



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 331 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGFIRMA KJELL HØYLAND AS  
Forretningsadresse: c/o Fønna fjord Næringspark AS  
Seimsvegen 116  
5472 SEIMSFLOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Høyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 410 536	22 089 519
Annen driftsinntekt		2 967	46 044
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 413 503</b>	<b>22 135 563</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 169 278	11 533 207
Lønnskostnad	1	7 782 829	7 512 584
Avskrivning på varige driftsmidler	2	76 522	104 081
Annen driftskostnad	1	2 881 183	2 386 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 909 813</b>	<b>21 536 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 496 309</b>	<b>598 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			140 153
Annen finansinntekt		400 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 000</b>	<b>140 153</b>
Annan rentekostnad		67 261	155 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 261</b>	<b>155 818</b>
<b>Netto finans</b>		<b>332 739</b>	<b>-15 665</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	4	-1 163 570	583 249
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	124 201	157 654
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>124 201</b>	<b>157 654</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	6	250 000	250 000
Investeringar i tilknytt selskap	6		500 000
Andre fordringer		448 297	396 994
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>698 297</b>	<b>1 146 994</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>822 498</b>	<b>1 304 649</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	790 635	455 827
<b>Sum varer</b>		<b>790 635</b>	<b>455 827</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5	1 952 798	3 170 575
Andre fordringer		389 102	260 346
<b>Sum krav</b>		<b>2 341 900</b>	<b>3 430 921</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	391 271	389 904
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>391 271</b>	<b>389 904</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 523 806</b>	<b>4 276 652</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 346 304</b>	<b>5 581 301</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap	4	1 335 065	171 494
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-1 335 065</b>	<b>-171 494</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-1 235 065</b>	<b>-71 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	91 868	192 116
Øvrig langsiktig gjeld	5	427 644	480 620
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>519 512</b>	<b>672 736</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>519 512</b>	<b>672 736</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	526 309	1 264 393
Leverandørgjeld		1 675 135	1 429 840
Skyldig offentlige avgifter		717 744	1 004 932
Annen kortsiktig gjeld		2 142 669	1 280 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 061 857</b>	<b>4 980 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 581 369</b>	<b>5 652 795</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 346 304</b>	<b>5 581 301</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 381819

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 331 671  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGFIRMA KJELL HØYLAND AS  
Forretningsadresse: c/o Fonna fjord Næringspark AS  
Seimsvegen 116  
5472 SEIMSFLOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Høyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 331 671  
BYGGFIRMA KJELL HØYLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		22 410 536	22 089 519
Annen driftsinntekt		2 967	46 044
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 413 503</b>	<b>22 135 563</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 169 278	11 533 207
Lønnskostnad	1	7 782 829	7 512 584
Avskrivning på varige driftsmidler	2	76 522	104 081
Annen driftskostnad	1	2 881 183	2 386 778
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 909 813</b>	<b>21 536 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 496 309</b>	<b>598 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			140 153
Annen finansinntekt		400 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 000</b>	<b>140 153</b>
Annan rentekostnad		67 261	155 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 261</b>	<b>155 818</b>
<b>Netto finans</b>		<b>332 739</b>	<b>-15 665</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	4	-1 163 570	583 249
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>



Organisasjonsnr: 989 331 671  
BYGGFIRMA KJELL HØYLAND AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	124 201	157 654
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>124 201</b>	<b>157 654</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i dotterselskap	6	250 000	250 000
Investeringar i tilknytt selskap	6		500 000
Andre fordringer		448 297	396 994
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>698 297</b>	<b>1 146 994</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>822 498</b>	<b>1 304 649</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	790 635	455 827
<b>Sum varer</b>		<b>790 635</b>	<b>455 827</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	5	1 952 798	3 170 575
Andre fordringer		389 102	260 346
<b>Sum krav</b>		<b>2 341 900</b>	<b>3 430 921</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	391 271	389 904
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>391 271</b>	<b>389 904</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 523 806</b>	<b>4 276 652</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 346 304</b>	<b>5 581 301</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptent egenkapital</b>			
Udekt tap	4	1 335 065	171 494
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-1 335 065</b>	<b>-171 494</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 235 065</b>	<b>-71 494</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	91 868	192 116
Øvrig langsiktig gjeld	5	427 644	480 620
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>519 512</b>	<b>672 736</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>519 512</b>	<b>672 736</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	526 309	1 264 393
Leverandørgjeld		1 675 135	1 429 840
Skyldig offentlige avgifter		717 744	1 004 932
Annen kortsiktig gjeld		2 142 669	1 280 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 061 857</b>	<b>4 980 059</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 581 369</b>	<b>5 652 795</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 346 304</b>	<b>5 581 301</b>



Organisasjonsnr: 989 331 671  
BYGGFIRMA KJELL HØYLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
13.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Hardanger Revisjon as

STATSAUTORISERT REVISJONSSKAP



MEDELEM I  
REVISORFORENINGEN

## MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Til generalforsamlinga i Byggfirma Kjell Høyland AS

### Fråsegn om revisjon av årsrekneskapen

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Byggfirma Kjell Høyland AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 1 163 570. Årsrekneskapen er samansett av balanse pr 31. desember 2021, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og gjev eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for regnskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

#### *Vesentleg usikkerheit knytt til framhald av drifta*

Me gjer merksam på note 4 der det kjem fram at eigenkapitalen i selskapet er tapt. Dette skuldast underskotet i 2021 og tidlegare år. Styret si oppfatning er at dei iverksette tiltaka for å betre innteninga kan forsvare at drifta held fram. Trass i dette meiner underteikna at det kan hefte tvil ved selskapet si evne til å halde fram drifta. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen vår om årsrekneskapen.

#### *Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen*

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Hardangerfjordvegen 642, 5610 Oystese

Mobil: 91 11 50 75

E-post: laupsa@hardangerrevisjon.no

Org.nr.: 826 177 292 MVA

www.hardangerrevisjon.no



*Revisor sine oppgaver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen*

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare omtale av revisor sine oppgaver og plikter viser vi til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Øystese, 29. mai 2022  
Hardanger Revisjon AS

Bjørn Christian Laupsa  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021  
for  
Byggfirma Kjell Høyland AS**

**Organisasjonsnr. 989331671**

**Utarbeidet av:**

Økonomipartner Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Organisasjonsnr. 922754225



Byggfirma Kjell Høyland AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		22 410 536	22 089 519
Annen driftsinntekt		2 967	46 044
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 413 503</b>	<b>22 135 563</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		13 169 278	11 533 207
Lønnskostnad	1	7 782 829	7 512 584
Avskrivning på varige driftsmidler	2	76 522	104 081
Annen driftskostnad	1	2 881 183	2 386 778
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 909 813</b>	<b>21 536 649</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-1 496 309</b>	<b>598 914</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	140 153
Annen finansinntekt		400 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>400 000</b>	<b>140 153</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		67 261	155 818
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 261</b>	<b>155 818</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>332 739</b>	<b>-15 665</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	-1 163 570	583 249
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-1 163 570</b>	<b>583 249</b>



Byggfirma Kjell Høyland AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	124 201	157 654
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>124 201</b>	<b>157 654</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	250 000	250 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	500 000
Andre fordringer		448 297	396 994
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>698 297</b>	<b>1 146 994</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>822 498</b>	<b>1 304 649</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	790 635	455 827
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	1 952 798	3 170 575
Andre fordringer		389 102	260 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 341 900</b>	<b>3 430 921</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	391 271	389 904
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 523 806</b>	<b>4 276 652</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 346 304</b>	<b>5 581 301</b>



Byggfirma Kjell Høyland AS



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-1 335 065	-171 494
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 335 065</b>	<b>-171 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-1 235 065</b>	<b>-71 494</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	91 868	192 116
Øvrig langsiktig gjeld	5	427 644	480 620
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>519 512</b>	<b>672 736</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>519 512</b>	<b>672 736</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	526 309	1 264 393
Leverandørgjeld		1 675 135	1 429 840
Skyldig offentlige avgifter		717 744	1 004 932
Annen kortsiktig gjeld		2 142 669	1 280 894
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 061 857</b>	<b>4 980 059</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 581 369</b>	<b>5 652 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 346 304</b>	<b>5 581 301</b>

Seimssfoss den 27.05.2022

Kjell Høyland  
Daglig leder/styreleder



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Reglene for små foretak er anvendt hvor ikke annet er sagt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Det er ikke avsatt for tap i 2021.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Prosjekter

Prosjekter i arbeid ved regnskapsårets slutt vurderes til løpende avregning med fortjeneste. Det avsettes for tap ved kjente tapsprosjekt. Inntektsført fortjeneste på prosjekter i arbeid 31.12 utgjør kr 355 417.



Byggfirma Kjell Høyland AS



## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 13 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	6 623 688	6 598 244
Arbeidsgiveravgift	752 837	685 369
Pensjonskostnader	277 492	127 348
Andre lønnsrelaterte ytelser	128 811	101 623
<b>Totalt</b>	<b>7 782 829</b>	<b>7 512 584</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	759 456	
Annen godtgjørelse		8 424

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 64 400.

### Kollektiv innskuddspensjon

Selskapet har kollektiv innskuddspensjon for sine ansatte. Ordningen tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Noter 2021

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		Sum
	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	62 000	1 135 815	1 197 815
+ Tilgang	0	43 069	43 069
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>62 000</b>	<b>1 178 884</b>	<b>1 240 884</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	62 000	978 160	1 040 160
+ Ordinære avskrivninger	0	76 522	76 522
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>62 000</b>	<b>1 054 683</b>	<b>1 116 683</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>0</b>	<b>124 201</b>	<b>124 201</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	20-20	14-25	

### Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader		-1 163 570
Permanente og andre forskjeller		-395 551
Endring i midlertidige forskjeller		528 727
<b>Inntekt</b>		<b>-1 030 395</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-128 067	-119 119
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	355 417	764 900
+ Utestående fordringer	-178 000	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	434 434	502 138
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 558 523	528 128
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>355 417</b>	<b>764 900</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>2 299 023</b>	<b>1 149 385</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	1 943 606	384 485



## Noter 2021

### Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-171 494	-71 494
Anvendt til årsresultat		-1 163 570	-1 163 570
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 335 065</b>	<b>-1 235 065</b>

### Tapte egenkapital, fortsatt drift.

Over 50 % av selskapets bokførte aksjekapital er tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2021 er på kr -1 335 065.

Selskapet har lidd noe under den pågående covid pandemien, som hadde sitt utbrudd i 2020, men denne alene har ikke ført til at selskapet har havnet i denne egenkapital situasjonen. Det har vært stor økning i materialkostnader som ingen kunne forutse og det har ikke vært mulig å belaste dette på sine kunder. I tillegg har både lønnskostnader og andre driftskostnader økt en del sammenlignet med året før.

Styret må fortsatt vurderer videre løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak samt vurdere om bokført gjeld til eiere skal konverteres til aksjekapital. Dette vil på kort sikt bedre egenkapitalsituasjonen i selskapet.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Det vil fortsatt være fokus på nøktern drift og aktivt arbeid mot markedet i byggebransjen for å skape en bærekraftig drift. Ordreservene vår/sommer 2022 er tilfredsstillende.

Bedring av treffprosent på anbud jobbes det også aktivt med ved å gjennomgå egne kalkyler som der igjen skal bedre lønnsomhet i prosjektene med økte marginer. Her har vi også god hjelp som medlem i Norgeshus.

Styret har tro på positive resultater i 2022 og i tiden som kommer, og vil fortsette å ha god kommunikasjon med sine kreditorer og långivere.

I årsregnskapet er det på bakgrunn av ovennevnte forhold lagt til grunn forutsetningen om fortsatt drift.



Byggfirma Kjell Høyland AS



## Noter 2021

### Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

#### Pantesikret gjeld 2021

Langsiktig lån DNB	91 868
Kassakreditt DNB	526 309

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:

Varelager	kr	790 635
Kundefordringer	kr	1 491 831
Varige driftsmidler	kr	124 201

**Sum kr 2 406 667**

#### Lån fra eiere/nærstående:

Lånet er ytet av:	Helene H. og Kjell Høyland
Lånebeløp:	kr 427 644
Rentesats:	2,4 %



Byggfirma Kjell Høyland AS



## Noter 2021

### Note 6 - Investeringer i datterselskap, tilknyttet selskap mv

Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap:

Navn: verdi:	Forr.	Eier- kontor:	Stemme- andel:	Bokført rett:
Ripel og Høyland AS	Kvinnherad	100 %	100%	250 000

Aksjene i Rosendal Bryggje AS ble solgt i 2021.

I samsvar med reglene om valgfrihet for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

Hovedtallene presenteres nedenfor, basert på regnskap pr. regnskapsavleggelse:

Ripel og Høyland AS pr. 31.12.2021

Resultat:	- 10 729
Egenkapital:	221 479

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 279 799

### Note 8 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12 består av 100 ordinære aksjer pålydende kr 1 000.

Samtlige aksjer eies av daglig leder og styreleder Kjell Høyland.