



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 067 164  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTRUCTION ANALYTICS AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mjønes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	66 498	1 142 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 498</b>	<b>1 142 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 498</b>	<b>-1 142 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		302 255	634 077
Annen finansinntekt		1 984 339	88 422 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 286 594</b>	<b>89 057 053</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	7 999 999	
Annen rentekostnad		2 922	78 904
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 002 921</b>	<b>78 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 716 327</b>	<b>88 978 149</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 782 825</b>	<b>87 835 924</b>
Skattekostnad på resultat	4	488 063	80 632
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 270 888</b>	<b>87 755 292</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 270 888</b>	<b>87 755 292</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 270 888</b>	<b>87 755 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		33 500 000	
Ekstraordinært utbytte			79 918 757
Avsatt til annen egenkapital			7 836 534
Overført fra annen egenkapital		-39 770 888	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 270 888</b>	<b>87 755 292</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler			24 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>24 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>24 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	25 000	25 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		1	8 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1</b>	<b>8 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 188 294	8 554 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 188 294</b>	<b>8 554 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 213 295</b>	<b>16 579 527</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 213 295</b>	<b>40 579 527</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	33 000	33 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs			32 622 195
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 000</b>	<b>32 655 195</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		687 842	7 836 534
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>687 842</b>	<b>7 836 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>720 842</b>	<b>40 491 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		488 063	55 257
Annen kortsiktig gjeld		4 390	32 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>492 453</b>	<b>87 797</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>492 453</b>	<b>87 797</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 213 295</b>	<b>40 579 527</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 640670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 067 164  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONSTRUCTION ANALYTICS AS  
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Mjønes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 930 067 164  
CONSTRUCTION ANALYTICS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	66 498	1 142 226
<b>Sum kostnader</b>		<b>66 498</b>	<b>1 142 226</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 498</b>	<b>-1 142 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		302 255	634 077
Annen finansinntekt		1 984 339	88 422 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 286 594</b>	<b>89 057 053</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		7 999 999	
Annen rentekostnad		2 922	78 904
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 002 921</b>	<b>78 904</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 716 327</b>	<b>88 978 149</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 782 825</b>	<b>87 835 924</b>
Skattekostnad på resultat	4	488 063	80 632
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 270 888</b>	<b>87 755 292</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 270 888</b>	<b>87 755 292</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 270 888</b>	<b>87 755 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		33 500 000	
Ekstraordinært utbytte			79 918 757
Avsatt til annen egenkapital			7 836 534
Overført fra annen egenkapital		-39 770 888	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 270 888</b>	<b>87 755 292</b>





Sum opptjent egenkapital		687 842	7 836 534
Sum egenkapital	7	720 842	40 491 730
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		488 063	55 257
Annen kortsiktig gjeld		4 390	32 540
Sum kortsiktig gjeld	5	492 453	87 797
Sum gjeld		492 453	87 797
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 213 295	40 579 527



Organisasjonsnr: 930 067 164  
CONSTRUCTION ANALYTICS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Construction Analytics AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Construction Analytics AS som viser et underskudd på kr 6 270 888. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet for Construction Analytics AS for 2024.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 2. april 2025  
Oslo Revisjon AS

Hans Hordnes  
Statsautorisert revisor



# **Construction Analytics AS**

Org.nr. 988 807 362

## **2024**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**

**Revisjonsberetning**

**Construction Analytics AS**



## Noter til årsregnskap 2024

### Constuction Analytics AS

#### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, i henhold til nye regler for små foretak. Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet. Eventuelle transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet, og eventuelle pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Der det er valgdgang benytter selskapet følgende prinsipper:

- Utsatt skattefordel balanseføres ikke
- Leieavtaler balanseføres ikke
- Ombyttbare finansielle eiendeler er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-metoden
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

#### 2. Ytelser til ledende personer m.v.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke tegnet styreforsikring.

#### 3. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

	2024	2023
Anskaffelseskost	8.000.000	8.000.000
Verdiregulering 31.12	-7.999.999	0
<u>Bokført verdi 31.12.</u>	<u>1</u>	<u>8.000.000</u>

Årets verdinedgang er kostnadsført pr 31.12 med kr 7.999.999.

#### 4. Skattekostnad

<u>Årets skattegrunnlag</u>	<u>2.218.470</u>
Betalbar skatt 22%	488.063
<u>Endring i utsatt skatt</u>	<u>0</u>
<u>Årets skattekostnad/-inntekt</u>	<u>488.063</u>

Utsatt skatt:	2024	2023
Anleggsmidler/langsiktig gjeld	0	0
<u>Omløpsmidler/kortsiktig gjeld</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Netto midlertidige forskjeller</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>Utsatt skatt/-skattefordel 22%</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter til årsregnskap 2024

### Construction Analytics AS

**5. Fordringer og gjeld**

Ingen del av selskapets fordringer og gjeld forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

**6. Aksjer og aksjeeiere**

Aksjekapitalen er på kr 33.000 med 30.000 aksjer á pålydende kr 1,10 i en aksjeklasse. Aksjer eies med 1/3-del hver av:

Divinatio Invest AS  
Blue Horseshoe Holding AS, som eies av styreleder  
Andrew Cronin

**7. Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	33.000	32.622.195	7.836.534	40.491.730
Årsunderskudd			-6.270.888	-6.270.888
Avsatt tilleggsutbytte		-32.622.195	-877.805	-33.500.000
<u>Egenkapital i 31.12</u>	<u>33.000</u>	<u>0</u>	<u>687.842</u>	<u>720.842</u>

**8. Fortsatt drift**

Forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen. Pågående krig i Europa og økonomisk usikkerhet ellers i verden vil kunne påvirke verdien på selskapets markedsbaserte investeringer.