



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 843 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEHEIA KLUBBHUS AS
Forretningsadresse: Presteheia
Tretjønnveien 100
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Drøsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 570	410 670
Sum inntekter		424 570	410 670
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		92 702	96 810
Annen driftskostnad		328 179	247 363
Sum kostnader		420 881	344 173
Driftsresultat		3 689	66 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		1 946	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			2 059
Sum finansinntekter		1 946	2 073
Annen rentekostnad		14 776	18 915
Annen finanskostnad		150	
Sum finanskostnader		14 926	18 915
Netto finans		-12 980	-16 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 291	49 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 291	49 655
Årsresultat		-9 291	49 655
Totalresultat		-9 291	49 655
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 291	49 655
Sum overføringer og disponeringer		-9 291	49 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 049 048	3 140 677
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		63 239	
Sum varige driftsmidler		3 112 287	3 140 677
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 112 287	3 140 677
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		24 370	23 870
Andre fordringer		22 713	35 502
Sum fordringer		47 083	59 372
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 474	136 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 474	136 621
Sum omløpsmidler		190 557	195 992
SUM EIENDELER		3 302 844	3 336 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 441 959	1 451 250
Sum opptjent egenkapital		1 441 959	1 451 250
Sum egenkapital		1 541 959	1 551 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		144 706	85 000
Sum avsetninger for forpliktelser		144 706	85 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		261 510	346 530
Øvrig langsiktig gjeld		1 330 313	1 329 942
Sum annen langsiktig gjeld		1 591 823	1 676 472
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 357	23 948
Sum kortsiktig gjeld		24 357	23 948
Sum gjeld		1 760 886	1 785 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 302 844	3 336 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 617828

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 843 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTEHEIA KLUBBHUS AS
Forretningsadresse: Bergtoras vei 64
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Drøsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 843 101
PRESTEHEIA KLUBBHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		424 570	410 670
Sum inntekter		424 570	410 670
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		92 702	96 810
Annen driftskostnad		328 179	247 363
Sum kostnader		420 881	344 173
Driftsresultat		3 689	66 497
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			14
Annen finansinntekt		1 946	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			2 059
Sum finansinntekter		1 946	2 073
Annen rentekostnad		14 776	18 915
Annen finanskostnad		150	
Sum finanskostnader		14 926	18 915
Netto finans		-12 980	-16 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 291	49 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 291	49 655
Årsresultat		-9 291	49 655
Totalresultat		-9 291	49 655
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-9 291	49 655
Sum overføringer og disponeringer		-9 291	49 655



Organisasjonsnr: 992 843 101
PRESTEHEIA KLUBBHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 049 048	3 140 677
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		63 239	
Sum varige driftsmidler		3 112 287	3 140 677

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 112 287	3 140 677
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Kundefordringer		24 370	23 870
Andre fordringer		22 713	35 502
Sum fordringer		47 083	59 372

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 474	136 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 474	136 621

Sum omløpsmidler		190 557	195 992
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 302 844	3 336 670
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 441 959	1 451 250
Sum opptjent egenkapital	1 441 959	1 451 250
Sum egenkapital	1 541 959	1 551 250
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Andre avsetninger for forpliktelse	144 706	85 000
Sum avsetninger for forpliktelse	144 706	85 000
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	261 510	346 530
Øvrig langsiktig gjeld	1 330 313	1 329 942
Sum annen langsiktig gjeld	1 591 823	1 676 472
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 357	23 948
Sum kortsiktig gjeld	24 357	23 948
Sum gjeld	1 760 886	1 785 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 302 844	3 336 670



Organisasjonsnr: 992 843 101
PRESTEHEIA KLUBBHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte. Styret har i 2021 ikke mottatt godtgjørelse.

Sum	Beløp
-----	-------

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4992332.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64311.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5056643.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3112287.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1944356.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	100.00	1000.00	

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Prestheia Klubbhus AS

Årsregnskap 2021

Innhold:
Resultatregnskap
Balanse
Noter



Resultatregnskap

Presteheia Klubbhus AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		424 570	410 670
Sum driftsinntekter		424 570	410 670
Avskrivning varige driftsmidler		92 702	96 810
Annen driftskostnad		328 179	247 363
Sum driftskostnad	1,3	420 881	344 173
Driftsresultat		3 689	66 497
Annen renteinntekt		0	14
Annen finansinntekt		1 946	0
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	2 059
Sum finansinntekter		1 946	2 073
Annen rentekostnad		14 776	18 915
Annen finanskostnad		150	0
Sum finanskostnader		14 926	18 915
Sum netto finansposter		-12 980	-16 842
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 291	49 655
Ordinært resultat		-9 291	49 655
Årsresultat		-9 291	49 655
Overført annen egenkapital	4	-9 291	49 655
Sum disponert		-9 291	49 655



Balanse

Presteheia Klubbhus AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 049 048	3 140 677
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		63 239	0
Sum varige driftsmidler	1	3 112 287	3 140 677
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 112 287	3 140 677
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 370	23 870
Andre fordringer		22 713	35 502
Sum fordringer		47 083	59 372
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	143 474	136 621
Sum omløpsmidler		190 557	195 992
Sum eiendeler		3 302 844	3 336 670



Balanse

Presteheia Klubbhus AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 441 959	1 451 250
Sum opptjent egenkapital		1 441 959	1 451 250
Sum egenkapital	4	1 541 959	1 551 250
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		144 706	85 000
Sum avsetninger for forpliktelser		144 706	85 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		261 510	346 530
Øvrig langsiktig gjeld		1 330 313	1 329 942
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 591 823	1 676 472
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 357	23 948
Sum kortsiktig gjeld		24 357	23 948
Sum gjeld		1 760 886	1 785 420
Sum egenkapital og gjeld		3 302 844	3 336 670

Kristiansand, 31.03.2022
Styret for Presteheia Klubbhus AS

Tyge Carlsen
Styrets leder

Tor Åmdal
Nestleder

Svein Takle
Styremedlem

Nina Ferning
Styremedlem

Presteheia Klubbhus AS Org.nr. 992843101



Prestheia Klubbhus AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings tidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings tidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året den mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydene etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Bygningsmessig anlegg	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 523 032	450 050	19 250	-	4 992 332
Tilgang pr 01.01	-	-	-	64 311	64 311
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	4 523 032	450 050	19 250	64 311	5 056 643
Akkumulert avskrivning pr 01.01	1 754 845	96 810	-	-	1 851 655
Årets avskrivninger	55 139	36 491	-	1 072	92 702
Akkumulert avskrivning pr 31.12	1 809 984	133 301	-	1 072	1 944 357
Balanseført verdi pr 31.12	2 713 048	316 750	19 250	63 239	3 112 287
Prosent for ordinære avskrivninger	2 %	10 %	0 %	20 %	



Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr. 100 000 fordelt på 100 aksjer a kr 1000,-.

Oversikt over aksjonærene :

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Kristiansand Orienteringsklubb	30	30 %
IK Gimletroll	70	70 %
SUM	100	100 %

Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

Selskapet har ingen ansatte.

Styret har i 2021 ikke mottatt godtgjørelse.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, men har etablert en pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

Selskapet har fravalgt revisor og har derav ingen revisjonskostnader for 2021.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	100 000	1 451 249	1 551 249
Årets endring i egenkapital:			
Utbytte	-	-	-
Årets Resultat	-	9 291	- 9 291
Egenkapital 31.12	100 000	1 441 958	1 541 959

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har ingen mellomværende med daglig leder eller medlemmer av styret pr 31.12.20

Oversikt over langsiktig gjeld :

	2021	2020
Lån Sparebanken Sør	261 510	346 530
Gjeld til IK Gimletroll	955 313	954 942
Gjeld til Kristiansand Orienteringsklubb	375 000	375 000
Sum	1 591 823	1 676 472

Banken har pant i eiendommen i Prestheia Klubbhus som sikkerhet for banklånet.

Note 6 Bundne midler bank

Av bankinnskudd, er kr 0,- bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk.

**Balanse****Presteheia Klubbhus AS**

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital	2	100 000	100 000
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 441 959	1 481 280
Sum opptjent egenkapital		1 441 959	1 481 280
Sum egenkapital	4	1 541 959	1 581 280
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		144 706	85 000
Sum avsetninger for forpliktelser		144 706	85 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner		261 810	346 830
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 891 823	1 676 472
Sum annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Levandedsgjeld		24 357	23 948
Sum kortsiktig gjeld		24 357	23 948
Sum gjeld		1 760 886	1 785 420
Sum egenkapital og gjeld		3 302 844	3 336 670

Kristiansand, 31.03.2022
Styret for Presteheia Klubbhus AS


Tyge Carlsen
Styrets leder


Tor Åmdal
Nestleder


Svein Tvede
Styremedlem


Nina Ferning
Styremedlem

Presteheia Klubbhus AS Org.nr. 992843101