



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 944 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROA SENTER AS
Forretningsadresse: Ternetangen 70
5420 RUBBESTADNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Innvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 568 588 | 400 056 |
| Annen driftsinntekt | | 241 757 | 189 386 |
| Sum inntekter | | 810 345 | 589 442 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 9 896 |
| Lønnskostnad | 2 | 167 443 | 162 111 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 228 098 | 234 901 |
| Annen driftskostnad | 2 | 86 259 | 294 401 |
| Sum kostnader | | 481 799 | 701 310 |
| Driftsresultat | | 328 546 | -111 869 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | -557 | |
| Sum finansinntekter | | -557 | |
| Annen rentekostnad | | 422 147 | 511 092 |
| Sum finanskostnader | | 422 147 | 511 092 |
| Netto finans | | -422 704 | -511 092 |
| Resultat før skattekostnad | 4 | -94 158 | -622 961 |
| Årsresultat | 5, 6 | -94 158 | -622 961 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -94 158 | -622 961 |
| Totalresultat | | -94 158 | -622 961 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -94 158 | -622 961 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -94 158 | -622 961 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 4 221 921 | 4 202 540 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 7 | 4 221 921 | 4 202 540 |
| Sum anleggsmidler | | 4 221 921 | 4 202 540 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 475 343 | 37 750 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5, 8 | 10 766 | 772 611 |
| Sum fordringer | | 486 109 | 810 361 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 15 147 | 15 150 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 15 147 | 15 150 |
| Sum omløpsmidler | | 501 256 | 825 511 |
| SUM EIENDELER | | 4 723 177 | 5 028 050 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 636 000 | 636 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 2 986 207 | 2 986 207 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 622 207 | 3 622 207 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | 5, 6 | 5 364 862 | 5 270 705 |
| Sum opptjent egenkapital | | -5 364 862 | -5 270 705 |
| Sum egenkapital | 5, 6 | -1 742 655 | -1 648 498 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 5 669 868 | 5 954 304 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 462 502 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 132 371 | 5 954 304 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 132 371 | 5 954 304 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 812 | 102 913 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 141 | 94 245 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 193 509 | 525 087 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 333 462 | 722 244 |
| Sum gjeld | | 6 465 832 | 6 676 548 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 723 177 | 5 028 050 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360257

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 944 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROA SENTER AS
Forretningsadresse: Ternetangen 70
5420 RUBBESTADNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Innvær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 975 944 883
KROA SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 568 588 | 400 056 |
| Annen driftsinntekt | | 241 757 | 189 386 |
| Sum inntekter | | 810 345 | 589 442 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 9 896 |
| Lønnskostnad | 2 | 167 443 | 162 111 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 228 098 | 234 901 |
| Annen driftskostnad | 2 | 86 259 | 294 401 |
| Sum kostnader | | 481 799 | 701 310 |
| Driftsresultat | | 328 546 | -111 869 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | -557 | |
| Sum finansinntekter | | -557 | |
| Annen rentekostnad | | 422 147 | 511 092 |
| Sum finanskostnader | | 422 147 | 511 092 |
| Netto finans | | -422 704 | -511 092 |
| Resultat før skattekostnad | 4 | -94 158 | -622 961 |
| Årsresultat | 5, 6 | -94 158 | -622 961 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -94 158 | -622 961 |
| Totalresultat | | -94 158 | -622 961 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -94 158 | -622 961 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -94 158 | -622 961 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 5 669 868 | 5 954 304 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 462 502 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 132 371 | 5 954 304 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 132 371 | 5 954 304 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 812 | 102 913 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 141 | 94 245 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 193 509 | 525 087 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 333 462 | 722 244 |
| Sum gjeld | | 6 465 832 | 6 676 548 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 723 177 | 5 028 050 |



Organisasjonsnr: 975 944 883
KROA SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2024 Kroa Senter AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 975 944 883



Resultatregnskap

Kroa Senter AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| Salgsinntekt | | 568 588 | 400 056 |
| Annen driftsinntekt | | 241 757 | 189 386 |
| Sum driftsinntekter | | <u>810 345</u> | <u>589 442</u> |
| Varekostnad | | 0 | 9 896 |
| Lønnskostnad | 2 | 167 443 | 162 111 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 228 098 | 234 901 |
| Annen driftskostnad | 2 | 86 259 | 294 401 |
| Sum driftskostnader | | <u>481 799</u> | <u>701 310</u> |
| Driftsresultat | | <u>328 546</u> | <u>-111 869</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | -557 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 422 147 | 511 092 |
| Resultat av finansposter | | <u>-422 704</u> | <u>-511 092</u> |
| Resultat før skattekostnad | 4 | -94 158 | -622 961 |
| Resultat | | <u>-94 158</u> | <u>-622 961</u> |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | 5, 6 | <u>-94 158</u> | <u>-622 961</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 94 158 | 622 961 |
| Sum overføringer | | <u>-94 158</u> | <u>-622 961</u> |



Balanse

Kroa Senter AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 5 | 4 221 921 | 4 202 540 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 7 | <u>4 221 921</u> | <u>4 202 540</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>4 221 921</u> | <u>4 202 540</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 8 | 475 343 | 37 750 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5, 8 | 10 766 | 772 611 |
| Sum fordringer | | <u>486 109</u> | <u>810 361</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 15 147 | 15 150 |
| Sum omløpsmidler | | <u>501 256</u> | <u>825 511</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 723 177</u> | <u>5 028 050</u> |



Balanse

Kroa Senter AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 636 000 | 636 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 2 986 207 | 2 986 207 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>3 622 207</u> | <u>3 622 207</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5, 6 | -5 364 862 | -5 270 705 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-5 364 862</u> | <u>-5 270 705</u> |
| Sum egenkapital | 5, 6 | <u>-1 742 655</u> | <u>-1 648 498</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 5 669 868 | 5 954 304 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 462 502 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>6 132 371</u> | <u>5 954 304</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 812 | 102 913 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 130 141 | 94 245 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 193 509 | 525 087 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>333 462</u> | <u>722 244</u> |
| Sum gjeld | | <u>6 465 832</u> | <u>6 676 548</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>4 723 177</u> | <u>5 028 050</u> |

Stord, 31.03.2025
Styret i Kroa Senter AS

Frode Innvær
Styres leder



NOTER

Kroa Senter AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER

Kroa Senter AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 459 775 | 337 307 |
| Arbeidsgiveravgift | 47 087 | 42 093 |
| Andre ytelser | -339 419 | -217 289 |
| Sum | 167 443 | 162 111 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1,0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 8 008 425 | 1 467 734 | 9 476 159 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 247 480 | | 247 480 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 8 255 904 | 1 467 734 | 9 723 639 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 4 033 982 | 1 467 734 | 5 501 716 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 4 221 923 | 0 | 4 221 923 |
| Årets ordinære avskrivninger | 228 098 | | 228 098 |
| Økonomisk levetid | 20-40 år | 3-10 år | |



NOTER

Kroa Senter AS

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -94 158 | -622 961 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 32 525 | 38 861 |
| Skattepliktig inntekt | -61 633 | -584 100 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -1 161 008 | -1 128 483 | 32 525 |
| Sum | -1 161 008 | -1 128 483 | 32 525 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 082 054 | -1 020 421 | 61 633 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 243 062 | 2 148 904 | -94 158 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fortsatt drift

Mer enn 50 % av selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ med kr 1 742 655. Selskapet gikk i 2024 med et underskudd på kr 94 158. Selskapets bygninger er etter styrets vurdering mer verdt enn de bokførte verdier slik at selskapets reelle aksjekapital totalt sett er positiv.



NOTER

Kroa Senter AS

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------|----------------------------------|-------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 636 000 | 0 | 2 986 207 | -5 270 705 | -1 648 498 |
| Årets resultat | | | | -94 158 | -94 158 |
| Pr 31.12.2024 | 636 000 | 0 | 2 986 207 | -5 364 862 | -1 742 655 |

Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner med kr 5 669 868. Bokført verdi pantsatte eiendeler var ved årets slutt kr 4 221 921. Det foreligger etter styrets vurdering merverdier i selskapets bygninger og tomter. Av selskapets gjeld forfaller kr 4 200 000 til betaling mer enn 5 år fram i tid.



NOTER

Kroa Senter AS

Note 8 Kundefordringer, andre fordringer og mellomværende i konsern.

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi.

Det er en fordring på søsterselskapet Innvær Plast AS med kr 10 766. Gjeld til Ternetangen Eigedom AS er kr 462 502. Fordringene er ikke renteberegnet.

Kroa Senter AS