



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 020 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 48 AS  
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 49  
3511 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert R. H. Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 820 000	1 820 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 820 000</b>	<b>1 820 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	477 926	454 845
Annen driftskostnad		818 226	1 203 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 296 152</b>	<b>1 657 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>523 848</b>	<b>162 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>12</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	500 000	
Annen rentekostnad			651
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 000</b>	<b>651</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-500 000</b>	<b>-639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 848</b>	<b>161 465</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 247	35 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	18 601	125 832
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 657 256	11 937 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	92 688	105 974
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 749 944</b>	<b>12 043 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 749 944</b>	<b>12 043 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6		6 846
<b>Sum fordringer</b>			<b>6 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 995	192 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 995</b>	<b>192 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 995</b>	<b>199 496</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 822 939</b>	<b>12 242 596</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 217 635	1 217 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 247 635</b>	<b>1 247 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	5	921 088	902 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>921 088</b>	<b>902 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 168 723</b>	<b>2 150 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	6 974	63 177
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 974</b>	<b>63 177</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 380 424	8 936 960
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	830	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 381 254</b>	<b>8 936 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 388 228</b>	<b>9 000 137</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 539	6 902
Betalbar skatt	4	61 450	85 435
Annen kortsiktig gjeld		1 200 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 265 989</b>	<b>1 092 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 654 216</b>	<b>10 092 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 822 939</b>	<b>12 242 596</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 827599

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 020 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GERTS 1 AS  
Forretningsadresse: Billingstadsletta 48  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gert R. H. Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 020 317  
GERTS 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 820 000	1 820 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 820 000</b>	<b>1 820 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	477 926	454 845
Annen driftskostnad		818 226	1 203 051
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 296 152</b>	<b>1 657 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>523 848</b>	<b>162 104</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>12</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	500 000	
Annen rentekostnad			651
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>500 000</b>	<b>651</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-500 000</b>	<b>-639</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 848</b>	<b>161 465</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 247	35 633
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	18 601	125 832
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>





<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	6 974	63 177
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>6 974</b>	<b>63 177</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 380 424	8 936 960
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	830	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 381 254</b>	<b>8 936 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 388 228</b>	<b>9 000 137</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 539	6 902
Betalbar skatt	4	61 450	85 435
Annen kortsiktig gjeld		1 200 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 265 989</b>	<b>1 092 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 654 216</b>	<b>10 092 474</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 822 939</b>	<b>12 242 596</b>



Organisasjonsnr: 921 020 317  
GERTS 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret prinsipp fra 2020 til 2021

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15655656.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



184770.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
15840426.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-4090482.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
11749944.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
-477926.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

**Annen langsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
8380424.00 8936960.00

**Kortsiktig gjeld**





## Noter 2021 GERTS 1 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret prinsipp fra 2020 til 2021



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	15 655 656
Tilgang i året	184 770
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>15 840 426</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(4 090 482)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>11 749 944</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(477 926)

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 380 424	8 936 960

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	23 848	161 465
+/- Permanente forskjeller		503
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	255 468	226 374
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>279 316</b>	<b>388 342</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	61 450	85 435
Sum	61 450	85 435
+/- Endring i utsatt skatt	(56 203)	(49 802)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>5 247</b>	<b>35 633</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	61 450	85 435
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>61 450</b>	<b>85 435</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 217 635	902 487	2 150 122
Årets resultat			18 601	18 601
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 217 635</b>	<b>921 088</b>	<b>2 168 723</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	287 166	31 699	255 468
Sum midlertidige forskjeller	287 166	31 699	255 468
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>63 177</b>	<b>6 974</b>	<b>56 203</b>



**Årsregnskap for 2021**

**GERTS 1 AS  
1396 BILLINGSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



## Resultatregnskap for 2021 GERTS 1 AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 820 000	1 820 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 820 000</b>	<b>1 820 000</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	(477 926)	(454 845)
Annen driftskostnad		(818 226)	(1 203 051)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 296 152)</b>	<b>(1 657 896)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>523 848</b>	<b>162 104</b>
Annen renteinntekt		0	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>12</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	(500 000)	0
Annen rentekostnad		0	(651)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(500 000)</b>	<b>(651)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(500 000)</b>	<b>(639)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 848</b>	<b>161 465</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(5 247)	(35 633)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	18 601	125 832
<b>Sum</b>		<b>18 601</b>	<b>125 832</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 GERTS 1 AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	11 657 256	11 937 126
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	92 688	105 974
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 749 944</b>	<b>12 043 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 749 944</b>	<b>12 043 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	0	6 846
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>6 846</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 995	192 650
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72 995</b>	<b>192 650</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>72 995</b>	<b>199 496</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 822 939</b>	<b>12 242 596</b>



### Balanse pr. 31. desember 2021 GERTS 1 AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 217 635	1 217 635
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 247 635</b>	<b>1 247 635</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	921 088	902 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>921 088</b>	<b>902 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 168 723</b>	<b>2 150 122</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	6 974	63 177
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>6 974</b>	<b>63 177</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		8 380 424	8 936 960
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	830	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 381 254</b>	<b>8 936 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 388 228</b>	<b>9 000 137</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 539	6 902
Betalbar skatt	4	61 450	85 435
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 200 000	1 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 265 989</b>	<b>1 092 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 654 216</b>	<b>10 092 474</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 822 939</b>	<b>12 242 596</b>

Billingstad 27. juni 2022

Gert Roman Hammerschmidt Pettersen  
Styrets leder



## Noter 2021 GERTS 1 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret prinsipp fra 2020 til 2021



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	15 655 656
Tilgang i året	184 770
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>15 840 426</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(4 090 482)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>11 749 944</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(477 926)

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 380 424	8 936 960

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	23 848	161 465
+/- Permanente forskjeller		503
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	255 468	226 374
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>279 316</b>	<b>388 342</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	61 450	85 435
Sum	61 450	85 435
+/- Endring i utsatt skatt	(56 203)	(49 802)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>5 247</b>	<b>35 633</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	61 450	85 435
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>61 450</b>	<b>85 435</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 217 635	902 487	2 150 122
Årets resultat			18 601	18 601
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>1 217 635</b>	<b>921 088</b>	<b>2 168 723</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Note 7 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	287 166	31 699	255 468
Sum midlertidige forskjeller	287 166	31 699	255 468
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>63 177</b>	<b>6 974</b>	<b>56 203</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Gert Roman H Pettersen**

4ba29656-3358-4ba2-b1e9-582dd4523fa8 - 2022-06-30 23:00:55 UTC +03:00  
BankID - 44929a1a-a64a-48a0-9d2a-382310ac3bdd - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d83b4277-4ea5-4bcc-8618-65a530743796>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i  
**Gerts 1 AS**

KYRRE KNUDSEN

Medlem av  
Den norske Revisorforening

[www.knudsenrevisjon.no](http://www.knudsenrevisjon.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Gerts 1 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 18 601. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Besøksadresse:  
Billingstadsletta 30  
1396 Billingstad

Postadresse:  
Postboks 142  
1376 Billingstad

Tlf. kontor: 66 77 95 90  
Mobil: 90 65 38 37

E-mail: [kyrre@knudsen-revisjon.no](mailto:kyrre@knudsen-revisjon.no)  
Or.nr: NO 874 903 302 MVA  
Bank: 1609 04 90188



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingsstad, 30.06.2022

**Knudsen Revisjonsbyrå AS**

Kyrrre Knudsen  
statsautorisert revisor