



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 940 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORSNES BYGG TB AS  
Forretningsadresse: Sandakerveien 139  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 655 000	2 291 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 655 000</b>	<b>2 291 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 186	200 224
Lønnskostnad	2	2 073 380	1 707 395
Avskrivning	3	207 520	35 389
Annen driftskostnad		324 165	231 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 623 251</b>	<b>2 174 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 031 749</b>	<b>117 500</b>
Annen finanskostnad		356	204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356</b>	<b>204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-356</b>	<b>-204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 031 393</b>	<b>117 296</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	226 971	25 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>804 422</b>	<b>91 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>804 422</b>	<b>91 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	804 422	91 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>804 422</b>	<b>91 490</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 080 210	197 173
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 080 210</b>	<b>197 173</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 080 210</b>	<b>197 173</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		737 500	186 950
Andre fordringer		44 581	74 870
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 081</b>	<b>261 820</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 149</b>	<b>333 546</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>875 230</b>	<b>595 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 955 440</b>	<b>792 539</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	918 282	113 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>918 282</b>	<b>113 860</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 018 282</b>	<b>213 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	17 517	5 925
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 517</b>	<b>5 925</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		205 003	136 429
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>205 003</b>	<b>136 429</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>222 520</b>	<b>142 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			17 547
Betalbar skatt	4	215 379	24 435
Skyldige offentlige avgifter		300 486	183 613
Annen kortsiktig gjeld		198 773	210 730
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>714 638</b>	<b>436 325</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>937 158</b>	<b>578 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 955 440</b>	<b>792 539</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 622775

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 940 791  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THORSNES BYGG TB AS  
Forretningsadresse: Sandakerveien 139  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Thorsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 926 940 791  
THORSNES BYGG TB AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 655 000	2 291 617
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 655 000</b>	<b>2 291 617</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		18 186	200 224
Lønnskostnad	2	2 073 380	1 707 395
Avskrivning	3	207 520	35 389
Annen driftskostnad		324 165	231 109
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 623 251</b>	<b>2 174 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 031 749</b>	<b>117 500</b>
Annen finanskostnad		356	204
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>356</b>	<b>204</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-356</b>	<b>-204</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 031 393</b>	<b>117 296</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	226 971	25 806
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>804 422</b>	<b>91 490</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>804 422</b>	<b>91 490</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	804 422	91 490
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>804 422</b>	<b>91 490</b>



Organisasjonsnr: 926 940 791  
THORSNES BYGG TB AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3		1 080 210	197 173
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 080 210</b>	<b>197 173</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 080 210</b>	<b>197 173</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		737 500	186 950
Andre fordringer		44 581	74 870
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 081</b>	<b>261 820</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 149	333 546
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>875 230</b>	<b>595 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 955 440</b>	<b>792 539</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	918 282	113 860
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>918 282</b>	<b>113 860</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 018 282</b>	<b>213 860</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	17 517	5 925
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 517</b>	<b>5 925</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Øvrig langsiktig gjeld	205 003	136 429
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>205 003</b>	<b>136 429</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>222 520</b>	<b>142 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		17 547
Betalbar skatt	4	24 435
Skyldige offentlige avgifter		300 486
Annen kortsiktig gjeld		198 773
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>714 638</b>	<b>436 325</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>937 158</b>	<b>578 679</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 955 440</b>	<b>792 539</b>



Organisasjonsnr: 926 940 791  
THORSNES BYGG TB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thorsnes Bygg A/s	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Tom Erling Thorsnes	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Thorsnes Bygg Tb AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 6UFYB-WGAJC-YES4K-EM57V-822IG-LMQCP



## Thorsnes Bygg Tb AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 655 000	2 291 617
Sum driftsinntekter		<u>3 655 000</u>	<u>2 291 617</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		18 186	200 224
Lønnskostnad	2	2 073 380	1 707 395
Avskrivning	3	207 520	35 389
Annen driftskostnad		324 165	231 109
Sum driftskostnader		<u>2 623 251</u>	<u>2 174 117</u>
Driftsresultat		<u>1 031 749</u>	<u>117 500</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		356	204
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 031 393</u>	<u>117 296</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>226 971</u>	<u>25 806</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>804 422</u>	<u>91 490</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	804 422	91 490

Penneo Dokumentnøkkel: 6UFB-WGAJC-YES4K-EM57V-82JIG-LMQCP



## Thorsnes Bygg Tb AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 080 210	197 173
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		737 500	186 950
Andre fordringer		44 581	74 870
Sum fordringer		<u>782 081</u>	<u>261 820</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>93 149</u>	<u>333 546</u>
Sum omløpsmidler		<u>875 230</u>	<u>595 366</u>
Sum eiendeler		<u>1 955 440</u>	<u>792 539</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 6UFYB-WGAJC-YES4K-EM57V-822IG-LMQCP



## Thorsnes Bygg Tb AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	918 282	113 860
Sum egenkapital		<u>1 018 282</u>	<u>213 860</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	17 517	5 925
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		205 003	136 429
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	17 547
Betalbar skatt	4	215 379	24 435
Skyldige offentlige avgifter		300 486	183 613
Annen kortsiktig gjeld		<u>198 773</u>	<u>210 730</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>714 638</u>	<u>436 325</u>
Sum gjeld		<u>937 158</u>	<u>578 679</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 955 440</u>	<u>792 539</u>

31. desember 2023  
Oslo, 1. juli 2024

Tom Erling Thorsnes  
daglig leder, styremedlem

Erling Thorsnes  
styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 6UFB-WGAJC-YES4K-EM57V-822IG-LMQCP



## Thorsnes Bygg Tb AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Andre fordringer og kundefordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Thorsnes Bygg Tb AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	1 739 746	1 435 109
Arbeidsgiveravgift	251 230	216 676
Pensjonskostnader	33 343	22 631
Andre ytelser	49 061	32 978
Sum	<u>2 073 380</u>	<u>1 707 394</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	<b>Kunst</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 750	239 112	242 862
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 090 557	1 090 557
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3 750</u>	<u>1 329 669</u>	<u>1 333 419</u>
Akk.avskrivning 31.12.	0	-253 209	-253 209
Balanseført pr. 31.12.	<u>3 750</u>	<u>1 076 460</u>	<u>1 080 210</u>
Årets avskrivninger	0	207 520	207 520

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	215 379	24 435
Endring utsatt skatt	11 592	1 371
Årets totale skattekostnad	<u>226 971</u>	<u>25 806</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1 031 393	117 296
Permanente forskjeller	293	4
Endring i midlertidige forskjeller	-52 689	-6 233
Årets skattegrunnlag	<u>978 997</u>	<u>111 067</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	215 379	24 435

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl. goodwill	79 622	26 933
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	<u>79 622</u>	<u>26 933</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	17 517	5 925



## Thorsnes Bygg Tb AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	113 860	213 860
Årsresultat	0	804 422	804 422
Egenkapital 31.12.2023	100 000	918 282	1 018 282

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thorsnes Bygg A/s	500	50 %	50 %
Tom Erling Thorsnes, styremedlem	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Thorsnes, Erling

Styreleder

På vegne av: Thorsnes Bygg TB AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1311188

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-07-05 11:41:40 UTC



### Thorsnes, Tom Erling

Daglig leder

På vegne av: Thorsnes Bygg TB AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3945174

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-07-06 14:37:27 UTC



### Thorsnes, Tom Erling

Styremedlem

På vegne av: Thorsnes Bygg TB AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3945174

IP: 46.46.xxx.xxx

2024-07-06 14:37:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6UFYB-WGAJC-YES4K-EM57V-822IG-LMQCP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning  
Medlem av Den norske Revisorforening

**HENKA REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer  
Leif Weldings vei 20  
NO 3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340  
E-post: henry@henka.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA  
Bank: 7480 15 33554

Til generalforsamlingen i Thorsnes Bygg Tb AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Thorsnes Bygg Tb AS sitt årsregnskap som viser et årsresultat på kr 804 422. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



## HENKA REVISJON AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 1. juli 2024  
Henka Revisjon AS

Henry Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hansen, Henry

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Henka Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-303843

IP: 213.160.xxx.xxx

2024-07-08 07:19:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1800T-NS2D5-S0PEW-F0S3F-EYSG4-WGIAL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Thorsnes Bygg Tb AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Andre fordringer og kundefordringer er oppført i balansen til pålydende.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	1 739 746	1 435 109
Arbeidsgiveravgift	251 230	216 676
Pensjonskostnader	33 343	22 631
Andre ytelser	49 061	32 978
Sum	<u>2 073 380</u>	<u>1 707 394</u>

---



## Thorsnes Bygg Tb AS

### Noter til regnskapet for 2023

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 3 årsverk.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Kunst	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 750	239 112	242 862
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 090 557	1 090 557
Anskaffelseskost 31.12.	3 750	1 329 669	1 333 419
Akk.avskrivning 31.12.	0	-253 209	-253 209
Balanseført pr. 31.12.	3 750	1 076 460	1 080 210
Årets avskrivninger	0	207 520	207 520

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	215 379	24 435
Endring utsatt skatt	11 592	1 371
Årets totale skattekostnad	226 971	25 806

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 031 393	117 296
Permanente forskjeller	293	4
Endring i midlertidige forskjeller	-52 689	-6 233
Årets skattegrunnlag	978 997	111 067
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	215 379	24 435

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	79 622	26 933
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	79 622	26 933
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	17 517	5 925

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	100 000	113 860	213 860



## Thorsnes Bygg Tb AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

Årsresultat	0	804 422	804 422
Egenkapital 31.12.2023	100 000	918 282	1 018 282

---

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Thorsnes Bygg A/s	500	50 %	50 %
Tom Erling Thorsnes, styremedlem	500	50 %	50 %
Sum	1 000	100 %	100 %

---