



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 045 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLDINGSELSKAPET 2012 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hangerhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	55 266	34 788
Sum kostnader		55 266	34 788
Driftsresultat		-55 266	-34 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 195 642	3 013 970
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 046	417 446
Annen finansinntekt			222
Sum finansinntekter		2 528 688	3 431 638
Nedskrivning av finansielle eiendeler		515 000	
Annen finanskostnad	6	775 460	946 050
Sum finanskostnader		1 290 460	946 050
Netto finans		1 238 228	2 485 588
Ordinært resultat før skattekostnad		1 182 962	2 450 800
Skattekostnad på ordinært resultat	7	375 928	143 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 034	2 306 833
Årsresultat		807 034	2 306 833
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		510 430
Overføringer annen egenkapital	8	807 033	1 796 403
Sum overføringer og disponeringer		807 033	2 306 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	33 648 365	33 973 365
Lån til foretak i samme konsern	5	12 975 000	12 975 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 623 365	46 948 365
Sum anleggsmidler		46 623 365	46 948 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	3 528 476	3 013 970
Sum fordringer		3 528 476	3 013 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 840	572 078
Sum omløpsmidler		3 624 316	3 586 048
SUM EIENDELER		50 247 681	50 534 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	5 005 000	5 005 000
Overkurs	8	10 362 779	10 362 779
Sum innskutt egenkapital		15 367 779	15 367 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 603 436	1 796 403



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 603 436	1 796 403
Sum egenkapital		17 971 215	17 164 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 700 000	29 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		28 700 000	29 620 000
Sum langsiktig gjeld		28 700 000	29 620 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 812	10 250
Annen kortsiktig gjeld	5	3 564 654	3 739 981
Sum kortsiktig gjeld		3 576 466	3 750 231
Sum gjeld		32 276 466	33 370 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 247 681	50 534 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 787910

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 045 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLDINGSELSKAPET 2012 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Hangerhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Organisasjonsnr: 998 045 436
HOLDINGSELSKAPET 2012 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	55 266	34 788
Sum kostnader		55 266	34 788
Driftsresultat		-55 266	-34 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 195 642	3 013 970
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 046	417 446
Annen finansinntekt			222
Sum finansinntekter		2 528 688	3 431 638
Nedskrivning av finansielle eiendeler		515 000	
Annen finanskostnad	6	775 460	946 050
Sum finanskostnader		1 290 460	946 050
Netto finans		1 238 228	2 485 588
Ordinært resultat før skattekostnad		1 182 962	2 450 800
Skattekostnad på ordinært resultat	7	375 928	143 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		807 034	2 306 833
Årsresultat		807 034	2 306 833
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		510 430
Overføringer annen egenkapital	8	807 033	1 796 403
Sum overføringer og disponeringer		807 033	2 306 833



Organisasjonsnr: 998 045 436
HOLDINGSELSKAPET 2012 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		33 648 365	33 973 365
Lån til foretak i samme konsern	5	12 975 000	12 975 000
Sum finansielle anleggsmidler		46 623 365	46 948 365
Sum anleggsmidler		46 623 365	46 948 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	3 528 476	3 013 970
Sum fordringer		3 528 476	3 013 970
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 840	572 078
Sum omløpsmidler		3 624 316	3 586 048
SUM EIENDELER		50 247 681	50 534 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	5 005 000	5 005 000
Overkurs	8	10 362 779	10 362 779
Sum innskutt egenkapital		15 367 779	15 367 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 603 436	1 796 403
Sum opptjent egenkapital		2 603 436	1 796 403
Sum egenkapital		17 971 215	17 164 182
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 700 000	29 620 000



Sum annen langsiktig gjeld	28 700 000	29 620 000
Sum langsiktig gjeld	28 700 000	29 620 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	11 812	10 250
Annen kortsiktig gjeld	3 564 654	3 739 981
Sum kortsiktig gjeld	3 576 466	3 750 231
Sum gjeld	32 276 466	33 370 231
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 247 681	50 534 413



Organisasjonsnr: 998 045 436
HOLDINGSELSKAPET 2012 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6100.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		19700.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		25800.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Brygga Invest Tønsberg AS	100.00%	100.00%	10846429.00	1552280.00
Abraham Kaffebar AS	100.00%	100.00%	-247167.00	-301869.00
Brygga Kino AS	100.00%	100.00%	1288849.00	288849.00



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Holdingselskapet 2012 AS	Nedre Langgate 32 3126 TØNSBERG 0704 Tønsberg

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Holdingselskapet 2012 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Holdingselskapet 2012 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 15. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter L. Christoffersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: 8P8D3-CXKGM-PEGH2-ME7NM-VNOKP-7K2MQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter L Christoffersen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1801969

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-07-15 11:55:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8P8D3-CXKGM-PEGH2-ME7NIM-VNQP-7K2MQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Holdingselskapet 2012 AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: M3QWA-EXOEZ-HZ4M7-D63FC-GAHLW-SMDNL



Holdingselskapet 2012 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	55 266	34 788
Driftsresultat		-55 266	-34 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		2 195 642	3 013 970
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		333 046	417 446
Annen finansinntekt		0	222
Nedskrivning av finansielle eiendeler		515 000	0
Annen finanskostnad	6	775 460	946 050
Netto finansposter		1 238 228	2 485 588
Ordinært resultat før skattekostnad		1 182 962	2 450 800
Skattekostnad på ordinært resultat	7	375 928	143 967
Årsresultat		807 034	2 306 833
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	0	510 430
Overføringer annen egenkapital	8	807 033	1 796 403
Sum disponert		807 033	2 306 833

Penneo Dokumentnr: M3QWA-EXOEZ-HZ4M7-D63FC-GAHLW-SMDNL



Holdingselskapet 2012 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	33 648 365	33 973 365
Lån til foretak i samme konsern	5	12 975 000	12 975 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>46 623 365</u>	<u>46 948 365</u>
Sum anleggsmidler		<u>46 623 365</u>	<u>46 948 365</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	3 528 476	3 013 970
Sum fordringer		<u>3 528 476</u>	<u>3 013 970</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>95 840</u>	<u>572 078</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 624 316</u>	<u>3 586 048</u>
Sum eiendeler		<u>50 247 681</u>	<u>50 534 413</u>

Penneo Dokumentnr: M3QWA-EXOEZ-HZ4M7-D63FC-GAHLW-SMDNL



Holdingselskapet 2012 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	5 005 000	5 005 000
Overkurs	8	10 362 779	10 362 779
Sum innskutt egenkapital		<u>15 367 779</u>	<u>15 367 779</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	2 603 436	1 796 403
Sum opptjent egenkapital		<u>2 603 436</u>	<u>1 796 403</u>
Sum egenkapital		<u>17 971 215</u>	<u>17 164 182</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	28 700 000	29 620 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>28 700 000</u>	<u>29 620 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 812	10 250
Annen kortsiktig gjeld	5	3 564 654	3 739 981
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 576 466</u>	<u>3 750 231</u>
Sum gjeld		<u>32 276 466</u>	<u>33 370 231</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>50 247 681</u>	<u>50 534 413</u>

31. desember 2021
Tønsberg, 30. juni 2022

Lars Hangerhagen
styreleder, daglig leder

Inge Vidar Aarseth
styremedlem

Nils Petter Buer
styremedlem

Penneo Dokumentnr: M3QWA-EXOZ-HZ4M7-D63FC-GAHLW-SMDNL



Holdingselskapet 2012 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Holdingselskapet 2012 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brygga Invest Tønsberg AS	01.08.2012	Tønsberg	100 %	100 %	1 552 280	10 846 429	33 648 365
Abraham Kaffebar AS	08.08.2014	Tønsberg	100 %	100 %	-301 869	-247 167	0
Brygga Kino AS	01.11.2016	Tønsberg	100 %	100 %	288 849	1 288 849	0
Sum					1 539 260	11 888 111	33 648 365

Note 3 - Garanti

Holdingselskapet 2012 AS garanterer å stille opp med nødvendig egenkapital og likviditet til Brygga Invest Tønsberg AS ved behov frem til ordinær generalforsamling for 2022 som utføres i 2023. Med det garanterer Holdingselskapet 2012 AS for Brygga Invest Tønsberg AS sin videre drift frem til ordinær generalforsamling for 2022 som utføres i 2023.

Datterselskapet Brygga Invest Tønsberg AS garanterer å stille opp med nødvendig egenkapital og likviditet til søsterselskapet Brygga Kino AS ved behov frem til ordinær generalforsamling for 2022 som utføres i 2023. Med det garanterer datterselskapet Brygga Invest Tønsberg AS for søsterselskapet Brygga Kino AS sin videre drift frem til ordinær generalforsamling for 2022 som utføres i 2023.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Holdingselskapet 2012 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
*Langsiktig lån til Brygga Invest Tønsberg AS	12 975 000	12 975 000
Konsernbidrag fra Brygga Invest Tønsberg AS	2 016 443	3 013 970
Konsernbidrag fra Brygga Kino AS	1 512 033	0
Sum	<u>16 503 476</u>	<u>15 988 970</u>

*Lånet renteberegnes på markedsmessige vilkår – 3 måneders NIBOR-rente med tillegg på 2,2 %.

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Konsernbidrag til Brygga Kino AS	1 708 762	654 397
Gjeld til Brygga Invest Tønsberg AS	1 771 351	3 013 970
Sum	<u>3 480 113</u>	<u>3 668 367</u>

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til bank*	28 700 000	29 620 000

*Selskapets gjeld forfaller i sin helhet 28. november 2022. Låneavtalen fornyes årlig ut fra en ordinær kredittvurdering. Banken bekreftet i juni 2022 at de forventer å tilby refinansiering av lånet fra og med 28. november 2022.

*I forbindelse med lånet er det tatt pant i aksjer i aksjer og eiendom i Brygga Invest Tønsberg AS. I tillegg har eier stilt selvskyldnerkausjon for et hvert mellomværende pålydende MNOK 3,6. Lånet renteberegnes på markedsmessige vilkår



Holdingselskapet 2012 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	375 928	143 967
Årets totale skattekostnad	<u>375 928</u>	<u>143 967</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 182 961	2 450 800
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	515 000	0
Resultatført konsernbidrag	-2 195 642	-3 013 970
Endring i midlertidige forskjeller	190 000	0
Alminnelig inntekt	<u>-307 681</u>	<u>-563 170</u>
Skatt på alminnelig inntekt	-67 690	-123 897
Anvendt fremførbart underskudd	0	-108 992
Mottatt konsernbidrag	2 016 443	1 326 559
Ytet konsernbidrag	<u>-1 708 762</u>	<u>-654 397</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Utestående fordringer	-190 000	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-190 000	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-190 000	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

I henhold til unntaket for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Holdingselskapet 2012 AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	5 005 000	10 362 779	1 796 403	17 164 182
Årsresultat	0	0	807 033	807 033
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 332 834	-1 332 834
Mottatt konsernbidrag	0	0	1 332 834	1 332 834
Egenkapital 31.12.	5 005 000	10 362 779	2 603 436	17 971 215



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Hangerhagen

Styreleder

På vegne av: Holdingselskapet 2012 AS

Serienummer: 9578-5997-4-835605

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-30 06:54:13 UTC

bankID

Lars Hangerhagen

Daglig leder

På vegne av: Holdingselskapet 2012 AS

Serienummer: 9578-5997-4-835605

IP: 62.92.xxx.xxx

2022-06-30 06:54:13 UTC

bankID

Nils-Petter Buer

Styremedlem

På vegne av: Holdingselskapet 2012 A

Serienummer: 9578-5998-4-1000698

IP: 147.161.xxx.xxx

2022-06-30 07:41:17 UTC

bankID

Inge Vidar Aarseth

Styremedlem

På vegne av: Holdingselskapet 2012 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1808647

IP: 45.92.xxx.xxx

2022-06-30 17:31:58 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: M3QWA-EXOEZ-HZ4M7-D63FC-GAHLW-SMDNL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>