<b>948 919</b>	<b>913 951</b>

## Note 3 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

## Note 4 - Kundefordringer

	31.12.2025	31.12.2024
Kundefordringer til pålydende 31.12	97 496	454 654
Opptjent ikke fakturert inntekt	19 851	50 000
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>117 347</b>	<b>504 654</b>

  

	2025	2024
Årets konstaterte tap på fordringer	0	-6 320
<b>Tap på fordringer</b>	<b>0</b>	<b>-6 320</b>



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-65 946	81 783	-147 729
Omløpsmidler	318	0	318
Fremførbart underskudd	-62 984	-257 943	194 959
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-128 611</b>	<b>-176 160</b>	<b>47 548</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	128 611	176 160	-47 548
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-48 980	365 420
Permanente forskjeller	1 432	6 266
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-147 411	-33 849
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-337 837
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-194 959</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	16 119
---	--------

## Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	416 967
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	530 014
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	539 000

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Som sikkerhet for lån i DNB (kr 185.932,-), samme kassekreditt (limit 200.000,-) er det stilt sikkerhet i:

Motorvogn/anleggsmaskin, pantobligasjon pålydende 139.000,-

Kundefordringer, pantobligasjon pålydende 500.000,-

Varelager, pantobligasjon pålydende 500.000,-

Selvskyldnerkausjon, pantobligasjon pålydende 400.000,-

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



BYGG ISO-TERM AS  
993 547 492

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	33 147	0	233 147
Årsresultat	0	-33 147	-15 833	-48 980
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>-15 833</b>	<b>184 167</b>

## Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Svein Bredesen	150	75,00	Ordinære
Bodil Bredesen	30	15,00	Ordinære
Tom-Erik Bredesen	10	5,00	Ordinære
Jan-Tore Bredesen	10	5,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100</b>	