



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 569 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODHOTELL.NO AS
Forretningsadresse: Egenesgården
Grev Wedels gate 1
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 469 419	6 423 767
Annen driftsinntekt		621 020	126 650
Sum inntekter		8 090 439	6 550 417
Kostnader			
Varekostnad			3 868
Lønnskostnad	9	1 715 711	1 067 235
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 034	140 816
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	9	5 632 582	5 182 010
Sum kostnader		7 483 327	6 393 929
Driftsresultat		607 112	156 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 151	17 174
Annen finansinntekt		690	3 083
Sum finansinntekter		13 841	20 257
Annen rentekostnad		32 175	148 230
Annen finanskostnad		82	
Sum finanskostnader		32 257	148 230
Netto finans		-18 416	-127 973
Ordinært resultat før skattekostnad		588 696	28 515
Skattekostnad på ordinært resultat	8	129 513	6 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		459 183	22 288
Årsresultat	5	459 183	22 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		459 183	22 288
Totalresultat		459 183	22 288



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		459 183	22 288
Sum overføringer og disponeringer		459 183	22 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2	287 165	287 165
Utsatt skattefordel	2, 8		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		287 165	287 165
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	1 801 205	1 676 239
Sum varige driftsmidler		1 801 205	1 676 239
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	10		
Sum anleggsmidler		2 088 370	1 963 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 10	42 127	1 538
Andre kortsiktige fordringer	3	42 732	68 956
Sum fordringer		84 859	70 493
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	585 243	994 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		585 243	994 442
Sum omløpsmidler		670 102	1 064 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		2 758 472	3 028 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	359 749	981 297
Sum innskutt egenkapital		459 749	1 081 297
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		617 952
Sum opptjent egenkapital			-617 952
Sum egenkapital		459 749	463 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	2 089	3 103
Sum avsetninger for forpliktelser		2 089	3 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		1 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld			1 750 000
Sum langsiktig gjeld		2 089	1 753 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	734 879	296 069
Betalbar skatt	8		9 893
Skyldig offentlige avgifter		188 949	135 928
Annen kortsiktig gjeld	3	1 372 806	370 000
Sum kortsiktig gjeld		2 296 634	811 891
Sum gjeld		2 298 723	2 564 994



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 758 472	3 028 339
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 385054

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 569 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BODHOTELL.NO AS
Forretningsadresse: Egenesgården
Grev Wedels gate 1
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Tenden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021



Organisasjonsnr: 913 569 237
BODHOTELL.NO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		7 469 419	6 423 767
Annen driftsinntekt		621 020	126 650
Sum inntekter		8 090 439	6 550 417
Kostnader			
Varekostnad			3 868
Lønnskostnad	9	1 715 711	1 067 235
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 034	140 816
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	9	5 632 582	5 182 010
Sum kostnader		7 483 327	6 393 929
Driftsresultat		607 112	156 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 151	17 174
Annen finansinntekt		690	3 083
Sum finansinntekter		13 841	20 257
Annen rentekostnad		32 175	148 230
Annen finanskostnad		82	
Sum finanskostnader		32 257	148 230
Netto finans		-18 416	-127 973
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	129 513	6 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		459 183	22 288
Årsresultat	5	459 183	22 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		459 183	22 288
Totalresultat		459 183	22 288
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		459 183	22 288



Sum overføringer og
disponeringer

459 183

22 288



Organisasjonsnr: 913 569 237
BODHOTELL.NO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2	287 165	287 165
Utsatt skattefordel	2, 8		
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		287 165	287 165
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 6	1 801 205	1 676 239
Sum varige driftsmidler		1 801 205	1 676 239
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	10		
Sum anleggsmidler		2 088 370	1 963 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 10	42 127	1 538
Andre kortsiktige fordringer	3	42 732	68 956
Sum fordringer		84 859	70 493
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	585 243	994 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		585 243	994 442
Sum omløpsmidler		670 102	1 064 936
SUM EIENDELER		2 758 472	3 028 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	359 749	981 297
Sum innskutt egenkapital		459 749	1 081 297
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		617 952
Sum opptjent egenkapital			-617 952
Sum egenkapital		459 749	463 345
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	2 089	3 103
Sum avsetninger for forpliktelser		2 089	3 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10		1 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld			1 750 000
Sum langsiktig gjeld		2 089	1 753 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	734 879	296 069
Betalbar skatt	8		9 893
Skyldig offentlige avgifter		188 949	135 928
Annen kortsiktig gjeld	3	1 372 806	370 000
Sum kortsiktig gjeld		2 296 634	811 891
Sum gjeld		2 298 723	2 564 994
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 758 472	3 028 339
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 913 569 237
BODHOTELL.NO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjarøy Gruppen AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Bodhotell.no AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bodhotell.no AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Bodhotell.no AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestfold, 15. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Morten Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ness, Morten Bast	BANKID	2021-05-11 12:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Bodhotell.no AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 569 237



Resultatregnskap Bodhotell.no AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		7 469 419	6 423 767
Annen driftsinntekt		621 020	126 650
Sum driftsinntekter		8 090 439	6 550 417
Varekostnad		0	3 868
Lønnskostnad	9	1 715 711	1 067 235
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	135 034	140 816
Annen driftskostnad	9	5 632 582	5 182 010
Sum driftskostnader		7 483 327	6 393 929
Driftsresultat		607 112	156 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 151	17 174
Annen finansinntekt		690	3 083
Annen rentekostnad		32 175	148 230
Annen finanskostnad		82	0
Resultat av finansposter		-18 416	-127 973
Ordinært resultat før skattekostnad		588 696	28 515
Skattekostnad på ordinært resultat	8	129 513	6 227
Ordinært resultat		459 183	22 288
Årsresultat	5	459 183	22 288
Overføringer			
Overført til udekket tap		-459 183	-22 288
Sum overføringer		459 183	22 288



Balanse
Bodhotell.no AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	287 165	287 165
Sum immaterielle eiendeler		287 165	287 165
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	1 801 205	1 676 239
Sum varige driftsmidler		1 801 205	1 676 239
Sum anleggsmidler		2 088 370	1 963 403
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 10	42 127	1 538
Andre kortsiktige fordringer	3	42 732	68 956
Sum fordringer		84 859	70 493
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	585 243	994 442
Sum omløpsmidler		670 102	1 064 936
Sum eiendeler		2 758 472	3 028 339



Balanse
Bodhotell.no AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	359 749	981 297
Sum innskutt egenkapital		459 749	1 081 297
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	0	-617 952
Sum opptjent egenkapital		0	-617 952
Sum egenkapital		459 749	463 345
Gjeld			
Utsatt skatt	8	2 089	3 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	1 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	734 879	296 069
Betalbar skatt	8	0	9 893
Skyldig offentlige avgifter		188 949	135 928
Annen kortsiktig gjeld	3	1 372 806	370 000
Sum kortsiktig gjeld		2 296 634	811 891
Sum gjeld		2 298 723	2 564 994
Sum egenkapital og gjeld		2 758 472	3 028 339

Tønsberg, 12.04.2021
Styret i Bodhotell.no AS

Ole Henrik Bjørge
Styreleder

Andreas Bjarøy
Nestleder

Petter Tenden
Styremedlem

Knut Martin Bakka
Daglig leder

Bodhotell.no AS

Side 4



Bodhotell.no AS

913 569 237

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Bodhotell.no AS

913 569 237

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Maskiner og anlegg	Hjemmeside	Boder	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	131 522	287 165	2 171 641	2 590 328
Tilgang	0	0	260 000	260 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	131 522	287 165	2 431 641	2 850 328
Akkumulerte avskrivninger	108 122	0	653 833	761 955
Bokført verdi 31.12.2020	23 400	287 165	1 777 808	2 088 370
Årets avskrivninger	20 000	0	115 034	135 034
Forventet økonomisk levetid	5 år	-	20 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	447 104	278 729	1 093 306	0
Sum	447 104	278 729	1 093 306	0

Note 4 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	95 600	78 584



Bodhotell.no AS

913 569 237

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	981 297	-617 952	463 345
Årets resultat	0	0	459 183	459 183
Avgitt konsernbidrag	0	0	-462 779	-462 779
Overføring fra udekket tap	0	-621 548	621 548	0
Egenkapital 31.12.2020	100 000	359 749	0	459 749

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 750 000
Sum	0	1 750 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Driftsløsøre	1 801 205	1 676 239
Sum	1 801 205	1 676 239

Selskapet har stilt pant i Driftsløsøre på inntil 5 000 000, Varelager på inntil 5 000 000 og Factoring på inntil 5 000 000.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
X Storage AS	1 000	100%
Sum	1 000	100%

Alle aksjer er eid av morselskapet X Storage AS med forretningsadresse Grev Wedels gate 1, 3111 TØNSBERG.



Bodhotell.no AS

913 569 237

Note 8 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	9 496	14 081	4 585
Fordringer	0	25	25
Sum	9 496	14 106	4 610
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	9 496	14 106	4 610
Utsatt skatt (22 %)	2 089	3 103	1 014
Årets skattekostnad		2020	2019
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		588 696	28 515
Permanente forskjeller		0	-208
Endring i midlertidige forskjeller		4 610	16 663
Avgitt konsernbidrag		-593 306	0
Skattepliktig inntekt		0	44 970
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		130 527	9 893
Endring i utsatt skatt		-1 014	-3 666
Skattekostnad ordinært resultat		129 513	6 227
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		130 527	9 893
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-130 527	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	9 893



Bodhotell.no AS

913 569 237

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 490 972	927 956
Arbeidsgiveravgift	193 057	133 632
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	31 682	5 647
Sum	1 715 711	1 067 235

Sysselsatte årsverk	2	1
---------------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	829 751	0
Sum	829 751	0

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	26 000	22 147
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	10 000	10 000
Sum	36 000	32 147

Note 10 Kundefordringer

Kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	42 127	1 538
Kundefordringer i balansen	42 127	1 538

Note 11 Covid-19

Styret og ledelsen har vurdert konsekvensene for selskapet som følge av det globale utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak i et forsøk å på begrense spredningen av viruset. Selskapet er en del av konsernet X Storage AS. Konsernet er solid og har tilfredsstillende likviditet. Vår eksponering er i all hovedsak knyttet til likviditeten og soliditeten til leietakerne. Vi anser våre leietakere i mindre grad direkte berørt av de pågående tiltakene fra myndighetene, men enkelte frafall av leietagere kan forekomme. Avhengig av varigheten på viruset og tiltakene fra myndighetene er vår vurdering at selskapet i noe grad kan bli berørt i tiden fremover. Vi har utført og jobber kontinuerlig med en rekke tiltak for å redusere fremtidig risiko. Styret og ledelsen vurderer at konsernet samlet sett er finansielt godt stilt til å håndtere eventuelle endringer i utleien av boder i selskapet.



Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Tenden, Petter	BANKID	2021-04-15 07:50
Bjørge, Ole Henrik	BANKID_MOBILE	2021-04-14 21:34
Bjarøy, Andreas	BANKID_MOBILE	2021-04-15 00:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Bakka, Knut Martin	BANKID_MOBILE	2021-04-16 14:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.