



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 048 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 88
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	16
Annen finansinntekt		360	
Sum finansinntekter		365	16
Annen rentekostnad			6
Sum finanskostnader			6
Netto finans		365	10
Ordinært resultat før skattekostnad		365	10
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	365	10
Årsresultat		365	10
Årsresultat etter minoritetsinteresser		365	10
Totalresultat		365	10
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		365	10
Sum overføringer og disponeringer		365	10



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 408 915	1 408 915
Sum fordringer		1 408 915	1 408 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430	65
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430	65
Sum omløpsmidler		1 409 345	1 408 980
SUM EIENDELER		1 409 345	1 408 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 892	31 257
Sum opptjent egenkapital		-30 892	-31 257
Sum egenkapital	4	469 108	468 743
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		940 237	940 237
Sum kortsiktig gjeld		940 237	940 237
Sum gjeld		940 237	940 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 409 345	1 408 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 862346

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 048 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 88
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021



Organisasjonsnr: 992 048 204
NIG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	16
Annen finansinntekt		360	
Sum finansinntekter		365	16
Annen rentekostnad			6
Sum finanskostnader			6
Netto finans		365	10
Ordinært resultat før skattekostnad		365	10
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	365	10
Årsresultat		365	10
Årsresultat etter minoritetsinteresser		365	10
Totalresultat		365	10
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		365	10
Sum overføringer og disponeringer		365	10



Organisasjonsnr: 992 048 204
NIG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 408 915	1 408 915
Sum fordringer		1 408 915	1 408 915
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		430	65
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		430	65
Sum omløpsmidler		1 409 345	1 408 980
SUM EIENDELER		1 409 345	1 408 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		30 892	31 257
Sum opptjent egenkapital		-30 892	-31 257
Sum egenkapital	4	469 108	468 743
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		940 237	940 237
Sum kortsiktig gjeld		940 237	940 237
Sum gjeld		940 237	940 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 409 345	1 408 980





Organisasjonsnr: 992 048 204
NIG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Nig Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 048 204



RESULTATREGNSKAP

NIG EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	16
Annen finansinntekt		360	0
Annen rentekostnad		0	6
Resultat av finansposter		365	10
Ordinært resultat før skattekostnad		365	10
Ordinært resultat	2	365	10
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		365	10
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-365	-10
Sum overføringer		365	10



BALANSE

NIG EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 408 915	1 408 915
Sum fordringer		1 408 915	1 408 915
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		430	65
Sum omløpsmidler		1 409 345	1 408 980
Sum eiendeler		1 409 345	1 408 980

NIG EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

NIG EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-30 892	-31 257
Sum opptjent egenkapital		-30 892	-31 257
Sum egenkapital	4	469 108	468 743
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		940 237	940 237
Sum kortsiktig gjeld		940 237	940 237
Sum gjeld		940 237	940 237
Sum egenkapital og gjeld		1 409 345	1 408 980

25.06.2021
Styret i Nig Eiendom AS

Erik Lunde
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet.

REVISOR

Selskapet har valgt å ikke revidere årsregnskapet for 2020.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	365	10
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-365	-10
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
--	-------------	-------------	----------------



Fordringer	-16 900	-16 900	0
Sum	-16 900	-16 900	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-539 203	-539 568	-365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	556 103	556 468	365
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NIG EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nig Holding AS	500	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr.01.01	500 000	-31 257	468 743
Avsatt utbytte		0	0
Årets resultat		365	365
Egenkapital pr.31.12	500 000	-30 892	469 108

Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret ser etter muligheter for å tilføre kapital og andre forretningsområder for å redde egenkapitalen.

Note 6 Andre fordringer

Gamle fordringer knyttet til gamle tilknyttete selskaper anses som tapte. Det er foretatt en tapsavsetning.