



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 552 510
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SELJORD ELEKTRISKE EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Vekanvegen 12 3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor Erik Baksås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 399 118	11 271 606
Annen driftsinntekt			19 690
Sum inntekter		12 399 118	11 291 296
Kostnader			
Varekostnad		10 617 015	12 847 760
Lønnskostnad	2	915 103	1 144 595
Annen driftskostnad		1 186 189	365 012
Sum kostnader		12 718 306	14 357 368
Driftsresultat		-319 188	-3 066 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 167	1 087
Sum finansinntekter		5 167	1 087
Annen finanskostnad		2 635	1 377
Sum finanskostnader		2 635	1 377
Netto finans		2 532	-290
Ordinært resultat før skattekostnad		-316 656	-3 066 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-316 656	-3 066 362
Årsresultat		-316 656	-3 066 362
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-316 656	-3 066 362
Sum overføringer og disponeringer		-316 656	-3 066 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	20 600	3 651 701
Fordringer			
Kundefordringer	6	25 301	81 190
Andre fordringer		20 122	75 708
Sum fordringer		45 423	156 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		760 229	874 136
Sum omløpsmidler		826 252	4 682 735
SUM EIENDELER		826 252	4 682 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 896 150	-1 579 494
Sum opptjent egenkapital		-1 896 150	-1 579 494
Sum egenkapital		-1 596 150	-1 279 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 401	898 371
Skyldige offentlige avgifter			77 614
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	2 300 000	4 986 243
Sum kortsiktig gjeld		2 422 401	5 962 229
Sum gjeld		2 422 401	5 962 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		826 252	4 682 735



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 645937

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 552 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELJORD ELEKTRISKE
EIGEDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vekanvegen 12
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Erik Baksås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 923 552 510
SELJORD ELEKTRISKE
EIGEDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 399 118	11 271 606
Annen driftsinntekt			19 690
Sum inntekter		12 399 118	11 291 296
Kostnader			
Varekostnad		10 617 015	12 847 760
Lønnskostnad	2	915 103	1 144 595
Annen driftskostnad		1 186 189	365 012
Sum kostnader		12 718 306	14 357 368
Driftsresultat		-319 188	-3 066 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 167	1 087
Sum finansinntekter		5 167	1 087
Annen finanskostnad		2 635	1 377
Sum finanskostnader		2 635	1 377
Netto finans		2 532	-290
Ordinært resultat før skattekostnad		-316 656	-3 066 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		-316 656	-3 066 362
Årsresultat		-316 656	-3 066 362
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-316 656	-3 066 362
Sum overføringer og disponeringer		-316 656	-3 066 362



Organisasjonsnr: 923 552 510
SELJORD ELEKTRISKE
EIGEDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	20 600	3 651 701
Fordringer			
Kundefordringer	6	25 301	81 190
Andre fordringer		20 122	75 708
Sum fordringer		45 423	156 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		760 229	874 136
Sum omløpsmidler		826 252	4 682 735
SUM EIENDELER		826 252	4 682 735
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-1 896 150	-1 579 494
Sum opptjent egenkapital		-1 896 150	-1 579 494
Sum egenkapital		-1 596 150	-1 279 494
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		122 401	898 371
Skyldige offentlige avgifter			77 614
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	2 300 000	4 986 243
Sum kortsiktig gjeld		2 422 401	5 962 229



Sum gjeld	2 422 401	5 962 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	826 252	4 682 735



Organisasjonsnr: 923 552 510
SELJORD ELEKTRISKE
EIGEDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tuften Holding AS	34.00	34.00%	Ordinære aksjer
Brøløs Holding AS	30.00	30.00%	Ordinære aksjer
Ringmyri AS	20.00	20.00%	Ordinære aksjer
Randheim Holding AS	16.00	16.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Selskapets prosjekter i arbeid som er kontraktsfestet behandles i samsvar med fullført kontrakt metode. Inntektsføringen skjer ved fullført leveranse. Kontrakten er fullført når kontraktsobjektet er ferdigstilt og risiko og kontroll er gått over på kjøper. Påløpte kontraktskostnader balanseføres til anskaffelseskost som omløpsmidler, herunder varelager. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER OG ANTALL ANSATTE

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	817 256	1 018 222
Arbeidsgiveravgift	97 846	109 242
Pensjonskostnader	0	12 740
Andre ytelser	0	4 392
Sum	915 102	1 144 596

Selskapet har i regnskapåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	-1 579 494	-1 279 494
Årsresultat	0	-316 656	-316 656
Egenkapital 31.12.	300 000	-1 896 150	-1 596 150

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det vesentlige av selskapets gjeld er til eierselskap. Eierne vil sikre fortsatt drift, se note 6.

NOTE 4 - VARER

	2023	2022
Varer under tilvirkning	20 600	3 651 701

NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	3 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tuften Holding AS	34	34 %	34 %
Brøløs Holding AS	30	30 %	30 %
Ringmyri AS	20	20 %	20 %
Randheim Holding AS	16	16 %	16 %
Sum	100	100 %	100 %



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 6 - MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTET SELSKAP

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Tuften Holding AS (tidl. Seljord Elektriske Holding AS)	575 081	473 081
Gjeld til Brøløs Holding AS	510 000	420 000
Gjeld til Ringmyri Holding AS	340 000	280 000
Gjeld til Randheim Holding AS	274 919	226 919
Sum	<u>1 700 000</u>	<u>1 400 000</u>

Lån fra tidligere morselskap (Seljord Elektriske Holding AS) er ved fisjon i 2022 fordelt på fire nye selskap. Lån til eiere renteberegnes ikke.

NOTE 7 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2023	2022
Forskudd fra kunder	0	3 160 000
Skyldige feriepenger	0	126 243
Garantiavsetning	300 000	300 000
Mellomværende	1 700 000	1 400 000
Sum	<u>2 000 000</u>	<u>4 986 243</u>

<i>Garantiforpliktelser</i>	2023	2022
Forpliktelser etter levering	2 304 620	1 684 665
Forpliktelser varer i arbeid	0	1 173 840
Sum løpende forpliktelser	<u>2 304 620</u>	<u>2 858 505</u>

Selskapet stiller garanti på 10% av kontraktssum for hytter under tilvirkning. Etter overlevering løper en garanti på 5% av kontraktssum i fem år. Kontraktssum er inklusive merverdiavgift og eventuelle tilleggsordrer. Det er gjort en garantiavsetning på kr 300 000 i regnskapet for løpende garantiforpliktelser.



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 8 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-316 654	-3 066 362
Permanente forskjeller	-801	639
Endring i midlertidige forskjeller	43 689	0
Årets skattegrunnlag	<u>-273 766</u>	<u>-3 065 723</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Utestående fordringer	-43 689	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>-300 000</u>	<u>-300 000</u>
Sum	<u>-343 689</u>	<u>-300 000</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-3 339 489</u>	<u>-3 065 723</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 683 178	-3 365 723
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-3 683 178</u>	<u>-3 365 723</u>
Sum	0	0



Årsrapport for 2023

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 399 118	11 271 606
Annen driftsinntekt		0	19 690
Sum driftsinntekter		<u>12 399 118</u>	<u>11 291 296</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		10 617 015	12 847 760
Lønnskostnad	2	915 103	1 144 595
Annen driftskostnad		1 186 189	365 012
Sum driftskostnader		<u>12 718 306</u>	<u>14 357 368</u>
Driftsresultat		<u>-319 188</u>	<u>-3 066 072</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 167	1 087
Annen finanskostnad		2 635	1 377
Netto finansposter		<u>2 532</u>	<u>-290</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-316 656</u>	<u>-3 066 362</u>
Årsresultat		<u>-316 656</u>	<u>-3 066 362</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-316 656	-3 066 362

Penneo Dokumentnøkkel: TEFGC-ETOLE-AR868-VTDO6-WEHW2-CMBEE



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Varer	4	20 600	3 651 701
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		25 301	81 190
Andre fordringer		20 122	75 708
Sum fordringer		45 423	156 898
Bankinnskudd, kontanter og lignende		760 229	874 136
Sum omløpsmidler		826 252	4 682 735
Sum eiendeler		826 252	4 682 735

Penneo Dokumentnøkkel: TEFGC-E1OLE-AR868-VTDO6-WEHW2-CMBEE



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	300 000	300 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-1 896 150	-1 579 494
Sum egenkapital		<u>-1 596 150</u>	<u>-1 279 494</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		122 401	898 371
Skyldige offentlige avgifter		0	77 614
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	<u>2 300 000</u>	<u>4 986 243</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 422 401</u>	<u>5 962 229</u>
Sum gjeld		<u>2 422 401</u>	<u>5 962 229</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>826 252</u>	<u>4 682 735</u>

31. desember 2023
Seljord, 30. juni 2024

Einar Tufte
Daglig leder og styreleder

Ole Tufte
Daglig leder og styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: TEFGC-E1OLE-AR868-VTDO6-WEHW2-CMBEE



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Selskapets prosjekter i arbeid som er kontraktsfestet behandles i samsvar med fullført kontrakt metode. Inntektsføring skjer ved fullført leveranse. Kontrakten er fullført når kontraktobjektet er ferdigstilt og risiko og kontroll er gått over på kjøper. Påløpte kontraktskostnader balanseføres til anskaffelseskost som omløpsmidler, herunder varelager. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Penneo Dokumentnøkkel: TEFGC-E1OLE-AK86B-VTDO6-WEHW2-CMBEE



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER OG ANTALL ANSATTE

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	817 256	1 018 222
Arbeidsgiveravgift	97 846	109 242
Pensjonskostnader	0	12 740
Andre ytelser	0	4 392
Sum	<u>915 102</u>	<u>1 144 596</u>

Selskapet har i regnskapåret sysselsatt totalt 0,2 årsverk.

NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	-1 579 494	-1 279 494
Årsresultat	0	-316 656	-316 656
Egenkapital 31.12.	<u>300 000</u>	<u>-1 896 150</u>	<u>-1 596 150</u>

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det vesentlige av selskapets gjeld er til eierselskap. Eierne vil sikre fortsatt drift, se note 6.

NOTE 4 - VARER

	2023	2022
Varer under tilvirkning	20 600	3 651 701

NOTE 5 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	3 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tuften Holding AS	34	34 %	34 %
Brøløs Holding AS	30	30 %	30 %
Ringmyri AS	20	20 %	20 %
Randheim Holding AS	16	16 %	16 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 6 - MELLOM VÆRENDE MED TILKNYTTET SELSKAP

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Tuften Holding AS (tidl. Seljord Elektriske Holding AS)	575 081	473 081
Gjeld til Brøløs Holding AS	510 000	420 000
Gjeld til Ringmyri Holding AS	340 000	280 000
Gjeld til Randheim Holding AS	274 919	226 919
Sum	<u>1 700 000</u>	<u>1 400 000</u>

Lån fra tidligere morselskap (Seljord Elektriske Holding AS) er ved fisjon i 2022 fordelt på fire nye selskap. Lån til eiere renteberegnes ikke.

NOTE 7 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

<i>Annen kortsiktig gjeld</i>	2023	2022
Forskudd fra kunder	0	3 160 000
Skyldige feriepenger	0	126 243
Garantiavsetning	300 000	300 000
Mellomværende	<u>1 700 000</u>	<u>1 400 000</u>
Sum	<u>2 000 000</u>	<u>4 986 243</u>

<i>Garantiforpliktelser</i>	2023	2022
Forpliktelser etter levering	2 304 620	1 684 665
Forpliktelser varer i arbeid	0	1 173 840
Sum løpende forpliktelser	<u>2 304 620</u>	<u>2 858 505</u>

Selskapet stiller garanti på 10% av kontraktssum for hytter under tilvirkning. Etter overlevering løper en garanti på 5% av kontraktssum i fem år. Kontraktssum er inklusive merverdiavgift og eventuelle tilleggsordrer. Det er gjort en garantiavsetning på kr 300 000 i regnskapet for løpende garantiforpliktelser.

Penneo Dokumentnøkkel: TEFCC-E1OLE-AR868-VTDO6-WEHW2-CMBEE



Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Org.nr: 923 552 510

Noter til regnskapet for 2023

NOTE 8 - SKATT

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-316 654	-3 066 362
Permanente forskjeller	-801	639
Endring i midlertidige forskjeller	43 689	0
Årets skattegrunnlag	<u>-273 766</u>	<u>-3 065 723</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Utestående fordringer	-43 689	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-300 000	-300 000
Sum	<u>-343 689</u>	<u>-300 000</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 339 489	-3 065 723
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 683 178	-3 365 723
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 683 178	-3 365 723
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TEFGC-E10LE-AR868-VTDO6-WEHW2-CMBEE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tufte, Einar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-153525

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-07-12 09:47:00 UTC



Tufte, Einar

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-153525

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-07-12 09:47:00 UTC



Tufte, Ole

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-145472

IP: 94.139.xxx.xxx

2024-07-12 11:00:50 UTC



Tufte, Ole

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-145472

IP: 94.139.xxx.xxx

2024-07-12 11:00:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TEFGC-ETOLE-AR86B-VTDO6-WEHW2-CMBEE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seljord Elektriske Egedomsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø, 12. juli 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor



Uavhengig revisors beretning

Name

Baksås, Tor Erik

Date

2024-07-12

Identification

 **bankID** Baksås, Tor Erik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))