



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 742 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØSBJØRVEGEN 2C AS  
Forretningsadresse: Rødmyrlia 4  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Vollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		733 872	641 905
<b>Sum inntekter</b>		<b>733 872</b>	<b>641 905</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	238 380	238 380
Annen driftskostnad		29 174	60 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 554</b>	<b>299 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>466 318</b>	<b>342 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 153	4 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 153</b>	<b>4 783</b>
Annen finanskostnad		256 875	275 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>256 875</b>	<b>275 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 722</b>	<b>-270 429</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>215 596</b>	<b>72 097</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	192 083	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>23 513</b>	<b>72 097</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>23 513</b>	<b>72 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	23 513	72 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 513</b>	<b>72 097</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 643 544	7 787 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 579 473	1 674 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 223 017</b>	<b>9 461 397</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 223 017</b>	<b>9 461 397</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7		783 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>783 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>1 125 469</b>	<b>1 155 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 125 469</b>	<b>1 938 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 348 486</b>	<b>11 400 117</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	33 616	33 616
Overkurs	4	194	194
Annen innskutt egenkapital	4	783 000	783 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>816 810</b>	<b>816 810</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4	216 231	192 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 231</b>	<b>192 718</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 033 041</b>	<b>1 009 528</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	187 747	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>187 747</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 086 364	10 369 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 086 364</b>	<b>10 369 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 274 111</b>	<b>10 369 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 013	7 219
Betalbar skatt	3	4 336	
Skyldige offentlige avgifter	5	29 986	14 006
Annen kortsiktig gjeld	7	-1	-1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 334</b>	<b>21 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 315 445</b>	<b>10 390 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 348 486</b>	<b>11 400 116</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 539275

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 742 626  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØSBJØRVEGEN 2C AS  
Forretningsadresse: Rødmyrlia 4  
3735 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Vollen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 922 742 626  
HØSBJØRVEGEN 2C AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		733 872	641 905
<b>Sum inntekter</b>		<b>733 872</b>	<b>641 905</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	238 380	238 380
Annen driftskostnad		29 174	60 999
<b>Sum kostnader</b>		<b>267 554</b>	<b>299 379</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>466 318</b>	<b>342 526</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 153	4 783
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 153</b>	<b>4 783</b>
Annen finanskostnad		256 875	275 212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>256 875</b>	<b>275 212</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-250 722</b>	<b>-270 429</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	215 596	72 097
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	3	<b>192 083</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>23 513</b>	<b>72 097</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	23 513	72 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>23 513</b>	<b>72 097</b>



Organisasjonsnr: 922 742 626  
HØSBJØRVEGEN 2C AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 643 544	7 787 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	1 579 473	1 674 014
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 223 017</b>	<b>9 461 397</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 223 017</b>	<b>9 461 397</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	7		783 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>783 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 125 469	1 155 720
---	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 125 469</b>	<b>1 938 720</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 348 486</b>	<b>11 400 117</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	33 616	33 616
Overkurs	4	194	194
Annen innskutt egenkapital	4	783 000	783 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>816 810</b>	<b>816 810</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	216 231	192 718
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 231</b>	<b>192 718</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 033 041</b>	<b>1 009 528</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	187 747	
--------------	---	---------	--



<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>187 747</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 086 364	10 369 364
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 086 364</b>	<b>10 369 364</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 274 111</b>	<b>10 369 364</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	7 013	7 219
Betalbar skatt	3	4 336	
Skyldige offentlige avgifter	5	29 986	14 006
Annen kortsiktig gjeld	7	-1	-1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 334</b>	<b>21 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 315 445</b>	<b>10 390 588</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 348 486</b>	<b>11 400 116</b>



Organisasjonsnr: 922 742 626  
HØSBJØRVEGEN 2C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	33616.00	1.00	33616.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Senmor AS	33616.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	33616.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Unntaksregelen for å unnlate å bokføre utsatt skattefordel er benyttet.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Fast bygnings- inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	925 297	7 191 932	2 031 222	10 148 451
Anskaffelseskost 31.12.	925 297	7 191 932	2 031 222	10 148 451
Akk.avskrivning 31.12.	0	-473 684	-451 749	-925 433
Balanseført pr. 31.12.	925 297	6 718 248	1 579 473	9 223 018
Årets avskrivninger	0	143 839	94 541	238 380

Avskrivning fast bygningsinventar er endret fra 10% fra start i 2021 og til 5% fra 2023.



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	4 336	0
Endring utsatt skatt	187 747	0
Årets totale skattekostnad	<u>192 083</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	215 596	72 097
Permanente forskjeller	-66	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-195 538</u>	<u>-201 383</u>
Alminnelig inntekt	19 992	-129 286
Anvendt fremførbart underskudd	-282	-653 714
Mottatt konsernbidrag	<u>0</u>	<u>783 000</u>
Årets skattegrunnlag	<u>19 710</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 336	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	853 396	657 858
Sum	<u>853 396</u>	<u>657 858</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-783 282</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	853 396	-125 424
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>0</u>	<u>-125 424</u>
Sum	853 396	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	187 747	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	33 616	194	783 000	192 718	1 009 528
Årsresultat	0	0	0	23 513	23 513
Egenkapital 31.12.2024	<u>33 616</u>	<u>194</u>	<u>783 000</u>	<u>216 231</u>	<u>1 033 041</u>

#### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



## Høsbjørvegen 2 C AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	33 616	1	33 616

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Senmor AS	33 616	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	0	783 000
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til nærstående selskap	8 375 000	8 875 000
Gjeld til morselskap	711 364	1 494 364
Sum	<u>9 086 364</u>	<u>10 369 364</u>

Langsiktig lån til nærstående selskap renteberegnes.

Kr 5 875 000,00 forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.



Høsbjørvegen 2 C AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		733 872	641 905
Sum driftsinntekter		<u>733 872</u>	<u>641 905</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	238 380	238 380
Annen driftskostnad		29 174	60 999
Sum driftskostnader		<u>267 554</u>	<u>299 379</u>
Driftsresultat		<u>466 318</u>	<u>342 526</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 153	4 783
Annen finanskostnad		256 875	275 212
Netto finansposter		<u>-250 722</u>	<u>-270 429</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>215 596</u>	<u>72 097</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>192 083</u>	<u>0</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>23 513</u>	<u>72 097</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	23 513	72 097



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	7 643 544	7 787 383
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	<u>1 579 473</u>	<u>1 674 014</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 223 017</u>	<u>9 461 397</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 223 017</u>	<u>9 461 397</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	7	0	783 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	<u>1 125 469</u>	<u>1 155 720</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 125 469</u>	<u>1 938 720</u>
Sum eiendeler		<u>10 348 486</u>	<u>11 400 117</u>



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	33 616	33 616
Overkurs	4	194	194
Annen innskutt egenkapital	4	783 000	783 000
Sum innskutt egenkapital		<u>816 810</u>	<u>816 810</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	216 231	192 718
Sum egenkapital		<u>1 033 041</u>	<u>1 009 528</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	187 747	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	9 086 364	10 369 364
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 013	7 219
Betalbar skatt	3	4 336	0
Skyldige offentlige avgifter		29 986	14 006
Annen kortsiktig gjeld		-1	-1
Sum kortsiktig gjeld		<u>41 334</u>	<u>21 224</u>
Sum gjeld		<u>9 315 445</u>	<u>10 390 588</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 348 486</u>	<u>11 400 116</u>

31. desember 2024

Skien, 31. mai 2025

Gjert Romnes  
Styreleder Daglig leder/adm. dir



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Unntaksregelen for å unnlate å bokføre utsatt skattefordel er benyttet.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Fast bygnings- inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	925 297	7 191 932	2 031 222	10 148 451
Anskaffelseskost 31.12.	925 297	7 191 932	2 031 222	10 148 451
Akk.avskrivning 31.12.	0	-473 684	-451 749	-925 433
Balanseført pr. 31.12.	925 297	6 718 248	1 579 473	9 223 018
Årets avskrivninger	0	143 839	94 541	238 380

Avskrivning fast bygningsinventar er endret fra 10% fra start i 2021 og til 5% fra 2023.



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	4 336	0
Endring utsatt skatt	187 747	0
Årets totale skattekostnad	192 083	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	215 596	72 097
Permanente forskjeller	-66	0
Endring i midlertidige forskjeller	-195 538	-201 383
Alminnelig inntekt	19 992	-129 286
Anvendt fremførbart underskudd	-282	-653 714
Mottatt konsernbidrag	0	783 000
Årets skattegrunnlag	19 710	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 336	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	853 396	657 858
Sum	853 396	657 858
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-783 282
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	853 396	-125 424
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-125 424
Sum	853 396	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	187 747	0

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	33 616	194	783 000	192 718	1 009 528
Årsresultat	0	0	0	23 513	23 513
Egenkapital 31.12.2024	33 616	194	783 000	216 231	1 033 041

#### Note 5 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



## Høsbjørvegen 2 C AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	33 616	1	33 616

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Senmor AS	33 616	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	0	783 000
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til nærstående selskap	8 375 000	8 875 000
Gjeld til morselskap	711 364	1 494 364
Sum	<u>9 086 364</u>	<u>10 369 364</u>

Langsiktig lån til nærstående selskap renteberegnes.

Kr 5 875 000,00 forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Gjert Romnes

Romnes AS, NO964348596MVA, Rødmyrliå 4, 3735, Skien

894e2d61-001c-4421-a1e0-b91c2839081e - 2025-06-12 15:27:31 UTC +03:00

BankID - 4cea33c9-4110-4821-9180-7e2e9b0c74a9 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fimateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/0a9258ad-4b9a-4fdc-a325-7029ada6e9f0>

 visma sign  
www.vismasign.com