



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 269 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRAADT HAVN AS  
Forretningsadresse: Luramyrveien 40  
4313 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per O. Navestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		451 101	
<b>Sum inntekter</b>		<b>451 101</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	85 570	
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 570</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 531</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 506	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 506</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-33 506</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>332 025</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	73 045	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>258 980</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 980</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		-239 213	
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 767	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>258 980</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	99 192	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>99 192</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 151 136	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 151 136</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 250 328</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	563 876	
<b>Sum fordringer</b>		<b>563 876</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 876</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 814 204</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	2 336 044	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 336 044</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	153 519	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>153 519</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 489 563</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 710 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 710 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 710 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		112 775	
Kortsiktig konserngjeld	5	496 296	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>614 641</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 324 641</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 814 204</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 546117

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 269 183  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTRAADT HAVN SØR AS  
Forretningsadresse: Strandgata 51  
4307 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per O. Navestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 928 269 183  
ØSTRAADT HAVN SØR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		451 101	
<b>Sum inntekter</b>		<b>451 101</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	85 570	
<b>Sum kostnader</b>		<b>85 570</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 531</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		33 506	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 506</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-33 506</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>332 025</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	73 045	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>258 980</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 980</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		-239 213	
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 767	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>258 980</b>	



Organisasjonsnr: 928 269 183  
ØSTRAADT HAVN SØR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	99 192	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>99 192</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 151 136	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 151 136</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 250 328</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	563 876	
<b>Sum fordringer</b>		<b>563 876</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 876</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 814 204</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	2 336 044	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 336 044</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	153 519	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>153 519</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 489 563</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 710 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 710 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 710 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		112 775	



Kortsiktig konserngjeld	5	496 296	
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>614 641</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 324 641</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 814 204</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 269 183  
ØSTRAADT HAVN SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12468613.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61592.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12530205.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6379069.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6151136.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3710000.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	496296.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Eiendommen 111/1296 og 1297 ersikret for gjeld morselskapet O.C.Østraadt har

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as

Org.nr. 980 024 679 – mva

Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Østraadt Havn Sør AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Østraadt Havn Sør AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 258 980. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:

Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70



Jette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ERGA REVISJON as



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Østraadt Havn Sør AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. mars 2022  
Erga Revisjon as

Jorunn Sande  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Sande, Gerd Jorunn**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

01.04.2022 10.54.35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**ØSTRAADT HAVN SØR AS**

Årsregnskap 2021

**Resultatregnskap**

	Note	01.09.2021	31.12.2021
Salgsinntekt		451 101	
<b>Sum inntekter</b>		<b>451 101</b>	
Avskrivninger	1, 3	0	
Annen driftskostnad	2	-85 570	
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 531</b>	
Renter fra konsern		-33 506	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>332 025</b>	
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-73 046	
<b>Årsresultat</b>		<b>258 980</b>	

**Anvendelse av årsresultatet**

Mottatt/avgitt konsernbidrag	306 683
Skatt på konsernbidrag	-67 470
Fra/til annen egenkapital	19 767
<b>Sum anvendelse</b>	<b>258 980</b>



## ØSTRAADT HAVN SØR AS

Årsregnskap 2021

## Balanse

		Åpningsbalanse	
		31.12.2021	01.09.2021
<b>Eiendeler</b>			
<i>Anleggsmidler</i>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	99 192	104 767
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>99 192</b>	<b>104 767</b>
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	6 151 136	6 089 544
<b>Sum Varige driftsmidler</b>		<b>6 151 136</b>	<b>6 089 544</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 250 328</b>	<b>6 194 311</b>
<i>Omløpsmidler</i>			
Fordringer og bankinnskudd			
Kundefordringer	5	563 876	0
Andre fordringer		0	0
<b>Sum fordringer og bankinnskudd</b>		<b>563 876</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>563 876</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 814 204</b>	<b>6 194 311</b>

		Åpningsbalanse	
		31.12.2021	01.09.2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<i>Egenkapital</i>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 336 044	2 336 044
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 336 044</b>	<b>2 336 044</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	153 519	133 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>153 519</b>	<b>133 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 489 563</b>	<b>2 469 796</b>
<i>Gjeld</i>			
Annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Langsiktig gjeld til morselskap	5	3 710 000	3 710 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 710 000</b>	<b>3 710 000</b>
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		112 775	0
Betalbar skatt	4	0	0
Gjeld til selskap i samme konsern	5	496 296	14 515
Annen kortsiktig gjeld		5 570	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>614 641</b>	<b>14 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 324 641</b>	<b>3 724 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 814 204</b>	<b>6 194 311</b>

Sagdnos, 28/3-2022

Eric Eiv (styremann)

Per O. Navestad (styremedlem)



## ØSTRAADT HAVN SØR AS

Årsregnskap 2021

### Noter

---

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2021. Selskapet er stiftet ved fusjon med regnskapsmessig virkning fra 1/9-21.

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

#### **Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres Korreksjon ved fusjon kostnadsføres når de påløper.

#### **Eiendeler og gjeld**

Eiendeler/gjeld som knytter seg til tidshorisont mindre enn ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler blanseføres og avskrives lineært over driftsmiddelets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### **Utsatt skattefordel**

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad består av betalbar skatt for inntektsåret, samt endring i utsatt skattefordel.

#### **Note 2 Lønnskostnader m.m**

Selskapet hadde ingen ansatte i 2021 og selskapet er dermed ikke forpliktet til å etablere avtale om offentlig tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.



**ØSTRAADT HAVN SØR AS**

**Årsregnskap 2021**

Note 4 Skatt

	2021	01.09.2021
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	332 025	0
Mottatt/avgitt konsemsbidrag	-306 683	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-25 342	0
Fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på konsemsbidrag	67 470	0
Brutto endring utsatt skatt	5 575	0
Korreksjon ved fusjon	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>73 046</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Anleggsmidler	-450 874	-476 216
Fremførbart underskudd	0	0
<b>Sum</b>	<b>-450 874</b>	<b>-476 216</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>-99 192</b>	<b>-104 768</b>

	2021	01.09.2021
Skatt beregnet av ordinært resultat	73 046	-
Korreksjon endret skattesats	-	-
Effekt av permanente forskjeller	-	-
Korreksjon ved fusjon	-	-
<b>Skattekost i henhold til resultatregnskap</b>	<b>73 046</b>	<b>-</b>



## ØSTRAADT HAVN SØR AS

Årsregnskap 2021

--

### Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.09	12 468 613	12 468 613
Tilgang	61 592	61 592
	12 530 205	12 530 205

Avskrivninger, nedskrivninger og rev. ned. 01.09	6 379 069	6 379 069
Akkumulerte avskrivninger 31.12	6 379 069	6 379 069
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>6 151 136</b>	<b>6 151 136</b>

Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid		

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2 021	01.09.2021
Kortsiktig fordring	0	0
Langsiktig fordring	0	0
Kortsiktig gjeld	496 296	14 515
Annen langsiktig gjeld	3 710 000	3 710 000
<b>Sum</b>	<b>-4 206 296</b>	<b>-3 724 515</b>

### Note 5 Langsiktig gjeld

Bokført verdi på eiendommene utgjør kr. 6.151.136,-

Eiendommen 111/1296 og 1297 er stilt som sikkerhet for O.C.Østraadt AS' trekkrettighet på kr. 50.000.000,- samt for EUR lån på 7.553.791.

### Note 6 Egenkapital og aksjonærforhold

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenk	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.09	2 336 044	0	133 752	2 469 796
Årsresultat	0	0	258 980	258 980
Avgitt konsernbidrag		0	-239 213	-239 213
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>2 336 044</b>	<b>0</b>	<b>153 519</b>	<b>2 489 563</b>

### Eierstruktur:

Selskapets aksjekapital er kr. 2.106.590, fordelt på 4.513 aksjer à kr 466,7827. Alle aksjene i selskapet eies av O.C.Østraadt AS.

O.C.Østraadt AS har forretningslokaler i Strandgt. 51.