



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 098 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeliveien 29
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		438 200	448 700
Annen driftsinntekt		110 710	84 100
Sum inntekter		548 910	532 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	6 600	6 600
Annen driftskostnad		510 899	514 500
Sum kostnader		517 499	521 100
Driftsresultat		31 411	11 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 875	2 514
Annen finansinntekt			341
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			177 481
Sum finansinntekter		2 875	180 336
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		201 394	
Annen rentekostnad		20 035	22 992
Sum finanskostnader		221 429	22 992
Netto finans		-218 554	157 344
Ordinært resultat før skattekostnad		-187 143	169 043
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 135	-1 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 278	170 972
Årsresultat		-190 278	170 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 278	170 972
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-190 278	170 972
Sum overføringer og disponeringer		-190 278	170 972



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 629 981	1 629 981
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	13 200	19 800
Sum varige driftsmidler		1 643 181	1 649 781
Sum anleggsmidler		1 643 181	1 649 781
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-7 100	-7 500
Andre kortsiktige fordringer		44 334	66 667
Sum fordringer		37 234	59 167
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 076 087	4 277 481
Sum investeringer		4 076 087	4 277 481
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 043	373 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 043	373 287
Sum omløpsmidler		4 515 363	4 709 935
SUM EIENDELER		6 158 544	6 359 716

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	3,5	60 000	60 000
Overkurs	5	4 400 000	4 400 000
Sum innskutt egenkapital		4 460 000	4 460 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 546 504	1 736 782
Sum opptjent egenkapital		1 546 504	1 736 782
Sum egenkapital		6 006 504	6 196 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	82 551	79 416
Sum avsetninger for forpliktelser		82 551	79 416
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		82 551	79 416
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 272
Leverandørgjeld		5 766	26 759
Annen kortsiktig gjeld		63 723	46 486
Sum kortsiktig gjeld		69 489	83 518
Sum gjeld		152 040	162 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 158 544	6 359 716



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 344460

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 098 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYKLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeliveien 29
1454 FAGERSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 098 791
MYKLERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		438 200	448 700
Annen driftsinntekt		110 710	84 100
Sum inntekter		548 910	532 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	6 600	6 600
Annen driftskostnad		510 899	514 500
Sum kostnader		517 499	521 100
Driftsresultat		31 411	11 700
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 875	2 514
Annen finansinntekt			341
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			177 481
Sum finansinntekter		2 875	180 336
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		201 394	
Annen rentekostnad		20 035	22 992
Sum finanskostnader		221 429	22 992
Netto finans		-218 554	157 344
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 135	-1 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		-190 278	170 972
Årsresultat		-190 278	170 972
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-190 278	170 972
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-190 278	170 972
Sum overføringer og disponeringer		-190 278	170 972



Organisasjonsnr: 919 098 791
MYKLERUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 629 981	1 629 981
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	13 200	19 800
Sum varige driftsmidler		1 643 181	1 649 781

Sum anleggsmidler		1 643 181	1 649 781
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		-7 100	-7 500
Andre kortsiktige fordringer		44 334	66 667
Sum fordringer		37 234	59 167

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		4 076 087	4 277 481
Sum investeringer		4 076 087	4 277 481

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		402 043	373 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		402 043	373 287

Sum omløpsmidler		4 515 363	4 709 935
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 158 544	6 359 716
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	60 000	60 000
Overkurs	5	4 400 000	4 400 000
Sum innskutt egenkapital		4 460 000	4 460 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 546 504	1 736 782
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 546 504	1 736 782
Sum egenkapital		6 006 504	6 196 782
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	82 551	79 416
Sum avsetninger for forpliktelses		82 551	79 416
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		82 551	79 416
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			10 272
Leverandørgjeld		5 766	26 759
Annen kortsiktig gjeld		63 723	46 486
Sum kortsiktig gjeld		69 489	83 518
Sum gjeld		152 040	162 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 158 544	6 359 716



Organisasjonsnr: 919 098 791
MYKLERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022
for
Myklerud Eiendom AS**



Myklerud Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		438 200	448 700
Annen driftsinntekt		110 710	84 100
Sum driftsinntekter		548 910	532 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	6	6 600	6 600
Annen driftskostnad		510 899	514 500
Sum driftskostnader		517 499	521 100
DRIFTSRESULTAT		31 411	11 700
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	177 481
Annen renteinntekt		2 875	2 514
Annen finansinntekt		0	341
Sum finansinntekter		2 875	180 336
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		201 394	0
Annen rentekostnad		20 035	22 992
Sum finanskostnader		221 429	22 992
NETTO FINANSPOSTER		(218 554)	157 344
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(187 143)	169 043
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 135	(1 929)
ORDINÆRT RESULTAT		(190 278)	170 972
ÅRSRESULTAT		(190 278)	170 972
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(190 278)	170 972
SUM OVERF. OG DISP.		(190 278)	170 972

Årsregnskap



Myklerud Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 629 981	1 629 981
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	13 200	19 800
Sum varige driftsmidler		1 643 181	1 649 781
SUM ANLEGGSMIDLER		1 643 181	1 649 781
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(7 100)	(7 500)
Andre kortsiktige fordringer		44 334	66 667
Sum fordringer		37 234	59 167
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 076 087	4 277 481
Sum investeringer		4 076 087	4 277 481
Bankinnskudd, kontanter o.l.		402 043	373 287
SUM OMLØPSMIDLER		4 515 363	4 709 935
SUM EIENDELER		6 158 544	6 359 716

EGENKAPITAL OG GJELD

Årsregnskap



Myklerud Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	60 000	60 000
Overkurs	5	4 400 000	4 400 000
Sum innskutt egenkapital		4 460 000	4 460 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 546 504	1 736 782
Sum opptjent egenkapital		1 546 504	1 736 782
SUM EGENKAPITAL		6 006 504	6 196 782
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	82 551	79 416
Sum avsetning for forpliktelser		82 551	79 416
SUM LANGSIKTIG GJELD		82 551	79 416
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	10 272
Leverandørgjeld		5 766	26 759
Annen kortsiktig gjeld		63 723	46 486
SUM KORTSIKTIG GJELD		69 489	83 518
SUM GJELD		152 040	162 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 158 544	6 359 716

Nesodden, 21. mars 2023

Odd Paulsen
Styreleder

Heidi Nærlie Paulsen
Styremedlem

Hilde Paulsen
Styremedlem

Årsregnskap



Myklerud Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester, skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Noter



Myklerud Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser

Antall årsverk i 2022: 0

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet i regnskapsåret 2022. Det har heller ikke vært utbetalt styregodtgjørelse.

Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 – Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen er på kr 60 000,- fordelt på 300 aksjer a kr 200,-. Det er kun 1 aksjeklasse og alle aksjene har samme stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Odd Paul Paulsen	288	96,0 %	96,0 %
Heidi Nærlie Paulsen	6	2,0 %	2,0 %
Hilde Paulsen	6	2,0 %	2,0 %
SUM	300	100,0 %	100,0 %

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	3 135
Årets totale skattekostnad	3 135

Skattekostnad ordinært resultat **3 135**

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	14 251
Permanente forskjeller	0
Endring midletidige forskjeller	-19 403
Skattemessig fremførbart underskudd	0
Grunnlag betalbar skatt	-5 152

Skatt 22% 0
Betalbar skatt på årets resultat **0**

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat 0

Noter



Myklerud Eiendom AS

Noter 2022

Note 5 – Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.2022	60 000	4 400 000	1 736 782	6 196 782
Årets resultat			11 116	11 116
Egenkapital 31.12.2022	<u>60 000</u>	<u>4 400 000</u>	<u>1 747 898</u>	<u>6 207 898</u>

Note 6 – Varige driftsmidler

Selskapet har to småhus som ikke avskrives. Disse har en kostpris på kr 1 250 000,-.

Bokført verdi på gravemaskinen er på kr 19 800,-. Denne avskrives kr 6 600,- år.

Det er også anlegg under utførelse på kr 379 981,-. Prosjektet er ikke ferdigstilt, og følgelig ikke avskrevet i 2022.

Noter