



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 529 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRAN & CO AS
Forretningsadresse: Balders gate 26
0263 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Margrethe Smedshammer Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	28 679	37 891
Sum kostnader		28 679	37 891
Driftsresultat		-28 679	-37 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 498	4 073
Sum finansinntekter		5 498	4 073
Annen rentekostnad		203	
Annen finanskostnad		2 109	
Sum finanskostnader		2 312	
Netto finans		3 186	4 073
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-25 493	-33 818
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 493	-33 818
Årsresultat		-25 493	-33 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 493	-33 818
Totalresultat		-25 493	-33 818
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		37 600	
Overført fra annen egenkapital		-63 093	-33 818
Sum overføringer og disponeringer		-25 493	-33 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7		
Fordringer			
Kundefordringer	1	280 000	280 000
Andre kortsiktige fordringer	1	13 779	
Sum fordringer		293 779	280 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		940 771	982 566
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		940 771	982 566
Sum omløpsmidler		1 234 551	1 262 566
SUM EIENDELER		1 234 551	1 262 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		383 850	446 943
Sum opptjent egenkapital		383 850	446 943
Sum egenkapital	5	488 850	551 943



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 522
Utbytte	2	37 600	
Annen kortsiktig gjeld		708 101	708 101
Sum kortsiktig gjeld		745 701	710 623
Sum gjeld	6	745 701	710 623
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 234 551	1 262 566



Signers av alle.

Resultatregnskap			
Kran & Co AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	3	28 679	37 891
Sum driftskostnader		28 679	37 891
Driftsresultat		-28 679	-37 891
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 498	4 073
Annen rentekostnad		203	0
Annen finanskostnad		2 109	0
Resultat av finansposter		3 186	4 073
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-25 493	-33 818
Ordinært resultat		-25 493	-33 818
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-25 493	-33 818
Overføringer			
Avsatt til utbytte		37 600	0
Overført fra annen egenkapital		63 093	33 818
Sum overføringer		-25 493	-33 818



Balanse			
Kran & Co AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	280 000	280 000
Andre kortsiktige fordringer	1	13 779	0
Sum fordringer		<u>293 779</u>	<u>280 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		940 771	982 566
Sum omløpsmidler		<u>1 234 551</u>	<u>1 262 566</u>
Sum eiendeler		<u>1 234 551</u>	<u>1 262 566</u>


Kran & Co AS

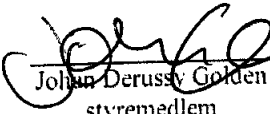
Side 1

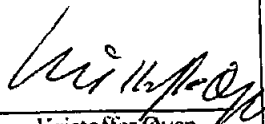


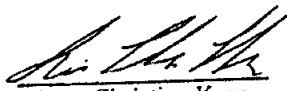
Balanse			
Kran & Co AS			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		<u>105 000</u>	<u>105 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		383 850	446 943
Sum opptjent egenkapital		<u>383 850</u>	<u>446 943</u>
Sum egenkapital	5	<u>488 850</u>	<u>551 943</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandorgjeld		0	2 522
Utbytte	2	37 600	0
Annen kortsiktig gjeld		708 101	708 101
Sum kortsiktig gjeld		<u>745 701</u>	<u>710 623</u>
Sum gjeld	6	<u>745 701</u>	<u>710 623</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 234 551</u>	<u>1 262 566</u>

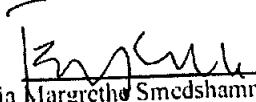
Oslo, 11.03.2020
Styret i Kran & Co AS


Erik Wilhelm Giercksky
styreleder


Johan Derussy Golden
styremedlem


Kristoffer Øyen
styremedlem


Lars-Christian Kran
styremedlem


Tanja Margrethe Smedshammer Lie
styremedlem

Side 2

Kran & Co AS



Noter 2019

Kran & Co AS

Note nr. 1 Regnskapsprinsipper og virkninger av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet er knyttet til utvikling av fast eiendom for videresalg.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Selskapet har lagt transaksjonsprinsippet til grunn for regnskapsføring og måling. Inntektene er resultatført når de er opptjente og utgiftene er kostnadsført i samme periode som den tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Fordringer:

Utestående fordringer er bokført til pålydende redusert for påregnelig tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Ingen del av utestående fordringer forfaller senere enn et år etter regnskapsårets utgang.

Skatter:

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat for skatter.

Note nr. 2 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 35.000 aksjer à 2,-.

<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel</u>	
Lie Øyen Grung AS	25%	
Golden Inc AS	25%	
Lars-Christian Kran	25%	Styremedlem
Erik Wilhelm Giercksky	25%	Styrets leder

Note nr. 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2018 eller i 2019.



Noter 2019

Kran & Co AS

Revisor	2018	2019
Kostnadsført revisjonshonorar	15.000	15.000
Herav konsulentbistand	5.000	5.000
Beløpene er inklusive merverdiavgift		

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ikke en slik ordning.

Note nr. 4 - Utsatt skatt/Skattekostnad

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2019	2018	Endring
Ligningsmessig underskudd	-93.684	-68.191	25.493
Garantiavsetning	-707.500	-707.500	0
Sum midlertidige forskjeller	-801.184	-775.691	25.493
Utsatt skatt skattefordel:	0	0	

Anvendt skattesats = 22% i 2018 og 2019.

Eventuell utsatt skattefordel er ikke oppført i regnskapet.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat for skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Resultat for skattekostnad	-25.493
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Midlertidige forskjeller	25.493
Årets skattegrunnlag	0

Årets skattekostnad består av:

	2019
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
	0



Noter 2019

Kran & Co AS

Note nr. 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Per 01.01.19	105 000	446 943	551 943
Avsatt utbytte	-	37 600	37 600
Årets resultat	-	25 493	25 493
Per 31.12.19	105 000	383 850	488 850

Note nr. 6 – Gjeld, garantier og pantstillelser

Av selskapets gjeld forfaller ingen del senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Det er stillet entreprenorgaranti med kr. 707,500,- knyttet til solgte boliger pr. 31.12.19 gjennom bank.

Et tilsvarende beløp er avsatt i regnskapet under kortsiktig gjeld.



Til generalforsamlingen i Kran & Co AS

Revisjon 1
Nor AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

MEDELLERAV DEN NORSKE
REVISORFORENING

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kran & Co AS som viser et underskudd på kroner 25.493,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

POSTADRESSE
Postboks 353
1326 LYSAKER

BESØKSADRESSE
Vollsveien 17b
1366 LYSAKER

TELEFON
67 10 77 80

E-POST
post@revisjon1nor.no

BANKGIRO
6087.05.27767

ORG.NR.
974 525 933 MVA



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

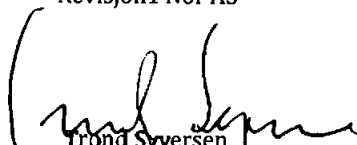
Uttalelse om øvrige lovmessige krav for Kran & Co AS

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lysaker, 8. april 2020

Revisjon1 Nor AS



Trond Syversen
statsautorisert revisor