



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 310 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBV 20 AS
Forretningsadresse: c/o Prokurist AS,
Martin Linges vei 25
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Weel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Styrehonorar	1, 2, 3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	4	79 504	70 429
Sum kostnader		102 324	93 249
Driftsresultat		-102 324	-93 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	136 674	313 642
Annen renteinntekt		11	36
Sum finansinntekter		136 685	313 678
Annen rentekostnad		134 362	172 379
Sum finanskostnader		134 362	172 379
Netto finans		2 324	141 299
Ordinært resultat før skattekostnad	6, 7	-100 000	48 051
Ordinært resultat etter skattekostnad		-100 000	48 051
Årsresultat		-100 000	48 051
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-100 000	48 051
Sum overføringer og disponeringer		-100 000	48 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 400 000	6 950 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 400 000	6 950 000
Sum anleggsmidler		6 400 000	6 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		686 674	763 642
Sum fordringer	8	686 674	763 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	39 080	64 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 080	64 316
Sum omløpsmidler		725 754	827 958
SUM EIENDELER		7 125 754	7 777 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital	11	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		2 494 334	2 494 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	405 666	505 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		405 666	505 666
Sum egenkapital	11	2 900 000	3 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 625 000	4 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 625 000	4 125 000
Sum langsiktig gjeld		3 625 000	4 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 636	4 427
Skyldige offentlige avgifter		2 820	
Kortsiktig konserngjeld		542 517	606 159
Annen kortsiktig gjeld		47 782	42 373
Sum kortsiktig gjeld		600 754	652 959
Sum gjeld		4 225 754	4 777 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 125 754	7 777 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724312

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 310 512
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KBV 20 AS
Forretningsadresse: C. J. Hambros Plass 2A
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Weel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 310 512
KBV 20 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Styrehonorar	1, 2, 3	22 820	22 820
Annen driftskostnad	4	79 504	70 429
Sum kostnader		102 324	93 249
Driftsresultat		-102 324	-93 249
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	5	136 674	313 642
Annen renteinntekt		11	36
Sum finansinntekter		136 685	313 678
Annen rentekostnad		134 362	172 379
Sum finanskostnader		134 362	172 379
Netto finans		2 324	141 299
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	6, 7	-100 000	48 051
Årsresultat		-100 000	48 051
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-100 000	48 051
Sum overføringer og disponeringer		-100 000	48 051



Organisasjonsnr: 816 310 512
KBV 20 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		6 400 000	6 950 000
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		6 400 000	6 950 000
--------------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		6 400 000	6 950 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		686 674	763 642
-------------------	--	---------	---------

Sum fordringer	8	686 674	763 642
-----------------------	----------	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	39 080	64 316
-------------------------------------	---	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 080	64 316
--	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		725 754	827 958
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 125 754	7 777 958
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11	2 500 000	2 500 000
---	--------	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	11	-5 666	-5 666
----------------------------	----	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		2 494 334	2 494 334
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	405 666	505 666
-------------------	----	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		405 666	505 666
---------------------------------	--	----------------	----------------

Sum egenkapital	11	2 900 000	3 000 000
------------------------	-----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	3 625 000	4 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 625 000	4 125 000
Sum langsiktig gjeld		3 625 000	4 125 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 636	4 427
Skyldige offentlige avgifter		2 820	
Kortsiktig konserngjeld		542 517	606 159
Annen kortsiktig gjeld		47 782	42 373
Sum kortsiktig gjeld		600 754	652 959
Sum gjeld		4 225 754	4 777 959
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 125 754	7 777 958



Organisasjonsnr: 816 310 512
KBV 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	1000.00	2500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
METRON GLOBAL INVEST AS	774.00	30.96%	Ordinære aksjer
CREDI & PARTNERS AS (konkursbo)	724.00	28.96%	Ordinære aksjer
AESIR FINANCIAL AS	305.00	12.20%	Ordinære aksjer
Bjøntegaard, Gisle	223.00	8.92%	Ordinære aksjer
Vectis AS	105.00	4.20%	Ordinære aksjer
Høisveen, Per Håkon	100.00	4.00%	Ordinære aksjer
Nordby, Svein Arild	89.00	3.56%	Ordinære aksjer
Hansen, Tore	64.00	2.56%	Ordinære aksjer
CHRISBI AS	63.00	2.52%	Ordinære aksjer
Søbye, Terje	53.00	2.12%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2500.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



20000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2820.00	2820.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22820.00	22820.00

Note

3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styreleder	20000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	20000.00		

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13750.00	13750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13750.00	13750.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap


Tilknyttet selskap/datterselskap


<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Balestrand Rådhus AS	100.00%	100.00%		

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



 Legally signed by
Nils Christian Weel
30.04.2021

 Legally signed by
Terje Sabbye
08.05.2021

Årsregnskap for 2020

**KBV 20 AS
816 310 512**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
Prokurist AS
Pb. 6718 St.Olavs plass
0130 OSLO
Org.nr. 887323232

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
KBV 20 AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Styrehonorar	1, 2, 3	22.820	22.820
Annen driftskostnad	4	79.504	70.429
Sum driftskostnader		102.324	93.249
Driftsresultat		-102.324	-93.249
Inntekt på investering i datterselskap	5	136.674	313.642
Annen renteinntekt		11	36
Sum finansinntekter		136.685	313.678
Annen rentekostnad		134.362	172.379
Sum finanskostnader		134.362	172.379
Netto finans		2.324	141.299
Ordinært resultat før skattekostnad	6, 7	-100.000	48.051
Ordinært resultat		-100.000	48.051
Årsresultat		-100.000	48.051
Overføringer			
Annen egenkapital		-100.000	48.051
Sum		-100.000	48.051



Balanse pr. 31. desember 2020
KBV 20 AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6.400.000	6.950.000
Sum finansielle anleggsmidler		6.400.000	6.950.000
Sum anleggsmidler		6.400.000	6.950.000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		686.674	763.642
Sum fordringer	8	686.674	763.642
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	39.080	64.316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39.080	64.316
Sum omløpsmidler		725.754	827.958
Sum eiendeler		7.125.754	7.777.958



Balanse pr. 31. desember 2020
KBV 20 AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2.500 aksjer à kr 1.000,00)	10, 11	2.500.000	2.500.000
Annen innskutt egenkapital	11	-5.666	-5.666
Sum innskutt egenkapital		2.494.334	2.494.334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	405.666	505.666
Sum opptjent egenkapital		405.666	505.666
Sum egenkapital	11	2.900.000	3.000.000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3.625.000	4.125.000
Sum annen langsiktig gjeld		3.625.000	4.125.000
Sum langsiktig gjeld		3.625.000	4.125.000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7.636	4.427
Skyldige offentlige avgifter		2.820	0
Kortsiktig konserngjeld		542.517	606.159
Annen kortsiktig gjeld		47.782	42.373
Sum kortsiktig gjeld		600.754	652.959
Sum gjeld		4.225.754	4.777.959
Sum egenkapital og gjeld		7.125.754	7.777.958

OSLO, 30.04.2021

Nils Christian Weel
Styrets leder

Terje Søybye
Styremedlem



Noter 2020

KBV 20 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap, driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn		20.000
Arbeidsgiveravgift	2.820	2.820
Andre relaterte ytelser	20.000	
Sum	22.820	22.820

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styreleder	20 000		
Total ytelse til andre ledende personer	20 000	0	0



Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	13 750	13 750
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	13 750	13 750

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Balestrand Rådhus AS	Balestrand	100%	1.394.858	66.532

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp
Mottatt konsernbidrag fra datterselskap	236.674
Mottatt utbytte fra datterselskap	450.000

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-100.000	48.051
Konsernbidrag	236.674	313.642
+/- Permanente forskjeller	-136.674	-313.642
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		-48.051
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 0

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2.500	1.000,00	2.500.000,00
Sum	2.500		2.500.000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
METRON GLOBAL INVEST AS	774	30,96%	Ordinære aksjer
CREDI & PARTNERS AS (konkursbo)	724	28,96%	Ordinære aksjer
AESIR FINANCIAL AS	305	12,20%	Ordinære aksjer
Bjøntegaard, Gisle	223	8,92%	Ordinære aksjer
Vectis AS	105	4,20%	Ordinære aksjer
Høisveen, Per Håkon	100	4,00%	Ordinære aksjer
Nordby, Svein Arild	89	3,56%	Ordinære aksjer
Hansen, Tore	64	2,56%	Ordinære aksjer
CHRISBI AS	63	2,52%	Ordinære aksjer
Søbye, Terje	53	2,12%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 500	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2.500.000	-5.666	505.666	3.000.000
Årets resultat			-100.000	-100.000
Egenkapital 31.12.2020	2.500.000	-5.666	405.666	2.900.000

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 625 000	4 125 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
Sum	3 625 000	4 125 000

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr 3.625.000 forfaller kr 1.125.000 om mer enn 5 år.
Datterselskapets eiendom gnr 10 bnr 9 i Balestrand kommune er stilt som sikkerhet for lånet.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i KBV 20 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KBV 20 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 100 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 5FWI8-VCTLQ-5BSGQ-1Z8HN-8XA0B-0AGBZ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
KBV 20 AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Drammen, 30. april 2021
Deloitte AS

Kjartan Kvamme
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SFWI8-VCTLO-5B5GQ-128HN-8XA0B-0AGBZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjartan Kvamme

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-908992

IP: 85.165.xxx.xxx

2021-05-07 07:37:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: SFW18-VCTLQ-5B5GQ-128FN-8XA0B-0AGBZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020 KBV 20 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn		20 000
Arbeidsgiveravgift	2 820	2 820
Andre relaterte ytelser	20 000	
Sum	22 820	22 820

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0
Ledende person			
Styreleder	20 000		
Total ytelse til andre ledende personer	20 000	0	0



Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	13 750	13 750
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	13 750	13 750

Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Balestrand Rådhus AS	Balestrand	100%	1.394.858	66.532

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp
Mottatt konsernbidrag fra datterselskap	236.674
Mottatt utbytte fra datterselskap	450.000

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(100 000)	48 051
Konsernbidrag	236 674	313 642
+/- Permanente forskjeller	(136 674)	(313 642)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(48 051)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 0

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 500	1 000,00	2 500 000,00
Sum	2 500		2 500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
METRON GLOBAL INVEST AS	774	30,96%	Ordinære aksjer
CREDI & PARTNERS AS (konkursbo)	724	28,96%	Ordinære aksjer
AESIR FINANCIAL AS	305	12,20%	Ordinære aksjer
Bjøntegaard, Gisle	223	8,92%	Ordinære aksjer
Vectis AS	105	4,20%	Ordinære aksjer
Høisveen, Per Håkon	100	4,00%	Ordinære aksjer
Nordby, Svein Arild	89	3,56%	Ordinære aksjer
Hansen, Tore	64	2,56%	Ordinære aksjer
CHRISBI AS	63	2,52%	Ordinære aksjer
Søbye, Terje	53	2,12%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 500	100,00%	

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	2 500 000	(5 666)	505 666	3 000 000
Årets resultat			(100 000)	(100 000)
Egenkapital 31.12.2020	2 500 000	(5 666)	405 666	2 900 000

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 625 000	4 125 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
Sum	3 625 000	4 125 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr 3.625.000 forfaller kr 1.125.000 om mer enn 5 år.
Datterselskapets eiendom gnr 10 bnr 9 i Balestrand kommune er stilt som sikkerhet for lånet.