



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 302 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUNVEIEN 7 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syverudveien 80
1433 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 760	49 828
Sum kostnader		14 760	49 828
Driftsresultat		-14 760	-49 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		939	1 009
Sum finansinntekter		939	1 009
Netto finans		939	1 009
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 821	-48 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 821	-48 819
Årsresultat		-13 821	-48 819
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-13 822	-48 819
Sum overføringer og disponeringer		-13 822	-48 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 702	380 524
Sum omløpsmidler		416 702	430 524
SUM EIENDELER		416 702	430 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	385 459	399 281
Sum opptjent egenkapital		385 459	399 281
Sum egenkapital		415 459	429 281
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 243	1 243
Sum kortsiktig gjeld		1 243	1 243
Sum gjeld		1 243	1 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 702	430 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 679819

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 302 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUNVEIEN 7 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Syverudveien 80
1433 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Arne Rosvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 912 302 210
FAUNVEIEN 7 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 760	49 828
Sum kostnader		14 760	49 828
Driftsresultat		-14 760	-49 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		939	1 009
Sum finansinntekter		939	1 009
Netto finans		939	1 009
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 821	-48 819
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 821	-48 819
Årsresultat		-13 821	-48 819
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-13 822	-48 819
Sum overføringer og disponeringer		-13 822	-48 819



Organisasjonsnr: 912 302 210
FAUNVEIEN 7 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		50 000	50 000
Sum fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 702	380 524
Sum omløpsmidler		416 702	430 524
SUM EIENDELER		416 702	430 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	385 459	399 281
Sum opptjent egenkapital		385 459	399 281
Sum egenkapital		415 459	429 281
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 243	1 243
Sum kortsiktig gjeld		1 243	1 243
Sum gjeld		1 243	1 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 702	430 524



Organisasjonsnr: 912 302 210
FAUNVEIEN 7 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hege Holte Nielsen	20000.00	66.67%	Ordinære aksjer
Karin Marie Holte Strand	10000.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Faunveien 7 Eiendom AS
Org.nr: 912 302 210

 BankID Signing
Hege Holte Nielsen
2025-06-06
 BankID Signing
Tollef Wiggo Nielsen
2025-06-10

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Faunveien 7 Eiendom AS

Org.nr: 912 302 210

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		14 760	49 828
Driftsresultat		<u>-14 760</u>	<u>-49 828</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		939	1 009
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-13 821</u>	<u>-48 819</u>
Årsresultat		<u>-13 821</u>	<u>-48 819</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	-13 822	-48 819



Faunveien 7 Eiendom AS

Org.nr: 912 302 210

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		50 000	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>366 702</u>	<u>380 524</u>
Sum omløpsmidler		<u>416 702</u>	<u>430 524</u>
Sum eiendeler		<u>416 702</u>	<u>430 524</u>



Faunveien 7 Eiendom AS

Org.nr: 912 302 210

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	385 459	399 281
Sum egenkapital		<u>415 459</u>	<u>429 281</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 243	1 243
Sum egenkapital og gjeld		<u>416 702</u>	<u>430 524</u>

31. desember 2024
Oslo, 6. juni 2025

Hege Holte Nielsen
Styreleder

Tollef Wiggo Nielsen
Styremedlem



Faunveien 7 Eiendom AS

Org.nr: 912 302 210

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Det gjøres ikke avsetning for endring i utsatt skatt/-fordel.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	399 281	429 281
Årsresultat	0	-13 821	-13 821
Egenkapital 31.12.2024	30 000	385 460	415 460

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hege Holte Nielsen, Styreleder	20 000	66,67 %	66,67 %
Karin Marie Holte Strand	10 000	33,33 %	33,33 %
Sum	30 000	100,00 %	100,00 %



Faunveien 7 Eiendom AS

Org.nr: 912 302 210

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Personalkostnader og antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.



Faunveien 7 Eiendom AS

Org.nr: 912 302 210

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Det gjøres ikke avsetning for endring i utsatt skatt/-fordel.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	399 281	429 281
Årsresultat	0	-13 821	-13 821
Egenkapital 31.12.2024	30 000	385 460	415 460

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hege Holte Nielsen, Styreleder	20 000	66,67 %	66,67 %
Karin Marie Holte Strand	10 000	33,33 %	33,33 %
Sum	30 000	100,00 %	100,00 %



Faunveien 7 Eiendom AS

Org.nr: 912 302 210

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Personalkostnader og antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.