



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 078 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 7
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 3	6 195 773	5 591 750
Sum inntekter		6 195 773	5 591 750
Kostnader			
Avskrivning	4	2 443 610	2 052 714
Annen driftskostnad	3, 5	1 120 797	1 509 167
Sum kostnader		3 564 407	3 561 881
Driftsresultat		2 631 366	2 029 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		154	
Sum finansinntekter		154	
Annen finanskostnad		2 112 802	1 310 779
Sum finanskostnader		2 112 802	1 310 779
Netto finans		-2 112 648	-1 310 779
Ordinært resultat før skattekostnad		518 718	719 090
Skattekostnad på ordinært resultat	6	114 118	158 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		404 600	560 888
Årsresultat		404 600	560 888
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	1 087 143	861 053
Overføringer annen egenkapital	9	-682 543	-300 165
Sum overføringer og disponeringer		404 600	560 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	19 390	
Sum immaterielle eiendeler		19 390	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	48 947 624	51 345 849
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	31 944	37 836
Sum varige driftsmidler		48 979 568	51 383 685
Sum anleggsmidler		48 998 958	51 383 685
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	100 548	339 965
Andre fordringer		90 181	99 745
Sum fordringer		190 729	439 710
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 945 196	944 644
Sum omløpsmidler		2 135 925	1 384 354
SUM EIENDELER		51 134 883	52 768 039
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	9 335 936	9 335 936
Sum innskutt egenkapital		9 435 936	9 435 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-115 092	567 451
Sum opptjent egenkapital		-115 092	567 451
Sum egenkapital		9 320 844	10 003 387
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		173 122
Sum avsetninger for forpliktelser			173 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	36 288 000	37 044 000
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	3 605 986	2 502 070
Sum annen langsiktig gjeld		39 893 986	39 546 070
Sum langsiktig gjeld		39 893 986	39 719 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 528	709 233
Annen kortsiktig gjeld	11	1 788 525	2 336 227
Sum kortsiktig gjeld		1 920 053	3 045 460
Sum gjeld		41 814 039	42 764 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 134 883	52 768 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 661738

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 078 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGGATEN 5 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 7
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 997 078 039
TORGGATEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 3	6 195 773	5 591 750
Sum inntekter		6 195 773	5 591 750
Kostnader			
Avskrivning	4	2 443 610	2 052 714
Annen driftskostnad	3, 5	1 120 797	1 509 167
Sum kostnader		3 564 407	3 561 881
Driftsresultat		2 631 366	2 029 869
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		154	
Sum finansinntekter		154	
Annen finanskostnad		2 112 802	1 310 779
Sum finanskostnader		2 112 802	1 310 779
Netto finans		-2 112 648	-1 310 779
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	114 118	158 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		404 600	560 888
Årsresultat		404 600	560 888
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	1 087 143	861 053
Overføringer annen egenkapital	9	-682 543	-300 165
Sum overføringer og disponeringer		404 600	560 888



Organisasjonsnr: 997 078 039
TORGGATEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	19 390	
Sum immaterielle eiendeler		19 390	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	48 947 624	51 345 849
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	31 944	37 836
Sum varige driftsmidler		48 979 568	51 383 685

Sum anleggsmidler		48 998 958	51 383 685
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	100 548	339 965
Andre fordringer		90 181	99 745
Sum fordringer		190 729	439 710

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 945 196	944 644
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		2 135 925	1 384 354
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		51 134 883	52 768 039
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	9 335 936	9 335 936
Sum innskutt egenkapital		9 435 936	9 435 936

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	-115 092	567 451
Sum opptjent egenkapital		-115 092	567 451

Sum egenkapital		9 320 844	10 003 387
------------------------	--	------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		173 122
Sum avsetninger for forpliktelseser			173 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	36 288 000	37 044 000
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	3 605 986	2 502 070
Sum annen langsiktig gjeld		39 893 986	39 546 070
Sum langsiktig gjeld		39 893 986	39 719 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 528	709 233
Annen kortsiktig gjeld	11	1 788 525	2 336 227
Sum kortsiktig gjeld		1 920 053	3 045 460
Sum gjeld		41 814 039	42 764 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 134 883	52 768 039



Organisasjonsnr: 997 078 039
TORGGATEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gjølanger Bruk AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Med unntak av styrets formann er styremedlemmene aksjonærer i Gjølanger Bruk AS.

Note
5

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styremedlemmer.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23500.00	22000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	8500.00	8000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32000.00	30000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Torggaten 5 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Torggaten 5 AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2, 3	<u>6 195 773</u>	<u>5 591 750</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	2 443 610	2 052 714
Annen driftskostnad	3, 5	<u>1 120 797</u>	<u>1 509 167</u>
Sum driftskostnader		<u>3 564 407</u>	<u>3 561 881</u>
Driftsresultat		<u>2 631 366</u>	<u>2 029 869</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		154	0
Annen finanskostnad		<u>2 112 802</u>	<u>1 310 779</u>
Netto finansposter		<u>-2 112 648</u>	<u>-1 310 779</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>518 718</u>	<u>719 090</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>114 118</u>	<u>158 202</u>
Årsresultat		<u>404 600</u>	<u>560 888</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	9	1 087 143	861 053
Overføringer annen egenkapital	9	<u>-682 543</u>	<u>-300 165</u>
Sum disponert		<u>404 600</u>	<u>560 888</u>



Torggaten 5 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	19 390	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>19 390</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	48 947 624	51 345 849
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	31 944	37 836
Sum varige driftsmidler		<u>48 979 568</u>	<u>51 383 685</u>
Sum anleggsmidler		<u>48 998 958</u>	<u>51 383 685</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	100 548	339 965
Andre fordringer		90 181	99 745
Sum fordringer		<u>190 729</u>	<u>439 710</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 945 196</u>	<u>944 644</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 135 925</u>	<u>1 384 354</u>
Sum eiendeler		<u>51 134 883</u>	<u>52 768 039</u>




Torggaten 5 AS

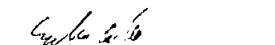
Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	9 335 936	9 335 936
Sum innskutt egenkapital		<u>9 435 936</u>	<u>9 435 936</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	-115 092	567 451
Sum opptjent egenkapital		<u>-115 092</u>	<u>567 451</u>
Sum egenkapital		<u>9 320 844</u>	<u>10 003 387</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	0	173 122
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>173 122</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	36 288 000	37 044 000
Øvrig langsiktig gjeld	8, 11	3 605 986	2 502 070
Sum annen langsiktig gjeld		<u>39 893 986</u>	<u>39 546 070</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		131 528	709 233
Annen kortsiktig gjeld	11	1 788 525	2 336 227
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 920 053</u>	<u>3 045 460</u>
Sum gjeld		<u>41 814 039</u>	<u>42 764 652</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>51 134 883</u>	<u>52 768 039</u>

31. desember 2023
Bergen, 24. mai 2024


Erik Øvrebø
styremedlem


Peter Olav Midthun
styreleder


Sindre Øvrebø
styremedlem, daglig leder



Torggaten 5 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når det er opptjent etter leieavtale. Utlegg som er viderefakturert til leietaker er presentert brutto som leieinntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Leieinntekter

	2023	2022
Leieinntekter	5 538 959	4 983 243
Viderefakturerte kostnader	656 814	608 507
Sum	<u>6 195 773</u>	<u>5 591 750</u>



Torggaten 5 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Nærstående parter

I 2023 har selskapet inntektsført kr 124 780 i leieinntekter fra selskap i samme konsern til antatt markedsmessige betingelser.

Det er kostnadsført kr 82 045 i forvaltningshonorar og kjøp av varer / tjenester fra konsernselskap til antatt markedsmessige betingelser.

Note 4 - Vårige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Bygninger og annen eiendom, teknisk anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 560 000	49 884 758	18 688 255	58 962	72 191 975
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	39 493	0	39 493
Anskaffelseskost 31.12.	3 560 000	49 884 758	18 727 748	58 962	72 231 468
Akk.avskrivning 31.12.	0	-14 134 753	-9 090 127	-27 020	-23 251 900
Balanseført pr. 31.12.	3 560 000	35 750 005	9 637 621	31 942	48 979 568
Årets avskrivninger	0	-1 329 107	-1 108 607	-5 896	-2 443 610
Økonomisk levetid	avskrives ikke	20-50 år	10-20 år	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styremedlemmer.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån til, eller stillet sikkerhet til fordel for, aksjonærer, styremedlemmer eller noen av deres ansatte.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023	2022
Revisjon	23 500	22 000
Andre tjenester	8 500	8 000
Sum	32 000	30 000

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Torggaten 5 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	
Betalbar skatt	306 630	
Endring utsatt skatt	-192 512	
Årets totale skattekostnad	<u>114 118</u>	
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	518 718	
Endring i midlertidige forskjeller	<u>875 055</u>	
Alminnelig inntekt	1 393 773	
Ytet konsernbidrag	<u>-1 393 773</u>	
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	
Driftsmidler inkl goodwill	<u>-88 138</u>	
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-88 138</u>	
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-19 390	

Note 7 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	-36 288 000	-37 044 000
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	48 947 623	51 345 850
Fordringer	<u>100 548</u>	<u>339 965</u>
Sum	<u>49 048 171</u>	<u>51 685 815</u>

Det er tinglyst pantobligasjon på 60 mill. NOK som sikkerhet for pantegjeld. Det er tinglyst factoringpant pålydende NOK 5 000 000 i selskapets fordringsmasse.

Note 8 - Fordringer og gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er serielån med løpetid 10 år, lånet forfaller til innfrielse i 19.10.2028. Årlig avdrag utgjør kr 756 000.



Torggaten 5 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	9 335 936	567 451	10 003 387
Årsresultat	0	0	404 600	404 600
Avgitt konsernbidrag	0	0	-1 087 143	-1 087 143
Egenkapital 31.12.	100 000	9 335 936	-115 092	9 320 844

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Gjøllanger Bruk AS	100	100 %	100 %

Med unntak av styrets formann er styremedlemmene aksjonærer i Gjøllanger Bruk AS.

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Skyldig konsernbidrag	-1 393 773	-1 103 916
Annen langsiktig gjeld (Gjøllanger Bruk AS)	-3 605 986	-2 502 070
Sum	<u>-4 999 759</u>	<u>-3 605 986</u>

Tidligere konsernbidrag og mellomværende er klassifisert som annen langsiktig gjeld. Det er ikke avtalt lånebetingelser, det antas at nedbetaling av mellomværende vil strekke seg over mer enn ett år og klassifisert som annen langsiktig gjeld. Mellomværende er ikke renteberegnet i 2023.



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Torggaten 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Torggaten 5 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 404 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. mai 2024

Forum Revisjon AS

Eirik Hordvik
statsautorisert revisor

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

Til generalforsamlingen i Torggaten 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Torggaten 5 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 404 600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79



Forum Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforeningen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24. mai 2024
Forum Revisjon AS

Eirik Hordvik
statsautorisert revisor

Org.nr. 989 648 667 MVA
P.O. Box 24, Kristianborg
NO- 5822 Bergen

E-post:
post@forum-revisjon.no

Tel.:
+47 404 76 791

Fax.:
+47 55 28 61 79

Side 2 av 2