



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 450 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		39 407 239	36 631 195
Annen driftsinntekt		22 000	
Sum inntekter		39 429 239	36 631 195
Kostnader			
Lønn og personal	7		
Avskrivning bygninger	1	12 528 150	12 176 844
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Gårdeierkostnader		2 762 144	3 200 494
Vedlikehold		2 849 618	823 957
Sum kostnader		18 139 912	16 201 295
Driftsresultat		21 289 327	20 429 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		63 934	52 030
Sum finansinntekter		63 934	52 030
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 119 671	945 483
Annen finanskostnad		4	
Sum finanskostnader		2 119 675	945 483
Netto finans		-2 055 742	-893 453
Ordinært resultat før skattekostnad		19 233 585	19 536 447
Skattekostnad på resultat	6	4 231 389	4 298 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 002 196	15 238 429
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6		
Årsresultat		15 002 196	15 238 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 002 196	15 238 429
Totalresultat		15 002 196	15 238 429



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3, 3		
Avgitt konsernbidrag	3	24 774 153	24 736 366
Udekket tap	3, 3		
Overført fra/til annen egenkapital	3	-9 771 957	-9 497 937
Overført fra overkurs	3		
Sum overføringer og disponeringer		15 002 196	15 238 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	11 509 953	8 753 760
Bruksrett parkering	1		
Sum immaterielle eiendeler		11 509 953	8 753 760
Varige driftsmidler			
Eiendommer	1	334 859 917	332 722 666
Tomter	1	73 839 908	73 839 908
Andre driftsmidler	1		
Anlegg under utførelse	1	231 650	3 083 960
Sum varige driftsmidler		408 931 475	409 646 534
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		420 441 428	418 400 294
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		269 477	1 197 496
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		40 400	38 881
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		309 877	1 236 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 615 083	2 183 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 615 083	2 183 987
Sum omløpsmidler		1 924 960	3 420 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		422 366 388	421 820 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	5 000 000	5 000 000
Overkurs	3, 3	294 963 059	304 735 016
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		299 963 059	309 735 016
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		299 963 059	309 735 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Andre avsetninger forpliktelser		2 073 533	2 073 533
Sum avsetninger for forpliktelser		2 073 533	2 073 533
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 073 533	2 073 533
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		364 941	144 111
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		58 552	53 628
Mellomregning konsern	5	87 341 055	76 801 092
Annen kortsiktig gjeld		803 512	1 299 988
Avgitt konsernbidrag	5	31 761 735	31 713 290
Sum kortsiktig gjeld		120 329 795	110 012 109
Sum gjeld		122 403 328	112 085 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 366 388	421 820 658



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516214

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 450 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLP FERJEMANNNSVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Aunehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 987 450 053
KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		39 407 239	36 631 195
Annen driftsinntekt		22 000	
Sum inntekter		39 429 239	36 631 195
Kostnader			
Lønn og personal	7		
Avskrivning bygninger	1	12 528 150	12 176 844
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Gårdeierkostnader		2 762 144	3 200 494
Vedlikehold		2 849 618	823 957
Sum kostnader		18 139 912	16 201 295
Driftsresultat		21 289 327	20 429 900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		63 934	52 030
Sum finansinntekter		63 934	52 030
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 119 671	945 483
Annen finanskostnad		4	
Sum finanskostnader		2 119 675	945 483
Netto finans		-2 055 742	-893 453
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	4 231 389	4 298 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 002 196	15 238 429
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	6		
Årsresultat		15 002 196	15 238 429
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 002 196	15 238 429
Totalresultat		15 002 196	15 238 429
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		



Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3, 3		
Avgitt konsernbidrag	3	24 774 153	24 736 366
Udekket tap	3, 3		
Overført fra/til annen egenkapital	3	-9 771 957	-9 497 937
Overført fra overkurs	3		
Sum overføringer og disponeringer		15 002 196	15 238 429



Organisasjonsnr: 987 450 053
KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	11 509 953	8 753 760
Bruksrett parkering	1		
Sum immaterielle eiendeler		11 509 953	8 753 760

Varige driftsmidler

Eiendommer	1	334 859 917	332 722 666
Tomter	1	73 839 908	73 839 908
Andre driftsmidler	1		
Anlegg under utførelse	1	231 650	3 083 960
Sum varige driftsmidler		408 931 475	409 646 534

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		420 441 428	418 400 294

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		269 477	1 197 496
Mellomregning konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		40 400	38 881
Konsernbidrag	5		
Påløpte renter konsern	5		
Sum fordringer		309 877	1 236 377

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	1 615 083	2 183 987
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 615 083	2 183 987

Sum omløpsmidler		1 924 960	3 420 364
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		422 366 388	421 820 658
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 4	5 000 000	5 000 000
Overkurs	3, 3	294 963 059	304 735 016
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		299 963 059	309 735 016
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		299 963 059	309 735 016
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Andre avsetninger forpliktelse		2 073 533	2 073 533
Sum avsetninger for forpliktelse		2 073 533	2 073 533
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 073 533	2 073 533
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		364 941	144 111
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		58 552	53 628
Mellomregning konsern	5	87 341 055	76 801 092
Annen kortsiktig gjeld		803 512	1 299 988
Avgitt konsernbidrag	5	31 761 735	31 713 290
Sum kortsiktig gjeld		120 329 795	110 012 109
Sum gjeld		122 403 328	112 085 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		422 366 388	421 820 658



Organisasjonsnr: 987 450 053
KLP FERJEMANNSVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Noter til årsregnskapet 2022

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivået av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.

**Noter til årsregnskapet 2022**

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Eiendommer	Andre driftsmidler	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	410 642 739	2 522 994	73 839 908	3 083 961	490 089 602
Tilgang	14 665 401	0	0	-2 852 310	11 813 091
Anskaffelseskost pr 31.12	425 308 141	2 522 994	73 839 908	231 651	501 902 693
Akk. avskrivninger pr 31.12	90 448 223	2 522 994	0	0	92 971 217
Bokført verdi 31.12	334 859 917	0	73 839 908	231 651	408 931 476
Årets avskrivninger	12 528 150	0	0	0	12 528 150
Sum ned-/avskrivninger	12 528 150	0	0	0	12 528 150
Økonomisk levetid	3-50 år	10-20 år	i.a.	i.a.	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Ingen	

Note 2 Bankinnskudd

	2022	2021
Konsernkonto	1 615 083	2 183 987
Sum	1 615 083	2 183 987

KLP Ferjemannsveien 10 AS driftskonto i DnB inngår som en underkonto i KLP Eiendom konsernet sin konsernkontoordning. Konsernkontiene administreres og disponeres av KLP Eiendom AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær uprioritert fordring som selskapet har på KLP Eiendom AS. KLP Ferjemannsveien 10 AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift, og midlene er derfor klassifisert i balansen under bankinnskudd, kontanter og lignende.

Selskapet har ingen andre bundne bankinnskudd.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 000 000	304 735 016	309 735 016
Årets resultat		15 002 196	15 002 196
Konsernbidrag avgitt		-24 774 153	-24 774 153
Pr 31.12.2022	5 000 000	294 963 058	299 963 059



Noter til årsregnskapet 2022

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KLP Ferjemannsveien 10 AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	5 000,0	5 000 000
Sum	1 000		5 000 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KLP Eiendom Trondheim Holding AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:

Kortsiktig gjeld	2022	2021
Mellomværende konsern	87 341 055	0
Avgitt konsernbidrag	31 761 735	31 713 290
Leverandørgjeld konsern	90 486	0
Sum kortsiktig gjeld	119 193 276	31 713 290

**Noter til årsregnskapet 2022**

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 987 582	6 976 924
Endring i utsatt skattefordel	-2 756 193	-2 678 906
Skattekostnad ordinært resultat	4 231 389	4 298 018
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 233 585	19 536 447
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 528 150	12 176 844
Avgitt konsernbidrag	-31 761 735	-31 713 290
Skattepliktig inntekt	-1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 987 582	6 976 924
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 987 582	-6 976 924
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	19 233 585	19 536 447
Beregnet skatt av resultat før skatt	4 231 389	4 298 018
Sum	4 231 389	4 298 018
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-52 317 969	-39 789 819	12 528 150
Sum	-52 317 969	-39 789 819	12 528 150
Grunnlag for utsatt skattefordel	-52 317 969	-39 789 819	12 528 150
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 509 953	-8 753 760	2 756 193



Noter til årsregnskapet 2022

KLP Ferjemannsveien 10 AS

Note 7 Lønnskostnader

KLP Ferjemannsveien 10 AS har ingen ansatte og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022. Det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Til generalforsamlingen i KLP Ferjemannsveien 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KLP Ferjemannsveien 10 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Trondheim, 25. januar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Kenneth S. Lædre
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning KLP Ferjemannsveien 10 AS

Signers:

Name	Method	Date
Lædre, Rune Kenneth Snæbjörnsson	BANKID	2023-01-25 09:48

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.