



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KURT HAGANE HOLDING AS
Forretningsadresse: Heiveien 6
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		91 500	93 500
Annen driftsinntekt		28 995	0
Sum inntekter		120 495	93 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	63 501	43 710
Sum kostnader		63 501	43 710
Driftsresultat		56 994	49 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	3 174 355	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	8 988	0
Annen renteinntekt		22 305	3
Sum finansinntekter		3 205 648	3
Annen rentekostnad		88 618	61 961
Sum finanskostnader		88 618	61 961
Netto finans		3 117 030	-61 958
Ordinært resultat før skattekostnad		3 174 024	-12 168
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	-5 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 174 024	-6 884
Årsresultat		3 174 024	-6 884
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 174 024	-6 884
Sum overføringer og disponeringer		3 174 024	-6 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3/6	2 564 110	2 052 780
Sum varige driftsmidler		2 564 110	2 052 780
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	60 000	60 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 700 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	252 500	743 310
Andre fordringer		2 125 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 137 500	1 253 310
Sum anleggsmidler		6 701 610	3 306 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		27 994	0
Konsernfordringer	4	16 870	9 070
Sum fordringer		44 864	9 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		571 638	511 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		571 638	511 235
Sum omløpsmidler		616 502	520 305
SUM EIENDELER		7 318 112	3 826 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs	7	11 192	11 192
Sum innskutt egenkapital		111 192	111 192
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 214 598	2 040 574
Sum opptjent egenkapital		5 214 598	2 040 574
Sum egenkapital		5 325 790	2 151 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 974 478	1 666 769
Sum annen langsiktig gjeld		1 974 478	1 666 769
Sum langsiktig gjeld		1 974 478	1 666 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 556	2 152
Betalbar skatt	8	0	0
Annen kortsiktig gjeld		12 288	5 708
Sum kortsiktig gjeld		17 844	7 860
Sum gjeld		1 992 322	1 674 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 318 112	3 826 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634832

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KURT HAGANE HOLDING AS
Forretningsadresse: Heiveien 6
4985 VEGÅRSHEI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Hagane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 053 639
KURT HAGANE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		91 500	93 500
Annen driftsinntekt		28 995	0
Sum inntekter		120 495	93 500
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	63 501	43 710
Sum kostnader		63 501	43 710
Driftsresultat		56 994	49 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	3 174 355	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	8 988	0
Annen renteinntekt		22 305	3
Sum finansinntekter		3 205 648	3
Annen rentekostnad		88 618	61 961
Sum finanskostnader		88 618	61 961
Netto finans		3 117 030	-61 958
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	-5 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 174 024	-6 884
Årsresultat		3 174 024	-6 884
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 174 024	-6 884
Sum overføringer og disponeringer		3 174 024	-6 884



Organisasjonsnr: 989 053 639
KURT HAGANE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3/6 2 564 110 2 052 780
Sum varige driftsmidler 2 564 110 2 052 780

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 60 000 60 000
Lån til foretak i samme konsern 4 1 700 000 0
Investeringer i tilknyttet selskap 5 252 500 743 310
Andre fordringer 2 125 000 450 000
Sum finansielle anleggsmidler 4 137 500 1 253 310
Sum anleggsmidler 6 701 610 3 306 090

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 27 994 0
Konsernfordringer 4 16 870 9 070
Sum fordringer 44 864 9 070

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 571 638 511 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 571 638 511 235

Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler 616 502 520 305
SUM EIENDELER 7 318 112 3 826 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000
Overkurs 7 11 192 11 192
Sum innskutt egenkapital 111 192 111 192



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 214 598	2 040 574
Sum opptjent egenkapital		5 214 598	2 040 574
Sum egenkapital		5 325 790	2 151 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 974 478	1 666 769
Sum annen langsiktig gjeld		1 974 478	1 666 769
Sum langsiktig gjeld		1 974 478	1 666 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 556	2 152
Betalbar skatt	8	0	0
Annen kortsiktig gjeld		12 288	5 708
Sum kortsiktig gjeld		17 844	7 860
Sum gjeld		1 992 322	1 674 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 318 112	3 826 395



Organisasjonsnr: 989 053 639
KURT HAGANE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2022. Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Finansielle eiendeler Selskapets investering i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Det er ingen ansatte i selskapet.

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2052780.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2564110.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2052780.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564110.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564110.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1974478.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2564110.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KURT HAGANE HOLDING AS

Årsregnskap 2022



KURT HAGANE HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

		01.01 - 31.12	
	Note	2022	2021
Leieinntekt		91 500	93 500
Annen driftsinntekt		28 995	0
Sum inntekter		120 495	93 500
Annen driftskostnad	2	63 501	43 710
Driftsresultat		56 994	49 790
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	3 174 355	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	8 988	0
Annen renteinntekt		22 305	3
Annen rentekostnad		-88 618	-61 961
Resultat før skattekostnad		3 174 024	-12 168
Skattekostnad	8	0	5 284
Årsresultat		3 174 024	-6 884
Anvendelse av årsresultatet			
Annen egenkapital		3 174 024	-6 884
Sum anvendelse		3 174 024	-6 884



KURT HAGANE HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3/6	2 564 110	2 052 780
Sum varige driftsmidler		2 564 110	2 052 780
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	60 000	60 000
Lån til selskap i samme konsern	4	1 700 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	252 500	743 310
Andre langsiktige fordringer		2 125 000	450 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 137 500	1 253 310
Sum anleggsmidler		6 701 610	3 306 090
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på selskap i samme konsern	4	16 870	9 070
Andre fordringer		27 994	0
Sum fordringer		44 864	9 070
Bankinnskudd, kontanter og lignende		571 638	511 235
Sum omløpsmidler		616 502	520 305
Sum eiendeler		7 318 112	3 826 395



KURT HAGANE HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkursfond	7	11 192	11 192
Sum innskutt egenkapital		111 192	111 192
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 214 598	2 040 574
Sum opptjent egenkapital		5 214 598	2 040 574
Sum egenkapital		5 325 790	2 151 766
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 974 478	1 666 769
Sum annen langsiktig gjeld		1 974 478	1 666 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 556	2 152
Betalbar skatt	8	0	0
Annen kortsiktig gjeld		12 288	5 708
Sum kortsiktig gjeld		17 844	7 860
Sum gjeld		1 992 322	1 674 629
Sum egenkapital og gjeld		7 318 112	3 826 395

Vegårshei den 26. juni 2023

Kurt Hagane
Styrets leder/daglig leder



KURT HAGANE HOLDING AS
Årsregnskap for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2022.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Finansielle eiendeler

Selskapets investering i datterselskap og tilknyttet selskap vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.



KURT HAGANE HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt bort revisjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	31.12.2022	
	Bolig- eiendom:	Sum
Anskaffelseskost 01.01	2 052 780	2 052 780
Tilgang	2 564 110	2 564 110
Avgang	-2 052 780	-2 052 780
Anskaffelseskost 31.12	2 564 110	2 564 110
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	2 564 110	2 564 110

Note 4 Datterselskap

Selskap	Solliåsen Pukkverk AS	Solliåsen Nord AS
Forretningskontor	Vegårshei	Vegårshei
Balanseført verdi	30 000	30 000
Pålydende verdi	30 000	30 000
Eierandel	100,0 %	100,0 %
Andel av stemmeberettiget kapital	100,0 %	100,0 %
Egenkapital ifølge siste årsregnskap	218 459	94 644
Resultat ifølge siste årsregnskap	62 999	18 675

Selskapet har en langsiktig fordring på datterselskapet Solliåsen Nord AS på kr 1.550.000 pr. 31.12.22. Lånet er renteberegnet med kr 7.800 i 2022.

Selskapet har en langsiktig fordring på datterselskapet Solliåsen Pukkverk AS på kr 150.000 pr. 31.12.22. Lånet er renteberegnet med kr 1.188 i 2022.

Selskapet har en kortsiktig fordring på datterselskapet Solliåsen Nord AS på kr 16.870 pr. 31.12.22.

Note 5 Tilknyttet selskap

Selskap	Nansen Interiør AS
Forretningskontor	Vegårshei
Balanseført verdi	252 500
Pålydende verdi	250 000
Eierandel	25,0 %
Andel av stemmeberettiget kapital	25,0 %
Egenkapital ifølge siste årsregnskap	4 700 145
Resultat ifølge siste årsregnskap	1 404 415

Selskapets aksjer i Ubergsmoen Industribygg AS og Våje Industribygg AS er solgt i 2022 med en samlet regnskapsmessig gevinst på kr 3.174.355.



KURT HAGANE HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Note 6 Pantstillelser og garantiansvar

	31.12.2022	31.12.2021
Balanseført gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 974 478	1 666 769
Sum	1 974 478	1 666 769
Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld:		
Tomter, bygninger ol.	2 564 110	2 052 780
Sum	2 564 110	2 052 780

Note 7 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kurt Hagane Holding AS pr. 31.12.2022 består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i Kurt Hagane Holding AS pr. 31.12.2022

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Kurt Hagane, styrets leder	100	100,0 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %	100 %

Spesifikasjon av årets endring i egenkapital:

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	100 000	11 192	2 040 574	2 151 766
Årets resultat			3 174 024	3 174 024
Egenkapital pr. 31.12.2021	100 000	11 192	5 214 598	5 325 790



KURT HAGANE HOLDING AS

Årsregnskap 2022

Note 8 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2021	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	3 174 024	-12 168
Regnskapsmessig gevinst ved salg av aksjer	-3 174 355	0
Endring midlertidige forskjeller	0	-190 000
Underskudd til fremføring	331	202 168
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt på årets resultat - 22 %	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på tilbakeført underskudd	0	-5 284
Årets totale skattekostnad	0	-5 284
	31.12.2022	31.12.2021
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:		
Avsetning til tap på fordringer	0	0
Underskudd til fremføring	-231 710	-231 379
Sum	-231 710	-231 379
Utsatt skattefordel - 22 %	-50 976	-50 903

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med god regnskapsskikk for små foretak.