



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 211 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLESTADBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Balders gate 20  
0263 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Winsvold Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 177 719	66 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 177 719</b>	<b>66 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		206 334	437 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 334</b>	<b>437 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>971 385</b>	<b>-370 391</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	28 203	20 311
Annen rentekostnad		118 214	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 417</b>	<b>20 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 417</b>	<b>-20 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>824 968</b>	<b>-390 702</b>
Skattekostnad på resultat	3	181 493	-85 954
<b>Årsresultat</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	643 475	
Udekket tap	4		-304 748
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	11 737 251	6 101 853
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 737 251</b>	<b>6 101 853</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 737 251</b>	<b>6 101 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 664	66 664
Konsernfordringer	2, 7, 8		390 702
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 664</b>	<b>457 366</b>
Bankinnskudd	8		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 664</b>	<b>457 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 803 915</b>	<b>6 559 219</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	4	5 137 586	5 137 586
Annen innskutt egenkapital	4	304 748	304 748
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 171 725	376 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 171 725</b>	<b>376 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 171 725</b>	<b>376 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 473	3 128
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter	2	163 512	
Kortsiktig konserngjeld	2, 8	910 871	646 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 099 856</b>	<b>650 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 271 581</b>	<b>1 026 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 803 915</b>	<b>6 559 219</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 630611

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 211 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOLLESTADBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Balders gate 20  
0263 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Winsvold Mikkelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 923 211 713  
FOLLESTADBAKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 177 719	66 664
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 177 719</b>	<b>66 664</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		206 334	437 055
<b>Sum kostnader</b>		<b>206 334</b>	<b>437 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>971 385</b>	<b>-370 391</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	28 203	20 311
Annen rentekostnad		118 214	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 417</b>	<b>20 311</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-146 417</b>	<b>-20 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>824 968</b>	<b>-390 702</b>
Skattekostnad på resultat	3	181 493	-85 954
<b>Årsresultat</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	643 475	
Udekket tap	4		-304 748
Avsatt til annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>



Organisasjonsnr: 923 211 713  
FOLLESTADBAKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	11 737 251	6 101 853
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 737 251</b>	<b>6 101 853</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 737 251</b>	<b>6 101 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 664	66 664
Konsernfordringer	2, 7, 8		390 702
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 664</b>	<b>457 366</b>
Bankinnskudd	8		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 664</b>	<b>457 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 803 915</b>	<b>6 559 219</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs	4	5 137 586	5 137 586
Annen innskutt egenkapital	4	304 748	304 748
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
Annen egenkapital	4		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	5 171 725	376 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 171 725</b>	<b>376 833</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>5 171 725</b>	<b>376 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	25 473	3 128
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	2 163 512	
Kortsiktig konserngjeld	2, 8 910 871	646 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 099 856</b>	<b>650 053</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 271 581</b>	<b>1 026 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 803 915</b>	<b>6 559 219</b>



Organisasjonsnr: 923 211 713  
FOLLESTADBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Follestadbakken AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Follestadbakken AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: EGV82-NVTW7-M48ML-2POMA-BVPEU-EY4YD



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Follestadbakken AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. juni 2025  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EGV82-NVTW7-M48ML-2POMA-BVPEU-EY4YD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Holseter, Sturle

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-359375

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-30 14:25:19 UTC



Penneo Dokumentnr: EGV82-NVTW7-M48ML-2POMA-BVPEU-EY4YD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Årsregnskap 2024**  
**for**  
**Follestadbakken AS**

Penneo Dokumentnøkkel: JSOZO-VZXLH-3ESJJ-5AWC8-QKYBY-NULJEW



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Follestadbakken AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		1 177 719	66 664
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>1 177 719</b>	<b>66 664</b>
Annen driftskostnad		206 334	437 055
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>206 334</b>	<b>437 055</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>971 385</b>	<b>-370 391</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	28 203	20 311
Annen rentekostnad		118 214	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>146 417</b>	<b>20 311</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>-146 417</b>	<b>-20 311</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>824 968</b>	<b>-390 702</b>
Skattekostnad på resultat	3	181 493	-85 954
<b>Resultat</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	4	643 475	0
Overført til udekket tap	4	0	304 748
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>643 475</b>	<b>-304 748</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JSOZO-VZXLH-3ESJJ-5AWC8-QKVBV-NULJEW



<b>Balanse</b>			
<b>Follestadbakken AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	11 737 251	6 101 853
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 737 251</b>	<b>6 101 853</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 737 251</b>	<b>6 101 853</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 664	66 664
Fordringer på konsernselskap	2, 7	0	390 702
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 664</b>	<b>457 366</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>66 664</b>	<b>457 366</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 803 915</b>	<b>6 559 219</b>

Penneo Dokumentnøkkel: JSOZO-VZXIH-3ESJJ-SAWC8-QKVBV-NULLEW



<b>Balanse</b>			
<b>Follestadbakken AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	90 000	90 000
Overkurs	4	5 137 586	5 137 586
Annen innskutt egenkapital	4	304 748	304 748
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 532 334</b>	<b>5 532 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	5 171 725	376 833
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 171 725</b>	<b>376 833</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 473	3 128
Skyldig offentlige avgifter	2	163 512	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	824 968	0
Gjeld konsernkonto	8	85 903	646 925
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 099 856</b>	<b>650 053</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 271 581</b>	<b>1 026 886</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 803 915</b>	<b>6 559 219</b>
Drammen, 30.06.2025 Styret i Follestadbakken AS			
<hr/> Ida Christiane Mikkelsen styremedlem/daglig leder		<hr/> Bent Winsvold Mikkelsen styreleder	
<b>Follestadbakken AS</b>		<b>Side 4</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: JSOZO-VZXLH-3ESJJ-5AWC8-QKYBY-NULLEW



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kortsiktig fordring	
	2024	2023
Mottatt konsernbidrag	0	390 702
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>390 702</b>

  

	Langsiktig gjeld	
	2024	2023
Mikkelsen AS	5 171 725	376 833
<b>Sum</b>	<b>5 171 725</b>	<b>376 833</b>

  

	Kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Mikkelsen AS	163 512	0
Avgitt konsernbidrag	824 968	646 925

Selskapet har en gjeld til Mikkelsen AS på kr. 5 171 725. Gjelden er renteberegnet med 6,33 % ihht. avtale. Årets rentekostnad utgjør kr. 28 203.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	181 493	-85 954
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>181 493</b>	<b>-85 954</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	824 968	-390 702
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	390 702
Avgitt konsernbidrag	-824 968	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	181 493	-85 954
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-181 493	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	85 954
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	90 000	5 137 586	304 748	0	5 532 334
Årets resultat			643 475		643 475
Konsernbidrag mottatt			-643 475	0	-643 475
Pr 31.12.2024	90 000	5 137 586	304 748	0	5 532 334

## Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantstillelse ovenfor morselskapet Mikkelsen AS gjeld til kredittinstitusjon	2024	2023
Pantets pålydende	20 000 000	20 000 000
Sum	20 000 000	20 000 000

  

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i Mikkelsen AS	2024	2023
Faste eiendommer	11 737 251	6 101 853
Sum	11 737 251	6 101 853

## Note 6 Anleggsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 502 325	599 528	6 101 853
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	5 635 398	5 635 398
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 502 325	6 234 926	11 737 251
Årets avskrivninger	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	5 502 325	6 234 926	11 737 251

Økonomisk levetid  
Avskrivningsplan

Avskrives ikke Avskrives ikke

## Note 7 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

## Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.



## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Follestadbakken AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	100	90 000
<b>Sum</b>	<b>900</b>		<b>90 000</b>

## Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bvar AS	900	100,0	100,0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mikkelsen, Bent Winsvold

Styrets leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-19443

IP: 109.247.xxx.xxx

2025-06-30 12:34:48 UTC

## Mikkelsen, Ida Christine

Styremedlem / daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1752474

IP: 109.190.xxx.xxx

2025-06-30 16:11:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J50Z0-VZXLH-3ESJJ-5AWC8-QNYBY-NULEW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.