



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 368 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØTUNET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 8
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt		103 968	99 216
Sum inntekter		103 968	99 216
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 351	86 987
Sum kostnader		89 351	86 987
Driftsresultat		14 617	12 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 324	7 234
Annen finansinntekt		520	425
Sum finansinntekter		39 844	7 659
Annen rentekostnad		118 364	
Annen finanskostnad		10 062	57
Sum finanskostnader		128 426	57
Netto finans		-88 582	7 602
Resultat før skattekostnad		-73 965	19 831
Skattekostnad	3	-16 273	4 363
Årsresultat		-57 692	15 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 692	15 468
Totalresultat		-57 692	15 468
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-42 223	
Overført til annen egenkapital			15 468
Overført fra annen egenkapital		-15 468	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-57 692	15 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	423 369	529 212
Sum finansielle anleggsmidler		423 369	529 212
Sum anleggsmidler		423 369	529 212
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	10 800 541	6 282 488
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 032	4 994
Sum fordringer		7 032	4 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		824 536	108 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 536	108 598
Sum omløpsmidler		11 632 110	6 396 080
SUM EIENDELER		12 055 479	6 925 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		3 891 053	3 933 276
Sum innskutt egenkapital		5 891 053	5 933 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			15 468
Sum opptjent egenkapital			15 468
Sum egenkapital	8	5 891 053	5 948 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	38 881	55 154
Sum avsetninger for forpliktelser		38 881	55 154
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 800 000	800 000
Sum langsiktig gjeld		2 838 881	855 154
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	
Leverandørgjeld		20 587	16 298
Betalbar skatt	3		138
Annen kortsiktig gjeld	10	104 958	104 958
Sum kortsiktig gjeld		3 325 545	121 394
Sum gjeld		6 164 426	976 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 055 479	6 925 292



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 450702

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 368 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØTUNET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 8
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Sie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 917 368 287
BØTUNET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt		103 968	99 216
Sum inntekter		103 968	99 216
Kostnader			
Annen driftskostnad		89 351	86 987
Sum kostnader		89 351	86 987
Driftsresultat		14 617	12 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 324	7 234
Annen finansinntekt		520	425
Sum finansinntekter		39 844	7 659
Annen rentekostnad		118 364	
Annen finanskostnad		10 062	57
Sum finanskostnader		128 426	57
Netto finans		-88 582	7 602
Resultat før skattekostnad		-73 965	19 831
Skattekostnad	3	-16 273	4 363
Årsresultat		-57 692	15 468
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 692	15 468
Totalresultat		-57 692	15 468
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-42 223	
Overført til annen egenkapital			15 468
Overført fra annen egenkapital		-15 468	
Sum overføringer og disponeringer		-57 692	15 468



Organisasjonsnr: 917 368 287
BØTUNET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	4	423 369	529 212
Sum finansielle anleggsmidler		423 369	529 212
Sum anleggsmidler		423 369	529 212
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	10 800 541	6 282 488
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 032	4 994
Sum fordringer		7 032	4 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		824 536	108 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		824 536	108 598
Sum omløpsmidler		11 632 110	6 396 080
SUM EIENDELER		12 055 479	6 925 292
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		3 891 053	3 933 276
Sum innskutt egenkapital		5 891 053	5 933 276



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			15 468
Sum opptjent egenkapital			15 468
Sum egenkapital	8	5 891 053	5 948 744
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	38 881	55 154
Sum avsetninger for forpliktelses		38 881	55 154
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 800 000	800 000
Sum langsiktig gjeld		2 838 881	855 154
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	
Leverandørgjeld		20 587	16 298
Betalbar skatt	3		138
Annen kortsiktig gjeld	10	104 958	104 958
Sum kortsiktig gjeld		3 325 545	121 394
Sum gjeld		6 164 426	976 548
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 055 479	6 925 292



Organisasjonsnr: 917 368 287
BØTUNET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Bøtunet Utvikling AS
Org.nr 917 368 287

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: QC751-E0B58-L014-MQWFC-BEF0D-5X0KS



Bøtunet Utvikling AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		103 968	99 216
Sum driftsinntekter		103 968	99 216
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		89 351	86 987
Sum driftskostnader		89 351	86 987
Driftsresultat		14 617	12 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		39 324	7 234
Annen finansinntekt		520	425
Annen rentekostnad		118 364	0
Annen finanskostnad		10 062	57
Resultat av finansposter		-88 582	7 602
Resultat før skattekostnad		-73 965	19 831
Skattekostnad	3	-16 273	4 363
Årsresultat		-57 692	15 468
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		0	15 468
Overført fra overkurs		-42 223	0
Overført fra annen egenkapital		-15 468	0
Sum overføringer		-57 692	15 468

Penneo Dokumentnøkkel: QC751-E0B58-L014-MQWFC-BEF0D-5X0KS



Bøtunet Utvikling AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	423 369	529 212
Sum finansielle anleggsmidler		<u>423 369</u>	<u>529 212</u>
Sum anleggsmidler		<u>423 369</u>	<u>529 212</u>
Omløpsmidler			
Varebeholdning	5, 6	10 800 541	6 282 488
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 032	4 994
Sum fordringer		<u>7 032</u>	<u>4 994</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		824 536	108 598
Sum omløpsmidler		<u>11 632 110</u>	<u>6 396 080</u>
Sum eiendeler		<u>12 055 479</u>	<u>6 925 292</u>

Penneo Dokumentnøkkel: QC751-E0B58-L014-MQWFC-BEF0D-5X0KS



Bøtunet Utvikling AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 891 053	3 933 276
Sum innskutt egenkapital		5 891 053	5 933 276
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	15 468
Sum opptjent egenkapital		0	15 468
Sum egenkapital	8	5 891 053	5 948 744

Penneo Dokumentnøkkel: QC751-E0B58-L014-MQWFC-BEF0D-5X0KS



Bøtunet Utvikling AS

Balanse

	Note	2024	2023
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	38 881	55 154
Sum avsetning for forpliktelser		<u>38 881</u>	<u>55 154</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 800 000	800 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 800 000</u>	<u>800 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	0
Leverandørgjeld		20 587	16 298
Betalbar skatt	3	0	138
Annen kortsiktig gjeld	10	104 958	104 958
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 325 545</u>	<u>121 394</u>
Sum gjeld		<u>6 164 426</u>	<u>976 548</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 055 479</u>	<u>6 925 292</u>

Sandnes, 27.01.2025

Terje Helland
styremedlem

Arild Sie
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: QC751-E0B58-L014-MQWFC-BEF0D-5X0KS



Bøtunet Utvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bøtunet Utvikling AS

Note 2 Salgsinntekter

Selskapets hovedvirksomhet er eiendoms- og tomteutvikling i Rogaland.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	138
Endring i utsatt skattefordel	-16 273	4 225
Skattekostnad ordinært resultat	-16 273	4 363
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 965	19 831
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-19 203
Skattepliktig inntekt	-73 965	628
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	138
Sum betalbar skatt i balansen	0	138

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	250 698	250 698	0
Sum	250 698	250 698	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 965	0	73 965
Grunnlag for utsatt skatt	176 734	250 698	73 965
Utsatt skatt (22 %)	38 881	55 154	16 272

Note 4 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	423 369	529 212
Sum langsiktige fordringer	423 369	529 212

Selskapet har inngått avtale om overføring av justeringsrett for mva til Hå kommune. Refusjonen utbetales over en 10 års periode



Bøtunet Utvikling AS

Note 5 Tomtebeholdning for salg

Bokført varebeholdning består av tomter og prosjektutviklingskostnader knyttet til tomteområdet for videresalg.

Note 6 Pantstillelser

	2024	2023
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	3 200 000	0
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Driftsløsøre og inventar	0	0
Varelager	10 800 541	0
Kundefordringer	0	0
Sum	10 800 541	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøtunet Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øster Hus Invest AS	2 000	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2024	2 000 000	3 933 276	15 468	5 948 744
Årets resultat	0	-42 223	-15 468	-57 692
Pr 31.12.2024	2 000 000	3 891 053	0	5 891 053



Bøtunet Utvikling AS

Note 9 Mellomværende med eierselskap

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	2 800 000	800 000

Aksjonær har lånt inn kr 2.800.000 til Bøtunet Utvikling AS. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 10 Prosjekt under utførelse

Prosjekter under utførelse pr 31.12 er beregnet på følgende måte:

Prosjekter under utførelse er vurdert til variabel kost med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad. Som mål for fullføringsgrad benyttes påløpne kostnader i forhold til forventede totalkostnader. Endring av prosjekter under utførelse er periodisert mot driftsinntekter.

	2024	2023
Påløpne kostnader på prosjekter under utførelse	52 915 948	52 915 948
Andel av beregnet opptjent bidrag på prosjekter under utførelse	2 623 726	2 623 726
Prosjekter under utførelse pr 31.12.	55 539 674	55 539 674
Utfakturert på prosjekter under utførelse	-55 644 632	-55 644 632
Netto beholdning pr 31.12.	-104 958	-104 958

Note 11 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Penneo Dokumentnøkkel: QC751-E0B58-L014-MQWFC-BEF0D-5X0KS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sie, Arild

Styreleder

På vegne av: Bøtunet Utvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-260469

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-01-27 13:37:18 UTC



Helland, Terje

Styremedlem

På vegne av: Bøtunet Utvikling AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-95807

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-01-27 14:48:13 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: QC751-E0B58-L014-MQWFC-BEF0D-SX0KS



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Bøtunet Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bøtunet Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 57 692. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokument ID: 1DDNE-Z4L48-6APC3-VM2JIF-EACUA-E027G



Revisors beretning 2024 for Bøtunet Uvikling AS



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 27. januar 2025
RSM Norge AS

Trond Nygård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1DDNE-Z4L48-6APC3-VM2JIF-EACUA-E027G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nygård, Trond

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-393556

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-01-27 17:59:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1DDNE-Z4L48-6APC3-VM2JH-EACUA-E027G

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.