



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 971 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEMAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Bakklandet 26
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Vanvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 572	
Sum kostnader		5 572	0
Driftsresultat		-5 572	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 572	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 347	0
Årsresultat		-4 347	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 347	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 347	
Sum overføringer og disponeringer		-4 347	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Sum anleggsmidler		1 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 428	
Sum omløpsmidler		24 428	0
SUM EIENDELER		25 653	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 347	
Sum opptjent egenkapital		-4 347	
Sum egenkapital		25 653	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 653	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 821832

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 971 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEMAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Baklandet 26
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Vanvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 926 971 077
SANDEMAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 572	
Sum kostnader		5 572	0
Driftsresultat		-5 572	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 572	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 225	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 347	0
Årsresultat		-4 347	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 347	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 347	
Sum overføringer og disponeringer		-4 347	



Organisasjonsnr: 926 971 077
SANDEMAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 225	
Sum immaterielle eiendeler		1 225	
Sum anleggsmidler		1 225	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 428	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 428	
Sum omløpsmidler		24 428	0
SUM EIENDELER		25 653	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		4 347	
Sum opptjent egenkapital		-4 347	
Sum egenkapital		25 653	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 653	0



Organisasjonsnr: 926 971 077
SANDEMAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sandeman Eiendom as**

Organisasjonsnr. 926971077

Utarbeidet av:

Autorisert regnskapsførerselskap

0000



Organisasjonsnr.



Sandeman Eiendom as

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 572	0
Sum driftskostnader		5 572	0
DRIFTSRESULTAT		(5 572)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		(5 572)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(1 225)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(4 347)	0
ÅRSRESULTAT		(4 347)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(4 347)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(4 347)	0



Sandeman Eiendom as

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 225	0
Sum immaterielle eiendeler		1 225	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 225	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 428	0
SUM OMLØPSMIDLER		24 428	0
SUM EIENDELER		25 653	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(4 347)	0
Sum opptjent egenkapital		(4 347)	0
SUM EGENKAPITAL		25 653	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 653	0

Trondheim, 27.06.2022

Eli Sandeman Trine Sandman Bemett
(sign) (sign)

Gordom Erik Sandeman Camilla Sandeman-Kiste
(sign) (sign)



Sandeman Eiendom as

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Gjelder i sin helhet registreringskostnader, det er ikke utbetalt noe til ledende personer.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	5 572	0
= Grunnlag utsatt skatt	-5 572	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 572	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 572	0
Utsatt skattefordel	1 225	0

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende 1.000 fullt innbetalt

Eli Sandeman: 30 aksjer